

Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR KULTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE

V Praze dne:	27.10.2008	Národní zemědělské muzeum Praha
Číslo jednací:	158249/2008/KUSK	Kostelní 44
Spisová značka:	SZ_138105/2008/KUSK/6	170 00 Praha 7 - Holešovice
Vyřizuje:	David Novotný l. 688	
Značka:	KUL/Nov	

Závazné stanovisko - národní kulturní památka Zámek Kačina, regenerace zámeckého parku

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče, ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. a) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 20/1987 Sb.“), k žádosti Národního zemědělského muzea Praha, se sídlem v Praze, Kostelní 44, IČ: 00020478, doručené dne 17.9.2008 ve věci zamýšlené regenerace zámeckého parku na pozemcích parc. číslo st. 1, st. 3, st. 5, 111, 117, 812, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 827, 829, 830, 841, 843, 850, 857, 862, 918, 919 a 823 v k. ú. Svatý Mikuláš, který je částí národní kulturní památky Zámek Kačina, (rejstříkové číslo 46551/2-1096 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky), který je národní kulturní památkou podle nařízení vlády č. 132/2001 Sb., o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, vydává ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a podle ustanovení § 14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, ústředního pracoviště č.j. NPÚ - 302/7423/2008 ze dne 2.10.2008, toto závazné stanovisko:

Regenerace zámeckého parku na pozemcích parc. číslo st. 1, st. 3, st. 5, 111, 117, 812, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 827, 829, 830, 841, 843, 850, 857, 862, 918, 919 a 823 v k. ú. Svatý Mikuláš, který je částí národní kulturní památky Zámek Kačina podle projektové dokumentace „Regenerace zámeckého parku Kačina, dokumentace pro stavební řízení“, kterou v srpnu 2008 zpracovala Ing. Jana Kohlová, Všedobrovice 2994, 251 68 Kamenice, archivní číslo 7/2008, je podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb. **přípustné** za splnění těchto základních podmínek, určených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č.66/1988 Sb.“):

1. Zahájení prací bude v předstihu písemně oznámeno Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče a Národnímu památkovému ústavu, ústřednímu pracovišti.

2. V průběhu stavby budou vlastníkem objektu svolávány kontrolní dny, na které budou písemně zváni zástupci Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče a Národního památkového ústavu, ústředního pracoviště. První kontrolní den bude uskutečněn ještě před zahájením prací.
3. Povrch komunikací, povrchové úpravy architektury a přezdívání (překládání) zdi ha-ha budou provedeny vždy nejprve ve vzorku a poté bude svolán kontrolní den.
4. Přezdívání opěrné zdi ha-ha bude prováděno pouze v rozsahu technicky nezbytném a po menších úsecích. Přezděná zeď bude mít protisklon.
5. K obnově vybraných prvků parku bude zpracována realizační dokumentace. Ta bude obsahovat architektonické řešení obnovovaných bran, kapličky a nového oplocení s branami - včetně povrchových úprav a barevnosti, způsob obnovy kovových prvků, stavebně technické řešení obnovy prostoru zaniklého altánu, podobu informačních tabulí apod. Dokumentace bude v průběhu zpracování projednána s Národním památkovým ústavem, ústředním pracovištěm a poté bude předložena Krajskému úřadu Středočeského kraje se žádostí o vydání závazného stanoviska.
6. Vlastník objektu bude během prací průběžně konzultovat postup a způsob provádění prací s pověřeným zaměstnancem Národního památkového ústavu, ústředního pracoviště, který zabezpečuje jako odborná organizace státní památkové péče odborný dohled nad prováděním komplexní péče o kulturní památky (§ 32 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

Odůvodnění

Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče, jakožto věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, byla dne 17.9.2008 doručena žádost Národního zemědělského muzea Praha, se sídlem v Praze, Kostelní 44, o vydání závazného stanoviska k zamýšlené regeneraci zámeckého parku na pozemcích parc. číslo st. 1, st. 3, st. 5, 111, 117, 812, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 827, 829, 830, 841, 843, 850, 857, 862, 918, 919 a 823 v k.ú. Svatý Mikuláš, který je částí národní kulturní památky Zámek Kačina. Jedná se o závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Součástí navrhovaných prací jsou stavební úpravy stávajících stezek a ploch a zřízení nových, odvodnění, zřízení parkoviště za Urbárnou, obnova kapličky na Vojanském kopečku, obnova prostoru zaniklého altánu na Jackquinově pahorku, obnova Mikulášské vstupní brány, obnova Novodvorské vstupní brány, obnova ha-ha ohraničení parku, zřízení nového oplocení včetně bran, zřízení automatického zavlažovacího systému, instalace mobiliáře, zřízení venkovního osvětlení zámku a části parku, zajištění napájení pro nové závlahové systémy a kácení dřevin a vegetační úpravy.

Krajský úřad Středočeského kraje si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., písemné vyjádření NPÚ, ústředního pracoviště. Vyjádření č.j. NPÚ-302/7423/2008 ze dne 2.10.2008, bylo Krajskému úřadu Středočeského kraje doručeno dne 7.10.2008. V tomto vyjádření NPÚ, ústřední pracoviště vyjádřil s provedením navrhovaných prací souhlas a uvedl připomínky. Na základě uvedeného vyjádření NPÚ, ústředního pracoviště a vlastní znalosti předmětné národní kulturní památky, rozhodl Krajský úřad Středočeského kraje v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o přípustnosti navržených prací a stanovil podle tohoto ustanovení a podle ustanovení § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb. základní podmínky, za kterých lze práce připravovat a provést.

Navržená obnova parku je velmi žádoucí. Předložená kvalitně zpracovaná podrobná dokumentace pro stavební řízení je dobrým podkladem pro realizaci navržených prací. Vychází z dříve zpracované studie, podložené analýzou historických podkladů.

Úpravu zpevněných ploch kolem zámku je velmi vhodné časově a věcně koordinovat s plánovaným odvlhčením suterénu zámku, zahrnujícím mimo jiné i rekonstrukci venkovní dešťové kanalizace, rubové izolace suterénního zdiva a případné obnovení vnějších odvětrávacích a odvodňovacích systémů. Bylo by vhodné, kdyby navrhované informační tabule obsahovaly také kulturně historické informace, tedy sdělení, že se jedná o národní kulturní památku a informace o dějinách zámku a parku, případně kulturně historické zajímavosti.

Dokumentace obsahuje jak práce, které podléhají režimu stavebního zákona, tak i práce posouzení podle tohoto zákona nepodléhající (kácení dřevin, vegetační úpravy). Jelikož jsou všechny práce součástí jedné dokumentace a jsou součástí jedné komplexní obnovy, je ke všem pracím vydáno závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Poučení

Toto závazné stanovisko je vydáváno jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nelze se proti němu samostatně odvolávat. Napadnout odvoláním je možné až rozhodnutí stavebního úřadu.



David Novotný

referent odboru kultury a památkové péče

Účastníci řízení :

1. Národní zemědělské muzeum Praha, Kostelní 44, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Na vědomí :

2. Muzeum českého venkova, zámek Kačina, 284 01 Kutná Hora 1

3. Národní památkový ústav, ústřední pracoviště, Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1

Upozornění:

Jelikož se jedná o území s archeologickými nálezy, je stavebník v případě provádění stavební činnosti, ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být podle ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Dále viz. zákon č. 20/1987 Sb.