



Číslo smlouvy: ..... 05075/SC/16

## SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO  
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

### I. Smluvní strany

#### I.1. Objednatel

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupený: Regionální pracoviště Střední Čechy, Podbabská 2582/30, 160 00 Praha  
6

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 33 591

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a  
k převzetí díla: Mgr. Tomáš Tichý

(dále jen „objednatel“)

a

#### I.2. Zhotovitel

**Deseado EU, s.r.o.**

Sídlo: Trnová 47, 330 13 Trnová

Zastoupený: Kateřina Zukalová

Bankovní spojení: KB Praha, 115-1349290287/0100

IČO: 04525761

DIČ:

*zapsaný v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Plzni, sp.zn. C 31827*

*NEBO zapsaný v živnostenském rejstříku*

Telefon: 777 913 980

E-mail: deseado.eu@gmail.com

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

- II.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- II.2. Dílem se rozumí: Výřez dřevin na lokalitách biotopů skalních a suchých trávníků na území Národní přírodní památky Kotýz a jejího ochranného pásma - na pozemcích parc. č. 530/1 a 529/1 v k.ú. Tmaň, o celkové ploše cca 2,11 ha. Podrobný popis díla včetně podmínek jeho provedení je uveden v Příloze číslo 1. Vymezení prováděných činností je zakresleno v Příloze číslo 2.
- (dále jen „dílo“)
- II.3. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
- II.4. Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

## III.

### Cena díla a platební podmínky

- III.1. Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:
- Cena bez DPH: 79 330,- Kč
- DPH 21%: 0,- Kč
- Cena včetně DPH: 79 330,- Kč
- Zhotovitel není plátcem DPH.
- III.2. Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
- III.3. Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
- III.4. Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu na adresu: AOPK ČR, Regionální pracoviště Střední Čechy, Oddělení Správa CHKO Český kras, Karlštejn 85, 267 18 Karlštejn.
- III.5. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- III.6. Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatel. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).
- III.7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

#### **IV. Doba a místo plnění**

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 30. 11. 2016
- IV.2. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

#### **V. Další ujednání**

- V.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- V.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

#### **VI. Předání a převzetí díla**

- VI.1. O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- VI.2. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- VI.3. V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli.

#### **VII. Odpovědnost za vady**

- VII.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
- VII.2. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- VII.3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

## VIII.

### Sankce

- VIII.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
- VIII.2. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši. Nárok na úrok z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.
- VIII.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- IX.1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- IX.2. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- IX.3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- IX.4. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- IX.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.
- IX.6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- IX.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 - Podrobný popis díla včetně podmínek jeho provedení
  - Příloha č. 2 - Zákres prováděných činností

V Dráze dne 11.10.2016

V Trnové, dne 11.10.2016

Objednatel *Smlouva 05075/SC/16*  
*[Signature]*

Zhotovitel

*Dr. Jaroslav Obermajer*

[jméno]

Ředitel AOPK ČR RP Střední  
Čechy  
(Objednatel)

**Deseado EU s.r.o.**  
Trnová 47, 330 13 Trnová  
IČ: 04329761

Kateřina Zukalová

jednatelka

# Příloha č. 1 – Podrobný popis díla včetně podmínek jeho provedení

## Plochy **Kt 1 A** – plošina Kotýzu

- plocha: cca 1,34 ha
- podmínky: plošina s mírným sklonem; lehký terén; není dostupná automobilovou dopravou [střední vzdálenost k příjezdnému místu cca 250-300 m]
- práce **Kt 1 A - N**:
  - plocha: cca 86 arů
  - převážně vyřezávání porostů náletových křovin (zejména svídy, trnky, líska aj.) a stromků (jasan, habr, aj.), místy i výmladků dřevin
- práce **Kt 1 A - V**:
  - plocha: cca 48 arů
  - převážně likvidace nesouvislých ploch výmladků dřevin (křoviny: svída, trnka, líska, šípek), místy i nesouvislého náletu větších dřevin nebo stromků (líska, JS, HB)

## Plocha **Kt 1 B** – skalní okraj plošiny Kotýzu

- plocha: cca 12 arů
- podmínky: svažité, místy srázný a skalnatý okraj plošiny nad kolmou skalní stěnou; středně obtížný až obtížný terén
- práce: vyřezávání porostu náletových křovin (zejména svídy, trnky, líska aj.) a stromků (jasan, habr, aj.)

## Plochy **Kt 2** – u lomu VLČS

- plocha: cca 36 arů
- podmínky: suťový svah, místy strmější [střední vzdálenost k příjezdnému místu cca 75-100 m]
- práce **Kt 2 - N**:
  - plocha: cca 18 arů
  - převážně vyřezávání porostů náletových křovin (zejména svídy, trnky, líska aj.) a stromků (borovice černá, jasan, habr, aj.), místy i výmladků dřevin
- práce **Kt 2 - V**:
  - plocha: cca 18 arů
  - převážně likvidace nesouvislých ploch výmladků dřevin (křoviny: svída, trnka, líska, šípek), místy i nesouvislého náletu dřevin nebo stromků (líska, JS, HB)

## Plochy **Kt 3** – skalní hřeben (jihozápadní výběžek)

- plocha: cca 29 arů
- podmínky: velmi strmý srázný skalní ostroh až téměř svislá skalní stěna s teráskami, strmé úpatí skalní stěny; velmi obtížný přístup
- práce **Kt 3 - N**:
  - plocha: cca 13 arů
  - převážně vyřezávání porostů náletových křovin (zejména svídy, trnky, líska aj.) a stromků (borovice černá, jasan, habr, aj.), místy i výmladků dřevin
- práce **Kt 2 - V**:
  - plocha: cca 16 arů
  - převážně likvidace nesouvislých ploch výmladků dřevin (křoviny: svída, trnka, líska, šípek), místy i nesouvislého náletu dřevin nebo stromků (BOC, líska, JS, HB)

### Provedení prací:

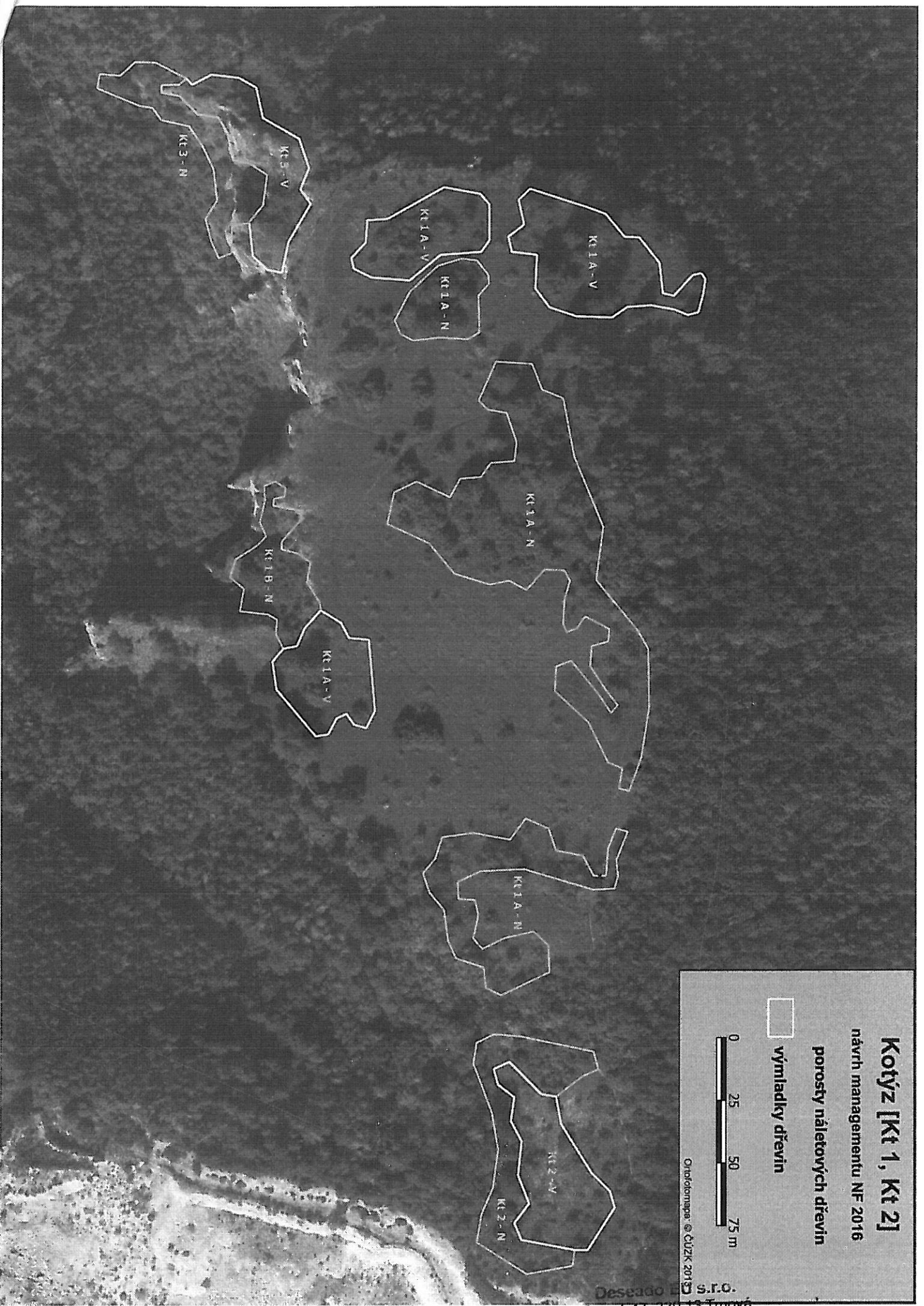
- **na všech plochách** budou vyřezány především invazní (borovice černá) a expanzivní dřeviny (zejména čičkašník, jasan, trnka, svída, ptačí zob), část ostatních (např. hloh, šípka) může být ponechána;
- stanovištně vhodné (dub) a vzácnější (jeřáb, dřín) dřeviny budou všechny ponechány;
- **likvidace** větších náletových dřevin (hlavně stromy a silnější křoviny): **větší výmladky a stromky** vyřezáním a nátěrem pařezků Roundupem (ale efektivnější je navrtání větších kmínků [průměr přes 2 cm] akuvrtčkou s aplikací konc. Roundupu do vývrtu); **malé výmladky** opatrným postřikem Roundupu [koncentrace cca 4-5 %] na list;
- **likvidace nižších křovin**: vyřezáním a nátěrem pařezků Roundupem, příp. u hustších porostů menších výmladků postřikem Roundupu na list (vhodné zejména u svídy a ptačího zobu);
- postřiky Roundupu na list je nutno provádět na okrajích skal velmi opatrně pouze s ohledem na možné **zasazení vzácnějších druhů rostlin** (netřesky, tařice, devaterník, atd.);
- **na všech plochách** je součástí práce ošetření pařezků Roundupem a odklizení hmoty z plochy (zatažení do okolního porostu mimo travnaté a skalnaté otevřené plochy).

Správa CHKO Český kras

267 18 Karlštejn 85

Email: Vojen.lozek@nature.cz

Deseado EU s.r.o.  
Třmová 47, 330 13 Třmová  
10.000201



# Kotýz [Kt 1, Kt 2]

návrh managementu NF 2016

porosty náletových dřevin

□ výmladky dřevin



Orthofotomapa © ČÚZK 2013

Deseado s.r.o.

Třmová 47, 330 13 Třmová

IC: 04520701



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 31827

<b>Datum zápisu:</b>	30. října 2015
<b>Spisová značka:</b>	C 31827 vedená u Krajského soudu v Plzni
<b>Obchodní firma:</b>	Deseado EU s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	č.p. 47, 330 13 Trnová
<b>Identifikační číslo:</b>	045 25 761
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>Jednatel:</b>	KATEŘINA ZUKALOVÁ, dat. nar. 26. prosince 1986 č.p. 47, 330 13 Trnová Den vzniku funkce: 30. října 2015
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatel společnosti jedná za společnost samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	KATEŘINA ZUKALOVÁ, dat. nar. 26. prosince 1986 č.p. 47, 330 13 Trnová
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 10 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 10 000,- Kč <b>Obchodní podíl:</b> 100% <b>Druh podílu:</b> základní <b>Kmenový list:</b> nebyl vydán
<b>Základní kapitál:</b>	10 000,- Kč

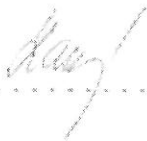
Veřejný rejstřík

Ůvěřuji pod pořadovým číslem 301016\_010831 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Plzeň 1

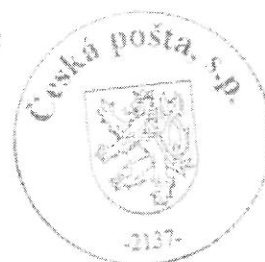
dne 25.07.2016 v 10:05

Podpis .....



Langerová Eva

Razítko:





# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 25.07.2016 10:07:30

Obchodní firma: **Deseado EU s.r.o.**  
 Sídlo: **330 13, Trnová 47**  
 Identifikační číslo osoby: **04525761**  
 Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **14.10.2015**  
 Statutární orgán nebo jeho členové:  
 Jméno a příjmení: **Kateřina Zukalová (1)**

## Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
 Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost  
 Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov  
 Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky  
 Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin  
 Chov zvířat a jejich výevik (s výjimkou živočišné výroby)  
 Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna  
 Výroba potravinářských a škrobářenských výrobků  
 Výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premixů  
 Výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv  
 Výroba hnojiv  
 Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků  
 Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů  
 Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků  
 Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu  
 Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)  
 Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
 Zprostředkování obchodu a služeb  
 Velkoobchod a maloobchod  
 Zastavářenská činnost a maloobchod s použitým zbožím  
 Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství  
 Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě  
 Ubytovací služby  
 Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí  
 Pronájem a půjčování věcí movitých  
 Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
 Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení  
 Překladatelská a tlumočnická činnost  
 Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti  
 Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí  
 Poskytování technických služeb  
 Výroba, obchod a služby jinde nezařazené**

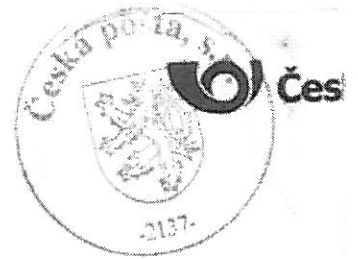
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
 Vznik oprávnění: **30.10.2015**  
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

## Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Kateřina Zukalová (1)**  
 Datum narození: **26.12.1986**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Nýřany**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 301016\_010833 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Plzeň 1

dne 25.07.2016 v 10:10

Podpis .....

Langerová Eva

Razítko:

