

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. UHUL/1376/2024/EaP**

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

**Michal Zahradník**

Zápská 209, 250 89 Lázně Toušeň

IČO: 44722559

DIČ: CZ44722559

2. Objednatel:

**Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem**

Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČO: 00020681

DIČ: neplátce DPH

Zastoupen Ing. Jaroslavem Kubištou, Ph.D., ředitelem

Bankovní spojení: ČNB Praha, č. účtu: 2527-201/0710

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující dílo: „Drobné úpravy/opravy v areálu budovy ÚHÚL Brandýs nad Labem“.

Jedná se zejména o drobné stavební, zednické, sádkartonářské, obkladačské úpravy a lokální opravy kolem budov.

III. Místo plnění

Místem plnění je areál a budova Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů, Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

IV. Termíny a cena plnění

Dílo bude prováděno na základě dílčích objednávek. V dílčích objednávkách bude naceněný i materiál a předběžná kalkulace použitého množství materiálu. Termín plnění dle dílčích objednávek bude do 30 kalendářních dnů od podání dílčích objednávek.

Cena je stanovena hodinovou sazbou ve výši 500 Kč bez DPH, tj. 605 Kč s DPH. Cena dopravy je 20 Kč bez DPH za 1 km, tj. 24,20 Kč s DPH za 1 km.

V. Platební podmínky

Faktury budou vystavovány po splnění jednotlivých dílčích objednávek. Faktury budou mít splatnost 14 dnů ode dne doručení faktury.

## VI. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za vady díla dle dílčích objednávek ve smyslu občanského zákoníku po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli.  
Reklamacce bude vyřízena do 30 dnů.

## VII. Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu do vyčerpání částky 300.000 Kč bez DPH, nejdéle však do 31. 12. 2026.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup a vjezd do objektu, v němž bude dílo prováděno a zpřístupnit mu objekt tak, aby mohl svůj závazek řádně a včas splnit.
2. Objednatel zajistí včas vyklizení prostor.
3. Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele přístup k vodě a příkon elektrického napětí proudu na 220 V.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy a dílčích objednávek podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.  
Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
5. Objednatel si vyhrazuje právo nevyčerpat plnění v celém rozsahu.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí ostatními ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva je platná podpisem obou smluvních stran.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

V Lázních Toušeň dne 29. 4. 2024

V Brandýse nad Labem dne 30. 4. 2024

---

Michal Zahradník

---

Ing. Jaroslav Kubišta, Ph.D.  
ředitel