



Národní  
zemědělské  
muzeum

**SMLOUVA O DÍLO**  
č. SML 144/000/2017

Smluvní strany

Objednatel: **Národní zemědělské muzeum s. p. o.**  
Se sídlem: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7  
IČO: 75075741  
DIČ: CZ75075741  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 2837111/0710  
Zastoupený: **doc. Ing. Milanem Janem Půckem, MBA, Ph.D.**  
Osoba pověřená jednat za objednatele ve věcech naplňování této smlouvy:  
Ing. Jiří Houdek, náměstek GŘ a ředitel pobočky Praha  
(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel: **NEONY sign a.s.**  
Se sídlem: Průběžná 760/54, 100 00 Praha 10  
IČO: 27221342  
DIČ: CZ27221342  
Zastoupený: Václavem Polákem  
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, Spis.zn B 9784  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: 749 434 0217 / 0100

(dále jen "zhotovitel")  
(objednatel a zhotovitel dále jen jako „smluvní strany“)

Preambule

Na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem: „Světelné značení na fasádě budovy – Národní zemědělské muzeum Praha 7 - Holešovice“ realizovaného v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, mimo režim tohoto zákona, avšak v souladu s § 6 tohoto zákona (dále jen „veřejná zakázka“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Národní zemědělské  
muzeum, s. p. o.  
Kostelní 44  
170 00 Praha 7

spojovatel: 220 308 200  
pokladna: 220 308 111  
e-mail: nzm.praha@nzm.cz  
http://www.nzm.cz

IČO: 75075741  
DIČ: CZ75075741  
datová schránka: q4fgwym  
zřizovatel: Ministerstvo zemědělství

## Smlouvu o dílo:

(dále jen „smlouva“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení prací a dodávek za cenu vymezenou v článku III. této smlouvy.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dodávku a montáž dvou neonových nápisů na budovu Národního zemědělského muzea s.p.o. – pobočka Praha (dále jen „NZM Praha“), podle Projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), kterou vypracovala společnost NEONY sign a.s. a podle zadávací dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, dle příslušných norem ČSN a právních předpisů platných v době realizace díla, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu, za podmínek vymezených v této smlouvě.
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla podle této smlouvy i v případě není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých činností a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a měření, zabezpečení případné skládky a v případě potřeby i příp. zajištění příslušného záboru pozemku.
3. Součástí předmětu smlouvy je zajištění veškeré inženýrské činnosti ze strany zhotovitele, zejména ve vztahu k orgánům památkové péče v souladu s vydaným souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného MČ Praha 7, stavební úřad, dne 7. 4. 2017 a po dokončení stavby vypracování žádosti o udělení kolaudačního souhlasu se všemi náležitostmi dle vyhlášky 503/2006 Sb., ve znění pozdějších doplňků, a její podání na místně příslušný stavební úřad, přičemž jeho vydání není součástí termínu dokončení díla dle čl. V. Termíny plnění.
4. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady (revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách a měření, certifikáty, prohlášení o shodě apod.) spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy.

### III.

#### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Národní zemědělské  
muzeum, s. p. o.  
Kostelní 44  
170 00 Praha 7

spojovatel: 220 308 200  
pokladna: 220 308 111  
e-mail: nzm.praha@nzm.cz  
<http://www.nzm.cz>

IČO: 75075741  
DIČ: CZ75075741  
datová schránka: q4fgwym  
zřizovatel: Ministerstvo zemědělství

Cena celkem bez DPH 324 100 Kč

(slovy: [•] korun českých bez daně z přidané hodnoty)

DPH 68 061 Kč

Cena celkem včetně DPH 392 161 Kč

(dále jen „cena díla“).

2. Nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy je kalkulace ceny díla obsahující ocenění veškerých prací a dodávek souvisejících s provedením díla.
3. K ceně za provedení díla bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Sjednaná cena díla je konečná, nejvýše přípustná a úplná ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení, předání a užívání díla.
5. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně této smlouvy formou písemného dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z prací dříve, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele odmítnuté vícepráce bez zbytečného odkladu odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Podkladem pro takovou změnu budou zejména změnové listy, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se má jednat, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit.

#### IV.

##### Fakturace a platební podmínky

1. Dohodnutou cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu (faktury) včetně DPH, za skutečně provedené práce, výkony a materiál, které budou (alespoň v kopii) nedílnou přílohou faktury, a to po kompletním dokončení díla a jeho protokolárním předání a převzetí.
2. Lhůta splatnosti faktury je 40 kalendářních dnů od doručení objednateli.
3. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Nebude-li faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy včetně příloh nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti. V takovém případě doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.

#### V.

##### Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

Zahájení prací na díle : bezprostředně po účinnosti smlouvy nebo na výzvu objednatele

Montáž u objednatele: nejdéle v délce 5 pracovních dnů

Termín dokončení včetně jeho řádného předání a převzetí a podání žádosti o vydání

Národní zemědělské  
muzeum, s. p. o.  
Kostelní 44  
170 00 Praha 7

spojovatel: 220 308 200  
pokladna: 220 308 111  
e-mail: nzm.praha@nzm.cz  
<http://www.nzm.cz>

IČO: 75075741  
DIČ: CZ75075741  
datová schránka: q4fgwym  
zřizovatel: Ministerstvo zemědělství

- kolaudačního souhlasu : do 10 týdnů od zahájení prací na díle
2. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle této smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.
  3. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla, přičemž obě smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
  4. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu. Termín k dokončení díla se posouvá o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení doby plnění. V případě pozastavení prací z důvodů na straně objednatele bude ohledně posunutí termínů dle této smlouvy postupováno obdobně. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli jakékoliv vícenáklady, včetně zabezpečovacích prací, které mu vzniknou v důsledku pozastavení prací.
  5. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.

## VI. Montážní deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle montážní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu apod. Povinnost vést montážní deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli, je-li dílo převzato objednatelem s vadami a/nebo nedodělky, odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
2. Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy v montážním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele při provádění díla, doručí zhotovitel text zápisu písemně na adresu objednatele.

## VII. Provádění díla

1. Pověřil-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části jinou osobu, může tak učinit jen s předchozím souhlasem objednatele a nese veškerou odpovědnost související s prováděním díla sám zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné

zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění smlouvy (či jeho dílčí částí), které objednatel zhotoviteli poskytne nebo s pokyny jím pověřených osob. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavedla k postihu příčinu.

3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoliv kontrolu prováděných prací. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to zápisem v montážním deníku. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
5. Objednatel umožní zhotoviteli využití přívodu elektrické energie a vody pro účely realizace díla.
6. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyn k určení způsobu provedení díla; jakékoliv pokyny objednatele musí být v souladu s touto smlouvou. Pokud tak objednatel neučiní, postupuje zhotovitel při provádění díla samostatně.
7. Zhotovitel je povinen zajistit si potřebné zázemí pro realizaci díla včetně skladovacích prostor.

## VIII.

### Kvalitativní podmínky díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení a kvalita díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci, tj. jsou k takovým pracím oprávněny, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních právních předpisů. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

## IX.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli a vydáním kolaudačního souhlasu.
2. Dílo je způsobilé k předání objednateli:
  - je-li kompletně provedeno bez vad a nedodělků a
  - k předání je připravena i kompletní požadovaná dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zhodnocení prací a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla.
4. Objednatel je oprávněn předávané dílo převzít, i když dílo vykazuje vady a nedodělky, zejm. pak vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla. V takovém případě bude protokol o předání a převzetí díla vedle výše uvedeného obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla. Nebude-li lhůta k odstranění dohodnuta, platí, že je zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejich nahlášení objednatelem.
5. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, platí, že náhradní termín bude 5 kalendářních dnů od podpisu zápisu dle tohoto odstavce.
6. Dílo se považuje za předané oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

## X.

### Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel objednateli odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku (dále jen „záruka“).
3. Záruční doba díla činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předání díla podle článku VIII. této smlouvy. Záruční doba uvedená zhotovitelem má přednost před záručními dobami vyznačenými jednotlivými dodavateli či výrobci.
4. Vady díla zjištěné objednatelem po předání díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby, s vyloučením aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Oznámení odeslané objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas oznámené. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla. Objednatel je

- oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele telefonicky, osobně, e-mailem nebo faxem.
5. Zhotovitel se zavazuje v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem bezodkladně písemně potvrdit objednateli přijetí reklamace vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady. Pro vyloučení pochybností se písemným potvrzením rozumí i potvrzení elektronicky nebo faxem.
  6. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to neprodleně; stejně tak uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
  7. Neodstraní-li zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
  8. Záruční doba podle tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
  9. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.

#### XI.

##### Postoupení, započtení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.

#### XII.

##### Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla podle této smlouvy, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH uvedené v článku III odst. 1 této smlouvy, za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení, z kolaudačního řízení nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním jakýchkoli peněžitých závazků podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
4. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího uplatnění objednatelem nebo zhotovitelem.
6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči

Národní zemědělské  
muzeum, s. p. o.  
Kostelní 44  
170 00 Praha 7

spojovatel: 220 308 200  
pokladna: 220 308 111  
e-mail: nzm.praha@nzm.cz  
<http://www.nzm.cz>

IČO: 75075741  
DIČ: CZ75075741  
datová schránka: q4fgwym  
zřizovatel: Ministerstvo zemědělství

zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst pohledávku z titulu nároku na úhradu smluvní pokuty proti kterékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

### XIII.

#### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit nad rámec úpravy dle platných právních předpisů z následujících důvodů:
  - a) zhotovitel bude v prodlení se zahájením díla podle této smlouvy delším než 10 kalendářních dnů, nebo
  - b) zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla podle této smlouvy delším než 10 kalendářních dnů, nebo
  - c) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
  - d) zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 kalendářních dnů, nebo
  - e) důsledky vyplývající z působení vyšší moci tak, jak je definována v příslušných právních předpisech, budou trvat déle než 90 kalendářních dnů, nebo
  - f) plnění ze strany objednatele dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem objednatele, nebo
  - g) na majetek zhotovitele bude prohlášen konkurz nebo bude návrh na konkurz zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo bude soudem povoleno vyrovnání, nebo
  - h) v případě podstatného porušení této smlouvy.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
4. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla jinému subjektu (dále jen „jiný zhotovitel“). Dojde-li v důsledku dokončení díla jiným zhotovitelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit v případě, že se důvod, pro který objednatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně zhotovitele.
5. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2.



#### XIV.

##### Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně.

Kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních: Ing. Jiří Houdek

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických: Lukáš Petrán

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech smluvních: Václav Polák

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických: Petr Duchek

2. Smluvní strany jsou povinny na změnu kontaktní osoby, jakož i adresy určené pro komunikaci bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.

#### XV.

##### Další ujednání

1. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást žádné neoprávněné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla.
2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. b) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a archivovat veškeré dokumenty související s realizací díla až do roku 2027.

#### XVI.

##### Odpovědnost za škody a vyšší moc

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel ručí za event. škody, které způsobil činností svojí nebo svých subdodavatelů.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provádění díla užito, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.

**XVII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.
5. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace  
Příloha č. 2 – Kalkulace ceny díla
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. uveřejněna v registru smluv.

V Praze dne ..... 30/6 17 .....


V Praze dne ..... 29. 6. 2012 .....

Zhotovitel:



.....  
NEONY sign a.s.  
Václav Polák  
předseda představenstva

Objednatel:



.....  
Národní zemědělské muzeum s.p.o.  
doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA, Ph.D.,  
generální ředitel

**NÁRODNÍ ZEMĚDĚLSKÉ MUZEUM**  
státní příspěvková organizace Ministerstva zemědělství  
Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7  
IČ: 75075741, DIČ: CZ75075741  
Tel: 220 308 200 -1-

**Národní zemědělské  
muzeum, s. p. o.**  
Kostelní 44  
170 00 Praha 7

spojovatel: 220 308 200  
pokladna: 220 308 111  
e-mail: nzm.praha@nzm.cz  
http://www.nzm.cz

IČO: 75075741  
DIČ: CZ75075741  
datová schránka: q4fgwym  
zřizovatel: Ministerstvo zemědělství

Val



**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

**„Světelné značení na fasádě budovy – Národní zemědělské muzeum Praha 7 - Holešovice“**

Zadavatel Národní zemědělské muzeum, s. p. o., Kostelní 44, 170 00 Praha 7, IČO: 75075741, zastoupený Ing. Jiří Houdkem (*dále jen „zadavatel“*), si Vás tímto dovoluje vyzvat k podání nabídky v řízení o veřejnou zakázku malého rozsahu (*dále jen „VZMR“*) s názvem „Světelné značení na fasádě budovy – Národní zemědělské muzeum Praha 7 - Holešovice“.

Veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (*dále jen „ZZVZ“*) realizovaná mimo režim tohoto zákona.

**I. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je závazek zhotovitele provést řádně a včas pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dodávku a montáž dvou světelných zařízení/sestav na budově Národního zemědělského muzea, s. p. o. v Praze 7 – Holešovicích dle projektové dokumentace a smlouvy o dílo, které jsou přílohou č. 1 a 3 této zadávací dokumentace (*dále jen „ZD“*). Na akci byl stavebním úřadem MČ Praha 7, vydán dne 7. 4. 2017 souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, který je součástí projektové dokumentace (viz příloha č. 1).

Každá ze sestav se skládá z jednotlivých plastik písmen NÁRODNÍ ZEMĚDĚLSKÉ MUZEUM. Provedení všech plastik je 3D. První sestava bude umístěna na severní horní fasádě, pohledově z ul. Letohradské (křižovatka Milady Horákové – Korunovačnická), druhá sestava bude umístěna na jižní fasádě, atika nad hlavním vchodem, pohledově z Letenských sadů (ul. Kostelní).

Veškerá elektroinstalace musí být provedena podle platných ČSN, zvláště ČSN 33 2000-4-41, ČSN EN 50107 a ČSN 34 13 90.

Světelné a neonové světelné zařízení bude před zadavatelem předvedeno v provozu. Zadavatel bude seznámen s obsluhou a upozorněn na provozní podmínky. Předání bude provedeno na základě předávacího protokolu.

Součástí veřejné zakázky je zajištění veškeré inženýrské činnosti ze strany zhotovitele, zejména ve vztahu k orgánům památkové péče a po dokončení stavby vypracování a podání žádosti o udělení kolaudačního souhlasu se všemi náležitostmi dle vyhlášky 503/2006 Sb., ve znění pozdějších doplňků, na místě příslušný stavební úřad v souladu s vydaným souhlasem ohlášeného stavebního záměru.

V době instalace světelného značení budou v budově na adrese Kostelní 44, 170 00 Praha 7 – Holešovice souběžně probíhat i další akce, zejména rekonstrukce části budovy v rámci stavební investice „Obnova budovy NZM Praha – II. etapa, včetně střešní terasy a výtahů“ a realizace dalších expozic „Voda v krajině“ a „Objevovna“. Z těchto důvodů zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel zajistil součinnost a koordinaci s ostatními dodavateli (realizačními firmami), kteří budou v prostorách budovy zajišťovat stavební práce a ostatní činnosti.

Zadavatel dále upozorňuje, že z provozních důvodů pravděpodobně nebude možné využívat nákladní výtah umístěný v budově (v době realizace bude probíhat jeho rekonstrukce) ani parkování pro trvalé stání vozidel. Dodavatel bude moci využít plochu u budovy, určenou objednatel, ke krátkodobému stání vozidel na dobu nezbytně nutnou pro nakládku a vykládku věcí a materiálu.

## II. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 318.600 Kč bez DPH.

## III. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Smlouva na dobu plnění zakázky bude uzavřena na dobu určitou. Předpokládaný termín zahájení prací je konec června 2017. Termín plnění je dále uveden i v textu návrhu Smlouvy, který je součástí zadávacích podmínek.

Místem plnění je Národní zemědělské muzeum, s. p. o., Kostelní 44, 170 00 Praha 7.

## IV. Požadavky na kvalifikaci

Zadavatel požaduje prokázání splnění minimální úrovně:

- základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, odst. 1), písm. a) až e),
- profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ, odst. 1) a odst. 2), písm. a),
- technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ, odst. 2, písm. b).

Splnění **základní způsobilosti** prokáží dodavatelé předložením **čestného prohlášení**.

Splnění **profesní způsobilosti** prokáží dodavatelé **kopíí těchto dokladů**:

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 3 měsíce,
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský list resp. výpis z živnostenského oprávnění) se zaměřením na instalaci elektrického světelného nebo reklamního značení resp. na jinou obdobnou činnost (např. výroba a opravy elektrických strojů a přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí a výroba elektrického vybavení apod.)

Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být učiněno oprávněnou osobou; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla platná plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

### Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění minimální úrovně technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ, odst. 2, písm. b) tak, že za poslední 3 roky realizoval nejméně 3 významné zakázky spočívající v dodávce vč. instalace světelného značení, přičemž hodnota této dodávky činila alespoň 150 000,- Kč bez DPH. Rozsah požadovaných údajů pro doložení významné zakázky je následující:

- název významné zakázky
- název a adresa objednatele vč. kontaktní osoby (tel., e-mail), u které je možné uváděné údaje ověřit
- rozsah poskytnuté dodávky v Kč bez DPH

- doba (termíny) poskytnutí (měsíc/rok)

Splnění technické kvalifikace prokáží dodavatele předložením čestného prohlášení nebo osvědčením vydaném a podepsaném odpovědným zástupcem objednatele vč. data jeho vystavení.

#### V. Způsob zpracování a forma nabídky

Dodavatel zpracuje nabídku v písemné formě, v českém jazyce, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této ZD.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla členěna následovně:

1. Krycí list nabídky (vzor uvedený v Příloze č. 2),
2. Návrh Smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (vzor uvedený v Příloze č. 3).

#### VI. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH**.

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny, přičemž jako nejvhodnější nabídka bude hodnotící komisí stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Před samotným hodnocením hodnotící komise provede posouzení nabídkových cen z hlediska, zda se nejedná o mimořádně nízké nabídkové ceny.

#### VII. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v korunách českých. Nabídková cena bude dále strukturována jako celková nabídková cena bez DPH, výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Do nabídkové ceny i jejích jednotlivých položek musí být zahrnuty veškeré náklady na provedení dodávky. Celková nabídková cena bude v Krycím listu, který je v příloze č. 2 v členění cena v Kč bez DPH, DPH 21% a v Kč vč. DPH a dále v návrhu Smlouvy, který je v příloze č. 3 této ZD.

#### VIII. Ostatní informace

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli prostřednictvím internetového portálu GEMIN doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Zadavatel si vyhrazuje právo v návaznosti na podané dodatečné informace změnit zadávací podmínky, právo neposkytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které dodavatel vynaloží v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení, právo zadávací řízení zrušit, a to i bez uvedení důvodu.

#### IX. Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky vymezující budoucí obsah smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v závazném textu návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 této ZD. Dodavatel v nabídce předloží podepsaný návrh Smlouvy ve formátu „PDF“ a současně nepodepsaný návrh ve formátu „Word“.

Dodavatelé jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech označených takto: [°]. Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustné.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou k tomuto právnímu jednání oprávněnou.

Předložení nepodepsaného návrhu Smlouvy či návrhu Smlouvy upraveného v rozporu s podmínkami stanovenými touto ZD není předložením řádného návrhu Smlouvy dodavatelem.

#### **X. Přílohy**

Nedílnou součástí této ZD jsou:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Smlouva o dílo

V Praze dne 15. 6. 2017

## Světelné značení na fasádě budovy – Národní zemědělské muzeum Praha 7 - Holešovice

## Pozice 1 - Kompletní nový nápis včetně neonových trubíc nad vchodem do muzea

Položka	Specifikace	Cena celkem v Kč bez DPH
<b>Dodávka a montáž</b>		
výroba a kompletace neonového nápisu <b>NÁRODNÍ ZEMĚDĚLSKÉ MUSEUM</b>	12 600 x 400 mm	69 500
výroba a kompletace podkladové nosné konstrukce nápisu na vchodové stříšce	dle PD	18 500
kotevní prvky k umístění nosné konstrukce		2 500
montážní práce		9 600
základní silový přívod elektrického proudu včetně jistění a centrálního ovládání		0
pomocné rozvody elektrického proudu v místě značení		2 000
pronájem vysokozdvíže plošiny		v případě potřeby
dopravné - zaměření		500
dopravné - montážní vozidla		1 000
<b>Ostatní náklady</b>		
zaměření + příprava a vedení akce		2 500
technická dokumentace		3 000
statický posudek k realizaci	v případě potřeby	0
volný montážní prostor, popř. zábor chodníku u vstupu		0
inženýrská činnost		3 000
výstupní elektrovizite		3 000
<b>Celkem pozice 1</b>		<b>115 100</b>

## Pozice 2 - Kompletní nový nápis prosvětlený LED ve směru ke Korunovačnické

Položka	Specifikace	Cena celkem v Kč bez DPH
<b>Dodávka a montáž</b>		
výroba a kompletace nového nápisu <b>NÁRODNÍ ZEMĚDĚLSKÉ MUSEUM</b>	19 600 x 870 mm	129 500
výroba a kompletace podkladové nosné konstrukce nápisu na pláště budovy	dle PD	28 500
kotevní prvky k umístění nosné konstrukce		3 000
montážní práce		12 000
základní silový přívod elektrického proudu včetně jistění a centrálního ovládání		
pomocné rozvody elektrického proudu v místě značení		3 000
pronájem vysokozdvíže plošiny		v případě potřeby
dopravné - zaměření		500
dopravné - montážní vozidla		2 000
<b>Ostatní náklady</b>		
zaměření + příprava a vedení akce		2 500
technická dokumentace		4 000
statický posudek k realizaci	v případě potřeby	0
volný montážní prostor, popř. zábor chodníku u vstupu		0
inženýrská činnost		3 000
výstupní elektrovizite		3 000
<b>Celkem pozice 2</b>		<b>209 000</b>
Celkem pozice 1 plus 2 v Kč bez DPH		324 100
DPH 21 %		68 061
<b>Celkem pozice 1 plus 2 v Kč vč. DPH</b>		<b>392 161</b>

