

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

<b>1. Objednatel:</b>	<b>Státní zemědělský intervenční fond (SZIF)</b>
sídlo:	Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
IČ:	481 33 981
DIČ:	CZ48133981
bankovní spojení:	Česká národní banka
č. účtu:	3926001/0710
<b>zastoupen:</b>	Jiřím Korolem, ředitelem Odboru správy

(dále jen „objednatel“ nebo „SZIF“)

a

<b>2. Zhotovitel:</b>	<b>Alois Vaněk</b>
sídlo:	Pujmanové 1583/52, 140 00 Praha 4
IČ:	13138294
bankovní spojení:	Česká spořitelna
číslo účtu:	xxxxxxxx
zastoupen:	xxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

### II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení předmětu plnění dle této smlouvy.

### III. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele činnost spočívající ve stavebně adaptačních pracích na akci „Rekonstrukce sociálních zařízení ve 2. patře objektu Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1“ (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést zejména výměnu obkladů, vč. oprav omítek, výměnu keramických podlah, dodání a montáž nových zřizovacích předmětů sociálního zázemí dle výběru objednatele, elektromontáže zahrnující výměnu vypínačů, nového přívodu pro boiler, výmalby, úklidu dle soupisu prací a materiálu uvedeného v Příloze č. 1 – Cenová nabídka, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Dílo bude zhotovitelem prováděno v prostoru 2. patra, o celkové rozloze 4,7 m<sup>2</sup> budovy Ve Smečkách 33, zapsané na LV č. 447 pro obec Praha, k. ú. Nové Město u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha a Katastrální pracoviště Praha.
3. Případné vícepráce může zhotovitel provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### IV. Cena díla

1. Dle dohody smluvních stran bude úhrada ceny díla provedena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem a doručeného objednateli k datu předání díla, nejpozději však do 15 dnů po tomto datu, s tím, že přílohou tohoto daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek včetně uvedení jejich účtované ceny.  
V případě, že dílo bude po převzetí vykazovat vady a nedostatky, zavazuje se zhotovitel vystavit konečný souhrnný daňový doklad až poté, co bude odstranění vad a nedodělků potvrzeno objednatelem v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel je povinen provést úhradu do dne splatnosti uvedeného na daňovém dokladu.
2. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a nepřekročitelná a činí částku ve výši:

<b>Cena bez DPH</b> <i>českých</i>	<b>186.700,-- Kč</b> <i>(slovy: sto osmdesát šest tisíc sedm set korun)</i>
<b>DPH 21%</b>	<b>0</b>
<b>Cena včetně DPH</b> <i>českých</i>	<b>186.700,-- Kč</b> <i>(slovy: sto osmdesát šest tisíc sedm set korun)</i>

Dodavatel není plátcem DPH ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Obsahem dohodnuté ceny je kromě základní ceny materiálu též jeho doprava na místo plnění a jeho instalace.

3. Daňový doklad na cenu díla dle čl. IV. této smlouvy bude zhotovitelem vystaven na objednatele po řádně poskytnutém plnění dle čl. III. odst. 1. a 2. této smlouvy. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných účinných právních předpisů, zejména dle zákona o dani z přidané hodnoty zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti obchodní listiny ve smyslu § 435 občanského zákoníku.

4. Objednatel je povinen po řádném přijetí daňového dokladu ze strany zhotovitele zaplatit daňový doklad do 14 dnů od jeho doručení na adresu sídla objednatele. Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad do data splatnosti zhotoviteli, pokud tento obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, zejména obsahuje-li nesprávný cenový údaj, nebo nemá náležitosti dle čl. IV. odst. 3. této smlouvy, či k němu není přiložena příloha obsahující soupis provedených prací a dodávek včetně uvedení jejich účtované ceny. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu zhotoviteli se nemůže objednatel ocitnout v prodlení s jeho zaplacením. Doručením nového daňového dokladu obsahující veškeré náležitosti ve smyslu čl. IV. této smlouvy objednateli počíná běžet nová 14 denní lhůta splatnosti nového daňového dokladu.

## V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli pracoviště v rozsahu nutném pro provedení sjednaného díla. Pracoviště musí být prosto překážek, které by bránily provedení díla.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu provádění díla následující služby bez úhrady:
  - elektrická energie
  - voda
  - prostor pro uskladnění materiálu po dobu montáže
3. Zhotovitel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění díla. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy. O zahájení prací na díle je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
4. Veškeré práce a činnosti při provádění díla zajistí zhotovitel podle všeobecně uznávaných technologických pravidel a při přesném dodržení odpovídajících zákonných a technických norem. Totéž platí – pokud je lze použít – i pro uplatnění nařízení, omezení, ustanovení a předpisů všech příslušných úřadů, společností dodávajících energie a ostatních dotčených orgánů.

## VI. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k předání díla objednateli ve lhůtě uvedené v čl. VII. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení až do dne řádného předání díla.
2. Při nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, nejvýše však úrok z prodlení může činit 5% z celkové dlužné částky.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje zhotovitele povinnosti splnit závazek k řádnému plnění stanovenému touto smlouvou a povinnosti nahradit v plné výši případně vzniklou škodu z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

4. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu nebo na úrok z prodlení vyzvat písemně druhou smluvní stranu k podání vysvětlení vzniklé situace.

## **VII. Doba plnění**

1. Smluvní strany se dohodly, že práce na realizaci předmětu smlouvy budou provedeny nejpozději do 20. 12. 2019.
2. Práce na realizaci díla budou zhotovitelem zahájeny nejpozději do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatele (kterou lze učinit i e-mailem) k zahájení prací, nebo po domluvě na konkrétním termínu s oprávněným zástupcem objednatele.
3. V případě posunu termínu zahájení provádění díla z důvodů na straně objednatele, bude posunut o stejný časový úsek odpovídající skutečnému posunu zahájení i termín ukončení prací včetně vazby na sankční ustanovení. Zhotovitel je však povinen na vyžádání objednatele neprodleně předložit písemný návrh na taková opatření, která dopad tohoto posunu prací odstraní nebo eliminují na minimum.

## **VIII. Provádění díla**

1. Veškeré prováděné práce budou předem konzultovány se zástupcem objednatele a prováděny tak, aby co nejméně narušovaly provoz úřadu. Stavební práce způsobující nadměrnou hlučnost a prašnost budou zhotovitelem prováděny výhradně v odpoledních a nočních hodinách a o víkendech s tím, že zhotovitel zajistí důkladný úklid před nástupem zaměstnanců úřadu do práce.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi pořádek a denně odstraňovat odpady vzniklé jeho činností. Veškeré pokuty a sankce vzniklé z nedodržení tohoto závazku uhradí zhotovitel.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu zhotovování díla a požadovat odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady či nedodělky, případně neodstraní-li je ve stanovených lhůtách, je objednatel oprávněn odstranit vady či nedodělky sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené následně vyúčtovat zhotoviteli.

## **IX. Vlastnictví**

1. Vlastnické právo k dodaným částem díla a provedeným pracím přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla. Do té doby nese zhotovitel nebezpečí škody na díle.
2. Zhotovitel je vlastníkem zařízení, používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla a až do okamžiku předání a převzetí díla nese nebezpečí škody na těchto věcech.

## **X. Smluvní záruky za dílo**

1. O předání díla objednateli bude vyhotoven zápis o předání a převzetí díla ve dvou (2) stejnopisech, který bude podepsán smluvními stranami. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami dojde k předání díla zhotoviteli. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
2. Smluvní strany se dohodly, že budou-li na díle v době předání viditelné vady či nedodělky, budou zaznamenány do zápisu o předání a převzetí díla spolu s termínem jejich odstranění zhotovitelem. Náklady na odstranění vad a nedodělků nese zhotovitel. Ustanovení čl. VI této smlouvy tím není dotčeno. Odstranění vad a nedodělků potvrdí smluvní strany do zápisu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel poskytne objednateli na předmět smlouvy záruční lhůtu v délce 24 kalendářních měsíců od předání díla zhotoviteli. V případě vad a nedodělků běží záruční lhůta od data odstranění vady a nedodělku, uvedené v zápisu o předání a převzetí díla.
4. Veškeré dodávky zařízení technologie, strojů a předmětů postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou udávanou výrobcem, nejméně však 24 kalendářních měsíců.
5. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese plně zhotovitel.
6. Objednatel neodpovídá za majetek a materiál zhotovitele dovezený do prostoru prací.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má plnou způsobilost a kvalifikaci k provádění díla dle této smlouvy.
8. Strany mohou od této smlouvy odstoupit jen tehdy, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu nebo platné právní předpisy a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení o smluvních sankcích, náhradě škody a zárukách za provedení díla, a ani jiná ustanovení této smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Tuto smlouvu nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli na kteroukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu uveřejnit v registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je uveřejněna v registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva uveřejněna v registru není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu SZIF anebo smlouvu sám uveřejnit.
7. Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň zhotovitel na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
8. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách [www.szif.cz](http://www.szif.cz).
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu tou smluvní stranou, která ji podepíše jako poslední, a účinností nejdříve jejím uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy: Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 - Dohoda o bezpečnostních požadavcích na provádění prací v objektech SZIF

V Praze dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

**Příloha č. 1 - Rekonstrukce sociálního zařízení ve 2. patře u kč. 236 objektu Ve Smečkách 33, Praha 1**  
o celkové výměře 4,7 m<sup>2</sup>

rozpis prací	M.j.	množství	jednot.cena Kč	cena celkem vč.dodání a montáže
demontáž zařizovacích předmětů (umyvadla, WC kombi, baterie, boiler)	komplet	1,00		4000
bourání obkladů	m2	36		16000
bourání dlaždic	m2	4,70		2600
vysekání zdiva a podlahy pro montáž nových rozvodů vody a odpadů, vč. zazdění a zabetonování po výměně	komplet	1,00		6500
montáž nových rozvodů vody a odpadů pro umyvadla, WC a boileru	komplet	1,00		28000
opravy omítek	m2	30		15800
dodávka a montáž nového obkladu, vč. spárování - keramické obklady, zhotovitel předloží vzorky k odsouhlasení	m2	36		36000
dodávka a montáž keramických podlah, vč. spárování - zhotovitel předloží vzorky k odsouhlasení	m2	4,70		8000
dodávka a montáž WC kombi	ks	2,00		9800
dodávka a montáž umyvadla vč.baterie	ks	2,00	Skříňka 2ks	16500
elektromontáže (demontáže původních rozvodů, vypínačů a osvětl.těles, dodávka a montáž nových rozvodů pro boiler, vypínačů a světel)	komplet	1,00		19000
výmalba barva bílá 2x, vč. penetrace	m2			9000
odvoz sutí a odpadu	t	1,00		6000
doprava	1	1,00		6000
úklid	1	1,00		3500
<b>cena v Kč bez DPH celkem</b>				<b>0,00 Kč</b>

cena v Kč včetně DPH

**186,700,- Kč**

## Příloha č. 2

# Dohoda

## o bezpečnostních požadavcích na provádění prací v objektech SZIF

Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemný právní vztah z výše uvedené Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), bude podléhat režimu dodržování níže uvedených bezpečnostních ujednání:

### 1. Účel a cíl

Účelem této dohody je definovat v souvislosti se smlouvou a jejím plněním, postupy a základní principy zajištění bezpečnosti při provádění prací v objektech SZIF.

#### 1. Základní povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje:

- 1.1. Zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděl v rámci plnění předmětu smlouvy, zejména o interních procesech objednatele a dalších skutečnostech interního charakteru, ať už se týkají objednatele nebo jeho klientů. Tato povinnost trvá i po skončení smluvního vztahu.
- 1.2. Vybavit své zaměstnance a všechny své subdodavatele osobními ochrannými pomůckami a materiálem potřebným pro provedení Předmětu plnění, podle profesí, činností a rizik na pracovišti objednatele v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a příslušným nařízením vlády (č. 495/2001 Sb.).
- 1.3. Informovat zástupce objednatele o všech incidentech, které mohou mít potenciálně vliv na kvalitu odpadních vod, ovzduší a ostatní složky životního prostředí včetně složek obtěžujících zaměstnance objednatele (zápach, hluk, prašnost apod.).
- 1.4. Písemně jmenovat v protokolu o předání pracoviště, odpovědného zaměstnance pro požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „BOZP“), který bude odpovědný za dodržování předpisů o požární ochraně a BOZP.

Zhotovitel je povinen:

- 1.5. Dodržovat po dobu pobytu v objektech objednavatele obecně platné právní a ostatní předpisy v oblastech bezpečnosti práce, hygienické, protipožární, environmentální předpisy, předpisy na ochranu zdraví a další interní předpisy objednatele, platné pro daný objekt objednavatele, jakož i bezpečnostní předpisy pro přístup do budov, užívání místností a zařízení, s nimiž byl před započítáním nebo v průběhu prací řádně seznámen. Objednatel má právo kontrolovat jejich dodržování.
- 1.6. Prokazatelně seznámit s těmito bezpečnostními požadavky své pracovníky a pracovníky subdodavatelů, které jsou ve smluvním vztahu se zhotovitelem a podílí se na plnění této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za kontrolu dodržování těchto bezpečnostních požadavků.
- 1.7. Používat ke své činnosti technická zařízení v rozsahu obecně platných právních a ostatních předpisů a zavazuje se, že zařízení je/jsou v odpovídajícím technickém stavu, že má/mají



prokazatelně platné revize, jsou kompletní, obsluhována kompetentní obsluhou v souladu s průvodní a provozní dokumentací výrobce zařízení.

- 1.8. Veškeré práce vždy před jejich započítím oznámit objednateli dostatečně předem na kontrolních dnech s uvedením místa a času práce.
- 1.9. Všechny relevantní skutečnosti důsledně zapisovat do stavebního deníku případně oznámit e-mailem, jakoukoliv odchylku od naplánovaných prací minimálně jeden pracovní den před provedením objednateli.
- 1.10. Bezodkladně informovat objednatele o každé mimořádné události, o způsobené nebo zjištěné škodě, nejpozději však následující pracovní den ráno po zjištění. Dále poskytnout objednateli všechny dostupné informace pro objasnění možných příčin jejich vzniku a rozsahu.
- 1.11. Udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu v místě plnění, na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé jeho činností a zajistit odstranění vzniklých odpadů v souladu s právními předpisy.
- 1.12. Seznámit se s místem a veškerými pracovními riziky, které mohou být spojeny s prováděním předmětu plnění dle Smlouvy.
- 1.13. Přijmout veškerá požárně bezpečnostní opatření ve vztahu k typu prováděných prací.
- 1.14. Oznámit ostražce objektu prostor a čas provádění sváření elektrických obloukem nebo plamenem a osobu odpovědnou za požární dozor.
- 1.15. Předem písemně obeznámit objednavatele o používání nebezpečných látek (toxických, těkavých, hořlavých atd.) s plněním dle předmětu smlouvy.
- 1.16. Při prašných pracích oblepit maskovací páskou stropní čidla elektronického požárního systému (EPS) a po ukončení prací tuto pásku odstranit. Vysát prach ze zásuvek a vypínačů.
- 1.17. Při malířských pracích oblepit maskovací páskou i stropní čidla EPS a bezpečnostní tabulky. Po ukončení prací tuto pásku odstranit.
- 1.18. Osobní výtah je určen k přepravě osob a drobných předmětů do celkové hmotnosti uvedené na ovládacím panelu ve výtahu. Při přetížení výtahu se rozsvítí červená signálka spojená se zvukovým signálem v kabině. Při tomto signálu musí poslední nastupující vystoupit nebo být vyložena část předmětů. Signalizace přetížení závisí nejen na maximální hmotnosti přepravovaných osob a předmětů, ale i na jejich rovnoměrnosti uložení na podlaze výtahu.
- 1.19. Udržovat čistotu ve výtahu a zejména se vyvarovat jakýchkoliv poškození kabiny. Případné znečištění ihned odstranit.
- 1.20. Dveře osobních výtahů nesmí být dlouhodobě blokovány předměty nebo osobami.
- 1.21. Osobní výtahy nejsou určeny k evakuaci osob při požáru!!!

## **2. Obecné zásady bezpečnosti v objektech SZIF**

- 2.1. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s možnými pracovními riziky, únikovými cestami a rozmístěním hasebních prostředků.
- 2.2. Ohlašovna požárů a lékárnička první pomoci je umístěna na recepci objektu SZIF.
- 2.3. Osobní výtahy v objektech SZIF nejsou určeny k evakuaci osob.
- 2.4. Nákladní výtahy smí být obsluhovány pouze osobou poučenou.

### V objektech SZIF je ZAKÁZÁNO:

- 2.5. Přemísťovat nebo neoprávněně manipulovat se zařízeními a aktivy SZIF. Přemísťování je povoleno na základě schválení příslušným vedoucím zaměstnancem SZIF. Toto platí i pro přemísťování majetku SZIF v rámci budovy SZIF.
- 2.6. Jakkoliv neoprávněně manipulovat (vynášet, stěhovat atd.) s vybavením kanceláří a jiných prostor v užívání SZIF, technickými prostředky, nábytkem příp. jinými věcmi v majetku SZIF. V odůvodněných případech je nutné si vyžádat předchozí písemný souhlas objednatele.
- 2.7. Fotografování, pořizování audio a video záznamů v celém objektu. V odůvodněných případech je možné si vyžádat předchozí povolení bezpečnostního manažera objednatele.
- 2.8. Manipulovat s otevřeným ohněm nebo kouřit.
- 2.9. Být pod vlivem alkoholických nápojů nebo omamných a psychotropních látek.
- 2.10. Vnášet na pracoviště SZIF nebezpečné látky a předměty s výjimkou látek a předmětů nezbytných pro plnění pracovních povinností.
- 2.11. Zastavovat materiálem únikové východy, cesty, uzávěry médií, hydranty a hasicí přístroje.
- 2.12. Veškeré závady nebo poškození ihned hlásit kontaktní osobě SZIF nebo na recepci objektu.

### **3. Vstup na pracoviště SZIF**

- 3.1. Pokud jsou práce Zhotovitele prováděny v kancelářích nebo jiných uzavřených prostorách objednatele (dále jen „kancelář“), je objednatel povinen na vyžádání předat odpovědné osobě zhotovitele klíče od těchto prostor nebo jinak je zpřístupnit. Objednatel předává kanceláře uzamčené.
- 3.2. Klíče nebo vstupní kartu od kanceláří objednatele (dále jen „klíče“) vydává ostraha objektu nebo odpovědná osoba objednatele proti podpisu odpovědné osobě zhotovitele, a to pouze na nezbytně nutnou dobu.
- 3.3. Zhotovitel může před započatím prací fotograficky zadokumentovat stav kanceláře v přítomnosti objednatele.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady bezpečnostní kontrolu svých pracovníků na pracovišti svým dozorem, pokud bude tento dozor neúčinný, je povinen zhotovitel na žádost objednatele zajistit navýšení ostrahy objektu, která dozor zajistí. Náklady na zvýšení ostrahy nese zhotovitel.
- 3.5. Zhotovitel zajistí, aby v případě přerušení prací kanceláře objednatele byly uzamčené. Vždy musí být kanceláře pod dozorem tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému vstupu cizích osob.
- 3.6. Nesmí dojít k souběhu prováděných prací různými subjekty v jedné kanceláři objednatele, pokud k tomu dojde, nese odpovědnost za případnou způsobenou škodu ten subjekt, jejíž zástupce převzal klíče.
- 3.7. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni při vstupu i odchodu z budovy, a dále pak kdykoli na vyžádání ostrahy, umožnit ostraze kontrolu svých zavazadel a motorových vozidel.

### **4. Odpovědnost Zhotovitele za škody**

- 4.1. Zhotovitel plně odpovídá za všechny škody způsobené objednateli a zaměstnancům objednatele, svými pracovníky a pracovníky subdodavatelů firem nebo škody vzniklé jinak v příčinné souvislosti s plněním dle předmětu smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v kancelářích objednatele v čase, provádění prací dle Smlouvy, kdy mu byly prokazatelně předány klíče od kanceláří objednatele.

- 4.3. Zhotovitel je povinen škody, za které je odpovědný dle bodů 4.1. a 4.2. této dohody, bezodkladně nahradit v plné výši poškozenému.

## **5. Další ujednání**

- 5.1. Smluvní strany se zavazují ihned po skončení vzájemné spolupráce vrátit druhé smluvní straně všechny zapůjčené písemné materiály nebo materiály v elektronické (datové) podobě obsahující důvěrné informace, i jejich kopie a smazat ze všech datových úložišť všechny elektronické kopie takových dokumentů, vyjma úložišť druhé smluvní strany nebo jí užívaných. Veškeré důvěrné informace, mají charakter důvěrných informací smluvní strany, která je poskytla, ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně ujednávají, že není třeba takovéto informace jednotlivě označovat jako důvěrné
- 5.2. Důvěrné informace též tvoří obchodní tajemství smluvní strany, která je poskytla, a druhá Smluvní strana se je zavazuje přiměřeným způsobem je chránit proti zneužití.
- 5.3. Zhotovitel umožní Objednateli provést audit procesů a opatření zhotovitele souvisejících se smlouvou.
- 5.4. Objednatel má právo operativně definovat další bezpečnostní požadavky na činnosti zhotovitele dle předmětu smlouvy, k zajištění bezpečnosti na pracovištích objednatele a zhotovitel je povinen tyto dodržovat. Změny v bezpečnostních požadavcích je povinen objednatel projednat se zhotovitelem a tyto formou písemného dodatku připojit ke Smlouvě.
- 5.5. Pracoviště objednatele jsou vybavena bezpečnostním kamerovým systémem, zhotovitel svým podpisem souhlasí s jeho používáním v době provádění prací dle předmětu Smlouvy za účelem ochrany bezpečnosti. O této skutečnosti informuje své pracovníky a pracovníky subdodavatelů.

## **6. Závěrečná ustanovení**

Tato Dohoda o bezpečnostních požadavcích na provádění prací v objektech SZIF je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy jako její příloha č. 2, která je sepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.