

SMLOUVA O PRONÁJMU SE SERVISNÍM ZABEZPEČENÍM

CODE XXX_PT / 018

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. PRONAJÍMATEL:

Dateco Services s.r.o. se sídlem Nuselská 50, 140 00 Praha 4, IČ: 28425138, DIČ: CZ28425138
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 140559
Bankovní spojení: UNICREDIT BANK Czech Republic, a.s.Praha1, číslo účtu 1002618837/2700
zastoupená Mgr. Pavlem Tabášekem – jednatelem a Ing. Františkem Faměrou - jednatelem

(dále jen „dodavatel“)

1.2. NÁJEMCE:

Centrum Kociánka, se sídlem: Kociánka 93/2, Brno PSČ 612 47 , IČ: 00093378, DIČ:
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným u oddíl....., vložka číslo
Bankovní spojení :....., číslo účtu:
Zastoupená statutárním zástupcem firmy či zmocněným pracovníkem, dle doložené plné moci či výpisem z obchodního rejstříku:
.....
Email:....., Mobil:.....

(dále jen „odběratel“)

II. PŘEDMĚT A DOBA PLNĚNÍ

Dodavatel a odběratel uzavírají na dobu určitou smlouvu o pronájmu se servisním zabezpečením pro zařízení typu:

MFP - Konica Minolta bizhub C 224 vč. standardní výbava, 3 x zásobníky papíru do formátu A3, implementace

Výrobní čísla stroje a příslušenství jsou uvedena ve formuláři Záruční list, Obchodně technické podmínky a předávací protokol (dále jen Záruční list).
Doba trvání smlouvy (pronájmu) je stanovena ve Všeobecných smluvních ustanoveních, která jsou nedílnou součástí této smlouvy (na rubu nebo přiložených k této smlouvě) a doba trvání začíná dnem dodání předmětu smlouvy, který nájemce potvrdí v Předávacím protokolu o převzetí.

Dodavatel dodá předmět plnění na dále uvedenou adresu umístění:, a instaluje zařízení, zaškolí obsluhu a po dobu trvání této smlouvy v pracovní době servisního střediska (pondělí-pátek, 7,30-16,00 hod.) zajistí následující:

- řádný chod zařízení a jeho provoz včasnými servisními prohlídkami a pohotovým odstraněním eventuálních závad, včetně zajištění a výměny náhradních dílů potřebných k odstranění závady
- preventivní prohlídky zařízení spojené s výměnou náhradních dílů dle certifikovaného postupu daného výrobcem
- dodání spotřebního materiálu (vč. tonerů) do místa provozu zařízení pro dohodnutý, dále uvedený počet výstupů
- poradenskou službu v závislosti na provozu zařízení či jeho příslušenství

III. CENA PLNĚNÍ

*Základní paušální měsíční poplatek nájemného za předmět plnění:

790 Kč bez DPH

*každý provedený černý výstup (kopie nebo tisk) formátu A4 :

0,17 Kč bez DPH

*každý provedený barevný výstup (kopie nebo tisk) formátu A4 :

0,95 Kč bez DPH

V ceně je obsažena úhrada za používání pronajatého zařízení, spotřební materiál (vč. tonerů, papíru), servisní zabezpečení (pokud se nejedná o závady jednoznačně zapříčiněné nesprávnou obsluhou) a pojištění stroje.

Stroj je doporučen pro max. zatížení **10 000ks** tisků za měsíc. Formát A3 = 2 x formát A4.

Odběratel potvrzuje, že se seznámil s Všeobecnými smluvními ustanoveními, které jsou nedílnou součástí smlouvy a s podmínkami pojištění.

Ceny, sjednané v této smlouvě, obsahují recyklační příspěvek dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

V dne

Za a jménem dodavatele:

Mgr. Pavel Tabášek, ředitel společnosti

V dne

Za a jménem odběratele:

VŠEOBECNÁ SMLUVNÍ USTANOVENÍ

1. Dodavatel, který je vlastníkem pronajímaného zařízení, se zavazuje řádně splnit tuto smlouvu ve sjednaném rozsahu plnění. Dodržení doby plnění je závislé od řádné a včasné součinnosti odběratele. Dodavatel přenechává odběrateli za nájemné do užívání určené zařízení a odběratel zařízení do užívání přijímá.
2. Sjednává se, že tato smlouva se vztahuje toliko na předmět plnění uvedený v této smlouvě, případně na jeho přídatná zařízení dokoupená nebo pronajatá u dodavatele po uzavření této smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje vyškolit pro obsluhu zařízení dva pracovníky odběratele. Zaškolení dalších osob podle přání není součástí tohoto smluvního ujednání.
4. Odběratel se zavazuje plnit Všeobecná smluvní ustanovení, užívat smlouvou určené zařízení v souladu s jeho návodem a Obchodně technickými podmínkami pro užívání. Odběratel se dále zavazuje používat materiál k potštění běžné kvality, dodaný nebo doporučený dodavatelem a jeho případnou speciální úpravu odsouhlasit s dodavatelem. V případě, že odběratel poruší podmínky, budou mu vzniklé škody a náklady na jejich odstranění přelíčtovány k úhradě.
5. Odběratel se zavazuje ohlásit dodavateli předem jakoukoli změnu umístění zařízení a dodavatel si vyhrazuje právo na asistenci servisního technika při přemístování zařízení. Náklady spojené s přemístěním zařízení, jeho odbornou instalací, jakož i škody vzniklé na zařízení neodborným zásahem při jeho přemístěním, hradí odběratel mimo nájemné. Dále se odběratel zavazuje poskytnout pracovníkům dodavatele v rámci běžné pracovní doby přístup k zařízení a nezbytný prostor (v souladu s ČSN) nutný k opravě zařízení. Dodavatel má právo odmítnout servisní zákrok, jestliže umístění předmětu plnění nebo prostředí neumožňuje provedení servisních úkonů. Servisní zákrok mimo běžnou (výše zmíněnou) pracovní dobu servisního střediska je nutné dojednat s dispečinkem servisu minimálně tři dny předem. Na servisní služby o svátcích a ve dnech volna a mimo pracovní dobu se předmětná smlouva nevztahuje.
6. Odběratel se zavazuje po dobu trvání smlouvy při provozu zařízení používat spotřební materiál, náhradní díly výhradně od dodavatele. Dodavatel se zavazuje v rámci výše uvedené doby servisního střediska zajistit opravu zařízení, dodání náhradních dílů, spotřebního materiálu v dohodnutých časových termínech. Pro tuto smlouvu se ujednává, že technik se dostaví k servisnímu záukru nejpozději do 8,5 pracovních hodin od nahlášení **Help Desk dodavatele elektronicky na email servis@datecoservices.cz nebo v pracovní době na tel. Praha: 241400792**. V případě nemožnosti opravit zařízení do 5 pracovních dnů od nahlášení opravy dodavatel zapůjčí odběrateli po dobu nezbytně nutnou k opravě adekvátní náhradní zařízení. V případě nedodržení termínu opravy ze strany dodavatele sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1% ceny zařízení denně.
- Požadavky na dodání spotřebního materiálu nahlašuje odběratel na kontaktní spojení viz Help Desk.**
7. Odběratel je povinen mít zařízení ve svém držení a nesmí je převést na nikoho jiného, dát do zástavy, půjčit nebo jiným způsobem dát jinému k dispozici. Odběratel nemůže postoupit, zastavit nebo zatížit svoje práva, nároky nebo závazky z této smlouvy anebo jimi jinak disponovat, pokud k tomu nedá dodavatel předem písemný souhlas.
8. Dodavatel má právo, pokud by docházelo k pravidelnému nadměrnému zatěžování pronajatého zařízení, instalovat vhodnější zařízení a přepočítat cenu pronájmu.
9. Dodavatel zajistí pojištění pronajatého zařízení. Odběratel je povinen jakoukoli pojistnou událost neprodleně nahlásit dodavateli, případně tu, která to vyžaduje, nahlásit na policii. Jestliže dojde ke ztrátě nebo úplnému zničení pronajatého zařízení (předmětu plnění), pronájem podle této smlouvy končí.
10. Závady servisních zásahů a vady dodávek spotřebního materiálu je odběratel povinen písemně oznámit dodavateli ve lhůtě a postupem dle § 261 – 265 zák. 513/91 Obchodního zákoníku ve znění p.p., včetně uplatnění nároků z vad.
11. Drobné, nepodstatné vady, které nemají vliv na funkci předmětu plnění pro které byla tato smlouva sjednána, nemají za následek odklad povinnosti uhradit ujednanou cenu.
12. Po předání do provozu technikem dodavatele, formou potvrzené předávacího protokolu, se odběratel zavazuje hradit „Základní paušální poplatek nájemného za předmět plnění“, do termínů splatnosti uvedených na daňovém dokladu, vystaveném dodavatelem. První úhradu provede nejpozději při dodání stroje. Každá další úhrada je splatná nejpozději do patnáctého dne příslušného kalendářního měsíce, počínaje měsícem, jímž začíná běžet doba pronájmu – viz bod 18. Cenu za výstupy (kopie/tisky) uhradí odběratel na základě vystavené faktury za uplynulý měsíc dle zjištěného stavu počítadla výstupů zařízení (dále jen počítadla) a ceny plnění (viz. bod III.)
Není-li dohodnut měsíční limit výstupů (kopií/tisků) a odběratel hradí cenu výstupu zvlášť, zavazuje se jí uhradit na základě faktury dodavatele vždy za uplynulý měsíc dle zjištěného stavu počítadla výstupů a ceny plnění (viz. bod III. Cena plnění).
13. V dalších případech se odběratel zavazuje nahlásit ke konci měsíce (nejdéle v první pracovní den následující po skončení měsíce) na email kopie@datecoservices.cz nebo na tel. **241400792** stav počítadla s uvedením typu stroje a jeho výrobního čísla. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli namátkovou kontrolu a zjištění počtu zhotovených výstupů (kopií/tisků).
Nebude-li odběratelem stav počítadla nahlášen a není možné jej zastihnout v rozhodném období (konce měsíce a začátku měsíce) v pracovních dnech na dostupných kontaktních emailech či telefonech za účelem zjištění stavu počítadla zařízení, má právo dodavatel vyfakturovat částku odpovídající nejvyššímu dosaženému počtu výstupů za měsíc, v předcházející době trvání smlouvy.
Nebude-li odběratelem nahlášený stav počítadla odpovídat jeho skutečnému stavu, bude rozdíl dofakturován odběrateli se sankčním úrokem 0,15 Kč /výstup. Zjistí-li odběratel vadu počítadla a tuto včas nenahlásí, bude fakturován průměr předchozích 3 měsíců, kdy bylo počítadlo v činnosti.
14. Sjednává se úrok z prodlení s plněním peněžitých závazků z této smlouvy a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. **Odběratel bere na vědomí, že při nezaplacení ceny plnění ve stanoveném termínu má právo dodavatel zastavit i bez předchozího upozornění veškerou činnost konanou ve prospěch odběratele, která je předmětem plnění této smlouvy, až do doby uhrazení všech vzniklých peněžních závazků z této smlouvy.** Nezaplátí-li odběratel dvě po sobě jdoucí vystavené faktury, plynoucí z této smlouvy, má dodavatel právo od této smlouvy jednostranně s okamžitou účinností odstoupit. Účinky takového jednostranného odstoupení od smlouvy nastávají okamžitě. Dodavatel má dále právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že servisní úkon provede na zařízení jiná firma než dodavatel, pokud odběratel použije spotřební materiál, který nedodal dodavatel, nebo pokud i přes písemná upozornění porušuje tato smluvní ustanovení. Odběratel se zavazuje v těchto případech připravit zařízení k odebrání a vrátit ho ke dni určenému dodavatelem.
15. Dodavatel je oprávněn měnit cenu poskytovaných služeb s ohledem na Roční míru inflace sdělenou Českým statistickým úřadem s tím, že je povinen odběratele o této skutečnosti písemně vyrozumět dopisem na fakturační adresu odběratele. Pokud dojde k nárůstu inflace, bude úprava ceny adekvátně zohledněna v ceně za výstup (kopii/výtisk). Nové ceny pak platí od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž bylo výše zmíněné vyrozumění odběrateli doručeno.
16. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré případné spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Doručování se provádí dle příslušných ustanovení zák.č. 99/63 Sb. Občanský soudní řád.
17. Dodavatel neodpovídá za žádnou škodu nebo ušlý zisk, který odběrateli vznikl zejména působením vyšší moci, zvýšením nákladů, přerušením provozu a dalšími podobnými příčinami, které on nemohl ovlivnit, či které přímo nezavinil. Odběratel není oprávněn požadovat od dodavatele náhradu za spotřební materiál.
18. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a obecnými ustanoveními Občanského zákoníku ve znění platném v době uzavření smlouvy.
19. Pronájem se uzavírá na dobu určitou. Předání zařízení do provozu bude provedeno formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Na jeho základě pronájem uzavírá na dobu určitou, a to **48 měsíců** od zmiňovaného předání zařízení. V případě dodání zařízení v průběhu měsíce se doba pronájmu prodlužuje o počet dní odpovídající počtu dní od dodání do konce měsíce. Doba plateb základního paušálního poplatku je stanovena na období měsíců. Pronájem podle této smlouvy může skončit výpovědí, kterou každá ze smluvních stran může podat s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpověď lze podat nejdříve tři měsíce před uplynutím sjednané doby pronájmu tak, aby pronájem skončil zároveň se sjednanou dobou. Není-li výpověď dána, mění se smlouva na dobu neurčitou a každá ze stran ji může ukončit výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou.
20. Po řádném ukončení pronájmu má odběratel přednostní právo na odkoupení pronajatého zařízení (předmětu plnění) za 1 000 Kč bez DPH
21. **Odběratel souhlasí se zasíláním elektronických daňových dokladů od dodavatele (měsíčních fakturací) ve formátu pdf. Za tímto účelem vyplní formulář (Souhlas s elektronickou fakturací), který mu bude odeslán na odběratelem sdělený email kontaktní osoby či osob zodpovědných za přijetí a převzetí daňových dokladů. Tento formulář bude odběrateli zaslán pracovníky fakturačního oddělení dodavatele po instalaci zařízení a sdělení kontaktních údajů na zodpovědné osoby odběratele.**
22. Osoby podpisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
23. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po 1 vyhotovení.
22. Platnosti a účinnosti nabývá smlouva připojením pozdějšího z podpisů obou stran.