



**AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY**

KAPLANOVA 1931/1
148 00 PRAHA 11 - CHODOV

TEL: 283 069 242
FAX: 283 069 241

ID DS: DKKDKDJ
aopkcr@nature.cz

SMLOUVA O DÍLO

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB.,
OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

Č. J.: 07990/SVSL/2016

I. Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

Bankovní spojení: ČNB Praha 1 IČO: 62933591
č. ú.: 18228011/0710
(dále jen „objednatel“)

telefon: 283 069 242
e-mail: aopkcr@nature.cz

Technický dozor stavebníka: *Ing. Milan Bezděka* autorizace ČKAIT *0400684*

1.2 ZHOTOVITEL:

Enersis, spol. s r.o.

Sídlo: Na Pažitě 169, 403 40 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Lubomírem Maškem

Bankovní spojení: ČSOB ÚL IČO: 25420356
č. ú.: 715184763/0300

telefon: 602 450 160
e-mail: info@enersis.cz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 17120

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je „Celková rekonstrukce výměňkové stanice v objektu RP AOPK ČR Ústecko, pracoviště Ústí nad Labem, Ústí nad Labem, Bělehradská č. p. 1308/17“ (dále jen „dílo“).
- 2.2 Dílo je vymezeno vším, co je uvedeno v přílohách č. 1, 2 a 3 smlouvy.
- 2.3 Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění a musí odpovídat i dalším platným právním předpisům, jakož i technickým normám.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanoveném smlouvou. Zhotovitel překontroloval Přílohu č. 1 a č. 3 a podrobně se s ní seznámil.
- 2.5 Pokud obdrží zhotovitel další podklady až v průběhu prací po podpisu smlouvy, je povinen prověřit tyto podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní bez zbytečného odkladu na zjištěné závady, má se za to, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat a je odpovědný za všechny s tím spojené následky.
- 2.6 Objednatel je oprávněn jednostranně omezit rozsah díla před jeho dokončením, především s ohledem na nepřidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, a to i v průběhu zhotovování díla. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.
- 2.7 Objednatel jmenuje garantem ředitele RP Ústecko Ing. Petra Kříže, tel: 725571781, e-mail: petr.kriz@nature.cz. Objednatel pověřuje garanta jednáním se zhotovitelem a zmocňuje ho ke všem úkonům souvisejícím s věcným a časovým postupem při řešení díla a k převzetí díla v rozsahu této smlouvy.

III. Cena díla

- 3.1 Cena díla / v Kč/ je stanovena výsledkem řízení o veřejné zakázce:

Cena bez DPH: 396621,00 Kč

DPH 21%: 83290,00 Kč

Cena včetně DPH: 479911,00 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH nebo za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 3.3 Podkladem pro stanovení ceny jsou Smlouva a Přílohy č. 1, 2 a 3 smlouvy. Položkový rozpočet zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné po celou dobu provádění díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.4 Zhotovitel na vyžádání objednatele a na základě podkladů předaných objednatelem vypracuje návrh zařídění všech rozpočtových položek na tzv. položky investiční a neinvestiční. Toto zařídění bude podle pokynů objednatele respektovat při vystavování daňových dokladů.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Práce budou vyúčtovány na základě dokončených dílčích částí stavby a podle skutečně provedených prací.
- 4.2 Dílčí daňové doklady budou zasílány objednateli měsíčně v běžném roce nejpozději do 15.12. Každý daňový doklad musí být před zasláním objednateli potvrzen odborným garantem a technickým dozorem stavebníka (dále též „TDS“) a musí obsahovat oceněný položkový rozpočet účtovaných prací. Při nesplnění jakékoliv z těchto podmínek postupují strany podle čl. 4.7 smlouvy.
- 4.3 Podmínkou pro odsouhlasení provedených prací technickým dozorem stavebníka je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 4.4 Poslední dílčí daňový doklad bude zaslán objednateli do 15-ti dnů po předání a převzetí díla podle čl. X smlouvy. Splatnost tohoto daňového dokladu se řídí čl. 4.5 smlouvy, avšak nenastane dříve, než budou zhotovitelem odstraněny případné vady a nedodělky podle čl. 10.5 smlouvy.

Přílohou posledního dílčího daňového dokladu bude přehled všech předcházejících dílčích daňových dokladů.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady vystavené zhotovitelem a zasláné na adresu sídla objednatele jsou splatné do 30-ti kalendářních dnů po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od doručení bezvadného daňového dokladu. V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti daňového dokladu na 60 dnů.
- 4.6 Daňový doklad musí mít kromě náležitostí stanovených v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tyto náležitosti: označení daňového dokladu a jeho číslo; číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; konečnou částku s položkovým rozpočtem; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 4.7 Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.8 Zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti daňového dokladu u již zhotovené a vyúčtované části díla vady plnění, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady.
- 4.9 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč.

V. Doba a místo plnění

- 5.1 Předpokládaný termín předání staveniště: srpen 2016 po ukončení zadávacího řízení na veřejnou zakázku
- 5.2 Předpokládaný termín zahájení prací na díle: srpen 2016
- 5.3 Provedení díla (tj. dokončení díla, předání a převzetí díla): nejpozději do 18. 11.2016
- 5.4 Vykližení staveniště: do 3 dnů po provedení díla podle čl. 5.3 smlouvy.
- 5.5 Provádění díla se bude řídit časovým harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram prací“), který je nedílnou přílohou této smlouvy (Příloha č. 4). V harmonogramu prací musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební objekty s uvedením předpokládaného termínu realizace prací.
- 5.6 Termíny plnění uvedené v harmonogramu prací jsou pro obě smluvní strany závazné. Harmonogram prací může být měněn jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Dřívější dokončení jednotlivých prací zhotovitelem oproti termínům jejich plnění uvedených v harmonogramu prací se nepovažuje za změnu harmonogramu prací.
- 5.7 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně a e-mailem informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla nebo jednotlivých prací.
- 5.8 Místem plnění je Ústí nad Labem, Bělehradská č. p. 1308/17.

VI. Staveniště

- 6.1 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových cestách pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla způsobí zhotovitel škodu na jakýchkoliv stávajících objektech, okolních zařízeních, pozemních komunikacích nebo přírodním prostředí, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit uvedením do předešlého stavu na vlastní náklady nebo takovou škodu nahradit v penězích.
- 6.2 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady:
 - a) veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací,
 - b) umístění nebo přemístění dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, jestliže toho v souvislosti se zahájením prací bude třeba,
 - c) vhodné zabezpečení staveniště, včetně osvětlení při snížené viditelnosti,
 - d) odběrná místa energií včetně měření odběrů,
 - e) provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště.
- 6.3 Veškeré náklady spojené s plněním povinností zhotovitele dle čl. 6.1 až 6.2 nese zhotovitel a tyto jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.4 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení dokončeného díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a příjezdových cest odpad vzniklý při stavebních pracích.
- 6.5 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu dle čl. 5.4 smlouvy, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené požadovat po zhotoviteli.
- 6.6 Zhotovitel je povinen informovat objednatele prostřednictvím jeho zaměstnanců o případném výskytu zvláště chráněných živočichů, jejich poranění či usmrcení v místě staveniště a jeho okolí.

VII. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, jejích příloh na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle harmonogramu prací.
- 7.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajistit si za tímto účelem příslušný technický dozor.
- a) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se specifikací a podmínkami stanovenými v této smlouvě, nebo v rozporu s platnými technickými normami, je objednatel oprávněn se dožadovat sjednání nápravy. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 13.5 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.
- b) Zjistí-li objednatel, že je zhotovitel v prodlení s prováděním jednotlivých prací oproti harmonogramu prací, je oprávněn se dožadovat sjednání nápravy ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté. Jestliže zhotovitel nesjedná nápravu ani ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 13.6 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.
- 7.3 Objednatel a TDS mohou vznášet námítky k činnosti zhotovitele a požadovat na zhotoviteli, aby ukončil účast jakéhokoliv pracovníka zhotovitele na provádění díla, který se prokazatelně nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, porušuje BOZP, neplní řádně své povinnosti apod. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez písemného souhlasu TDS.
- 7.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Každý pracovník a každé zařízení budou po celou dobu práce či výskytu na staveništi viditelně označené názvem či znakem zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a jiné právní předpisy související s prováděním díla.
- 7.5 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 7.6 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy a technické normy, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne porušením těchto předpisů. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nesoulad mezi specifikací díla, případně pokyny objednatele a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla.
- 7.7 Obě strany se dohodly, že v průběhu realizace díla se budou konat minimálně 1x týdně kontrolní dny za účelem plynulé koordinace výstavby a ověření souladu postupu provádění prací s harmonogramem prací. Mimořádné kontrolní dny mohou být svolány kteroukoli ze smluvních stran.
- 7.8 Veškeré práce na díle musí být prováděny s přihlédnutím k přírodním hodnotám dotčené lokality, jež nesmí být v žádném případě poškozeny ani ohroženy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění díla dbát pokynů objednatele nebo jím pověřené osoby.
- 7.9 Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na cenu díla.
- 7.10 O částech díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, musí zhotovitel objednatele a TDS obeznámit a nejméně 3 pracovní dny je předem písemně vyzvat k provedení kontroly

takových částí. Za písemnou formu se má i zápis do stavebního deníku. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provádění díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené. V případě, že se na těchto částech zjistí vady, je náklady na dodatečné odkrytí povinen uhradit zhotovitel.

- 7.11 Skryje-li nebo zatají-li zhotovitel sám nebo prostřednictvím jiného část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je zhotovitel na pokyn objednatele povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 7.12 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele, popř. TDS se zakrytím předmětných částí díla. Pokud se objednatel i přes písemnou výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen průběžně během stavby pořizovat fotodokumentaci zakrývaných konstrukcí. Fotodokumentací bude dále zachycen stav veškerých inženýrských sítí vč. okótování před jejich zakrytím.
- 7.13 Práce na díle budou prováděny od 6:00 do 20:00 hodin, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Po celou dobu stavby je zhotovitel povinen respektovat schválenou pracovní dobu, zvláště v nočních hodinách a o víkendech tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí např. hlukem nebo prachem.
- 7.14 Při mimořádném ztížení provádění díla nastalém v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), např. nepříznivých klimatických a povětrnostních podmínek panujících v místě plnění, mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran upraveny termíny jednotlivých prací uvedené v harmonogramu prací, příp. termín dokončení díla. Změna termínů bude provedena formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 7.15 Objednatel je oprávněn zhotoviteli nařídit přerušení provádění díla pro nemožnost jeho provádění. Jestliže k přerušení provádění díla dojde z důvodů ležících na straně objednatele nebo v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro provedení díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených v harmonogramu prací, a to o dobu přerušení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu harmonogram prací a zajistit na své náklady ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Změna termínů bude provedena formou dodatku ke smlouvě. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z důvodů jiných než uvedených ve větě druhé, zhotovitel nemá právo na prodloužení termínu pro provedení díla.
- 7.16 V případě nesrovnalostí či rozporů mezi jednotlivými částmi podkladů platí, že:
- kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
 - výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořizovanými ke stejnému datu,
 - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
 - úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech,

- e) bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vydání vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

VIII. Stavební deník

- 8.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník o prováděných pracích.
- 8.2 Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod.
- 8.3 Stavební deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž jeden si oddělí osoba pověřená objednatelem kontrolou provádění díla, druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby.
- 8.4 Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
- a) název, sídlo, IČO zhotovitele, objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a osoby vykonávající technický dozor stavebníka, jakož i název stavby,
 - b) přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - c) seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
- 8.5 Zhotovitel je povinen ustanovit před zahájením prací osobu stavbyvedoucího a písemně sdělit její jméno a kontakt objednateli. V případě, že by byla nutná změna této osoby, je zhotovitel povinen o této změně objednatele neprodleně e-mailem informovat.
- 8.6 Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro provádění díla musí být učiněny v ten den, kdy nastaly. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.7 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.8 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro případné dodatky smlouvy.
- 8.9 Stavební deník musí být přístupný na stavbě po celou dobu provádění díla.

IX. Subdodavatelé

- 9.1 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů, včetně uvedení věcného podílu na plnění prací jednotlivými subdodavateli. Tento seznam bude nedílnou přílohou č. 5 smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel zajistí, aby se subdodavatelé podíleli na provádění díla výhradně v rozsahu určeném touto smlouvou, a veškeré práce subdodavatelů bude řádně koordinovat.
- 9.3 Subdodavatele nelze před zahájením prací a v průběhu provádění díla měnit bez písemného souhlasu objednatele. Návrh na jakékoliv změny v seznamu subdodavatelů předá zhotovitel objednateli k projednání v dostatečném předstihu. Objednatel má právo s navrženými subdodavateli nesouhlasit a požadovat po zhotoviteli jejich změnu.

- 9.4 V případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. 9.3 smlouvy, je objednatel oprávněn neschválené subdodavatele vykázat z místa provádění díla, uplatnit sankce dle čl. 13.7 smlouvy a požadovat bezplatné odstranění jimi provedených prací.
- 9.5 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré práce provedené subdodavateli.
- 9.6 V případě, že zhotovitel realizuje dílo vlastními silami, přiloží o tom jako přílohu této smlouvy čestné prohlášení.

X. Předání a převzetí díla

- 10.1 Zhotovitel je povinen předat dílo nejpozději do data uvedeného v čl. 5.3 smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně/e-mailem oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Konkrétní den předání a převzetí díla bude stanoven dohodou stran.
- 10.2 Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady tím vzniklé.
- 10.3 Při předání a převzetí díla bude stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol připraví v listinné formě k doplnění zhotovitel. Předávací protokol se nebude podstatně lišit od vzoru uvedeného v příloze č. 6 této smlouvy. V předávacím protokolu se uvedou alespoň údaje o zhotoviteli a objednateli, stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, případně soupis zjištěných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, spolu se způsobem a termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu odůvodnění.
- 10.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle platných právních předpisů a této smlouvy (není-li uvedeno jinak, ve 2 stejnopisech a 1x v digitální podobě). Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání.
- 10.5 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (jsou-li dokončeny všechny práce a činnosti uvedené v článku II smlouvy), je-li připraveno k řádnému předání objednateli spolu se všemi doklady uvedenými v čl. 10.4 smlouvy a je-li staveniště vyčištěno a připraveno k vyklizení. Nesplnění jakékoliv z těchto povinností v termínu dle čl. 5.3 smlouvy má za následek prodloužení zhotovitele s předáním díla. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky způsobem a ve lhůtě, které stanoví objednatel s přihlédnutím k charakteru těchto vad a nedodělků a uvede je v předávacím protokolu. V takovém případě se lhůta pro vyklizení staveniště podle čl. 5.4 smlouvy posouvá o dobu pro odstranění drobných vad a nedodělků uvedenou v předávacím protokolu, není-li ujednáno jinak. O odstranění vad a nedodělků vystaví objednatel na vyžádání zhotoviteli potvrzení. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující třeba i drobné vady nebo nedodělky.
- 10.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených v příloze č. 1 smlouvy, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti této smlouvě či příloze č. 1 smlouvy.
- 10.7 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce v oboru odpovídajícímu předmětu této smlouvy. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, je zhotovitel povinen prokázat, že je dílo bezvadné, jinak platí vyvrátitelná právní domněnka, že dílo vykazuje vady. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu či vyjasnění sporu zhotovitel.
- 10.8 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho převzetí objednatel.

XI. Záruka za jakost díla

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas oznámil. V případě převzetí díla s vadami či nedodělkami se záruční doba prodlužuje o dobu odstraňování těchto vad a nedodělků.
- 11.3 Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu podle čl. 10.3 smlouvy oběma smluvními stranami.
- 11.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 11.5 V případě reklamace je objednatel oprávněn požadovat:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění;
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - c) slevu ze sjednané ceny.
- Výběr způsobu nápravy ze strany objednatele je pro obě smluvní strany závazný.
- 11.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Objednatel mu následně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že je reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.
- 11.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady podle čl. 11.6 smlouvy ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a uplatnit smluvní pokutu podle čl. 13.2 smlouvy. Opravou vady provedenou jiným subjektem nebudou v případě oprávněné reklamace dotčeny nároky objednatele plynoucí ze záruky.
- 11.8 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Objednatel mu následně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že je reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.
- 11.9 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady podle čl. 11.8 smlouvy v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a uplatnit smluvní pokutu podle čl. 13.3 smlouvy. Opravou vady provedenou jiným subjektem nebudou v případě oprávněné reklamace dotčeny nároky objednatele plynoucí ze záruky.
- 11.10 V případě sporu o oprávněnost reklamace vady nebo ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoli ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušební, soudnímu znalci či znaleckému ústavu, který musí být odsouhlasený oběma smluvními stranami.

V případě, že se strany neshodnou na výběru akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu, je takovou akreditovanou zkušebnu, soudního znalce či znalecký ústav oprávněn vybrat objednatel. Stanovisko takové akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu je pro obě smluvní strany závazné. Náklady na opravu vady a náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

11.11 Záruční doba se prodlužuje o dobu opravy díla.

XII. Pojištění

12.1 Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít a po celou dobu provádění díla, tj. počínaje zahájením provádění díla na staveništi a konče předáním a převzetím hotového díla, resp. odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, udržovat platnou pojistnou smlouvu pokrývající odpovědnost zhotovitele za škodu či jinou újmu způsobenou při provádění díla třetím osobám, včetně objednatele.

12.2 Pro případ odpovědnosti z titulu náhrady škody či jiné újmy způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním smlouvy, je zhotovitel pojištěn na základě pojistné smlouvy č. 8048882212 u ČSOB Pojišťovny, a.s. s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 500 000 Kč. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu osvědčující splnění povinnosti zhotovitele dle tohoto odstavce předloží zhotovitel objednateli bezprostředně před zahájením provádění díla a na požádání kdykoli později během provádění díla.

12.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v souvislosti s pojistnou událostí součinnost.

XIII. Sankce

13.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení v případě:

- a) prodlení s předáním díla v termínu dle čl. 5.3 smlouvy;
- b) prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtě uvedené v předávacím protokolu;
- c) nevyklizení staveniště v termínu dle čl. 5.4 smlouvy;
- d) nepředložení kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu dle čl. 12.2 smlouvy do 5-ti dnů od vyzvání objednatelem.

13.2 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10-ti dnů podle čl. 11.6 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý takový případ. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 13.4 smlouvy.

13.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 24 hodin podle čl. 11.8 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 13.4 smlouvy.

13.4 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě dle čl. 11.6, resp. 11.8 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, a to za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení.

13.5 Nezajistí-li zhotovitel provádění díla řádným způsobem ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 7.2 a) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý takový případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.

- 13.6 Nezajistí-li zhotovitel provádění díla v souladu s harmonogramem prací ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 7.2 b) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 13.7 Zjistí-li objednatel na staveništi přítomnost subdodavatelů neschválených objednatelem dle čl. 9.3 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, za každý zjištěný případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
- 13.8 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky za každý den prodlení. Nárok na zaplacení úroku z prodlení vzniká zhotoviteli až po 60-ti dnech po splatnosti daňového dokladu.
- 13.9 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 13.10 Cenou díla pro výpočet smluvní pokuty se rozumí celková cena díla včetně DPH dle čl. 3.1 smlouvy.

XIV. Ukončení smlouvy

- 14.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv strana pouze za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 14.2 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také v případě, že:
- a) zhotovitel nesplní povinnosti stanovené v čl. 5.3 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem;
 - b) zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v předávacím protokolu dle čl. 10.5 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem;
 - c) na realizaci díla podle této smlouvy nebudou objednateli přiděleny finanční prostředky ze státního rozpočtu;
 - d) stát ztratí vlastnické právo k nemovitým věcem, na kterých se má dílo realizovat;
 - e) zhotovitel nepředloží kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu dle čl. 12.2 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem.
- 14.3 Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 14.4 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je zhotovitel povinen:
- a) vytvořit soupis všech provedených prací,
 - b) vytvořit finanční vyčíslení provedených prací dle položkového rozpočtu a zpracovat dílčí konečný daňový doklad,
 - c) vyzvat objednatele k dílčímu předání a převzetí díla a objednatel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit dílčí přejímací řízení.

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 15.2 Není-li stanoveno jinak, musí být veškerá sdělení, oznámení či vyúčtování podle této smlouvy učiněna písemně a doručena osobně či zaslána doporučeně s předem uhrazeným poštovním na adresy stanovené v čl. I smlouvy. Jakákoli změna doručovací adresy musí být písemně oznámena druhé smluvní straně v souladu s tímto ustanovením a je účinná nejdříve desátý

pracovní den po obdržení oznámení druhou smluvní stranou. Při nepřevzetí doporučené pošty budou zásilky uloženy u poskytovatele poštovních služeb po deseti dnech od tohoto uložení považovány za doručené.

- 15.3 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 15.4 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 15.5 Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pět stejnopisů obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 15.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.7 Smluvní strany se dohodly, že účinnost smlouvy nastává dnem následujícím po dni, kdy budou objednateli přiděleny finanční prostředky na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR (nejdříve však v den platnosti smlouvy). Pokud smlouva nabyde účinnosti později než platnosti, je objednatel povinen o tom zhotovitele neprodleně informovat e-mailem.
- 15.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 15.9 Nedílnými přílohami smlouvy jsou
- a) Příloha č. 1 – vymezení zakázky
 - a) Příloha č. 2 – vyplněný položkový rozpočet
 - b) Příloha č. 3 - upřesnění rozsahu činnosti zhotovitele a předmětu smlouvy
 - c) Příloha č. 4 – časový harmonogram průběhu prací /jednoduchý/
 - d) Příloha č. 5 - seznam subdodavatelů / čestné prohlášení o tom, že zhotovitel nemá subdodavatele/
 - e) Příloha č. 6 – vzor protokolu o předání a převzetí díla

V PLAZE dne 14. 09. 2016

V Ústí nad Labem dne 22.08.2016

Objednatel

Zhotovitel

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Kaplanova 1931/1
148 00 Praha 11 - Chodov
-1-

RNDr. František Pelc
ředitel

Energis
s.r.o.
NA PAŽITĚ 169
403 40 ÚSTÍ N. L. - BOŽTĚŠICE
tel./fax: (047) 63169 -1-

Ing. Lubomír Mašek
jednatel

Vymezení zakázky

Kompletní rekonstrukce celého strojního vybavení předávací stanice s osazením nových nerezových výměníků pára-voda, všech potřebných regulačních i uzavíracích armatur, trubních rozvodů a tepelných izolací. Nainstalování nového rozvaděče elektro, nové kabelové rozvody a kompletní systém regulace pro správný a bezpečný chod výměňkové stanice. Stavební přípomocce k ÚT a MaR a úpravy místnosti, v které se výměňková stanice nachází. Součástí SOD je dále odpovědnost zhotovitele před vlastním zahájením prací informovat dodavatele páry o zvolené technologii a harmonogramu prací, v době realizace za veškerou komunikaci s dodavatelem tepelné energie a před předáním díla zajistit odzkoušení a zprovoznění zařízení.

Vyplněný položkový rozpočet

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: UT- Rekonstrukce VS pára- voda

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Kód položky	Popis	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě celkem
1	2	3	4	5	6	7

Práce a dodávky PSV+HSV

UT - topenářská část

Mar - elektro a regulace

Stavební přípomoc a zednické práce

302 955,65

64 354,00

29 311,64

396 621,29Celkem

POČET

Objekt: UT- Rekonstrukce výměníků stanice pára- voda
 Adresa: Bělehradská 1308/ 17, Ústí nad Labem

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum:

Objednatel: AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY ČR

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV 302 955,65 1,755

713 Izolace tepelné 9 549,00 0,094

1	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	103,000	28,00	2 884,00	0,021
2	631545750	pouzdro potrubní izolační 60/40 mm	m	25,000	74,00	1 850,00	0,022
3	631545720	pouzdro potrubní izolační 34/40 mm	m	32,000	59,00	1 888,00	0,021
4	631545710	pouzdro potrubní izolační 27/40 mm	m	34,000	56,00	1 904,00	0,020
5	631545700	pouzdro potrubní izolační 21/40 mm	m	12,000	54,00	648,00	0,006
6	713463215	Montáž izolace tepelné ohybů potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm - potrubí před. st.	soubor	15,000	25,00	375,00	0,005

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 6 158,00 0,013

7	722175124	Montáž tvarovek z plastů svařované polyfuzně přes D 25 do D 32 mm dva spoje	kus	32,000	92,00	2 944,00	0,002
8	286542990	přechodka s vnějším závitem dGK PPR D 32 x 1"	kus	2,000	67,00	134,00	0,000
9	286540080	Tvarovka PPR pro rozvod páně a teplé užitkové vody D 32 mm	kus	30,000	6,00	180,00	0,002
10	722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 32 mm	m	10,000	170,00	1 700,00	0,003
11	286515150	trubka tlaková PPR řada PN 20 32 x 5,4 x 4000 mm	m	10,000	32,00	320,00	0,004
12	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubkami z PE II do 20 mm DN do 42 mm	m	10,000	63,00	630,00	0,001
13	286559140	objímka dvoušroubová kovová M8 31 - 38 mm	kus	10,000	13,00	130,00	0,001
14	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	2,000	60,00	120,00	0,000

732 Ústřední vytápění - strojovny 125 356,00 0,609

15	732390853R0 2	Topná zkouška systému- 72h	soubor	1,000	5 760,00	5 760,00	0,000
16	732390853R0 4	Provozní dokumentace VS	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000
17	732221812	Demontáž výměníku tepla protiproudového s vložkou tvaru U plocha výměníku do 6,3 m2	kus	2,000	2 515,00	5 030,00	0,000
18	732229111	Trubkový spirálový výměník tepla	soubor	2,000	15 390,00	30 780,00	0,087
19	732229111R0 2	Tepelné izolace - minerální vlna- Al plášť pro výměník	soubor	2,000	1 246,00	2 492,00	0,087
20	732229312	Montáž výměníku tepla dvouchodého vlásenkového Pu 21 PN 2,5/1,0,PN 2,5/1,6 2,5 m2	soubor	2,000	6 460,00	12 920,00	0,058
21	732292820	Rozřezání konstrukci podpěrných výměníků tepla	soubor	1,000	353,00	353,00	0,000
22	732311117	Nádrž na kondenzát beztlaká čtyřhranná o obsahu 700 litrů	soubor	1,000	20 630,00	20 630,00	0,206
23	732344221	Odplyňovací válec DN 200	soubor	1,000	13 875,00	13 875,00	0,121
24	732420813	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 50	kus	1,000	147,00	147,00	0,000
25	732421214	Čerpadlo oběhové teplovodní Q= 1,1 l/s, h= 28 kPa	soubor	1,000	6 524,00	6 524,00	0,017
26	732429113	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 50 do potrubí	soubor	1,000	256,00	256,00	0,001

27	732493810	Demontáž zařízení plovákového apinacního	soubo r	1,000	255,00	255,00	0,000
28	732412112	Čerpadlo samonasávací pro dovod kondenzátu	soubo r	1,000	14 425,00	14 425,00	0,032
29	732429111	Montáž čerpadla pro odvod kondenzátu DN 25	soubo r	1,000	249,00	249,00	0,000
30	998732201	Přesun hmot pro strojovny v objektech v do 6 m	%	2,000	1 830,00	3 660,00	0,000

733 Ústřední vytápění - potrubí
42 785,66 0,813

31	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 60,3	m	103,000	44,00	4 532,00	0,005
32	733111213	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 15	m	12,000	223,00	2 676,00	0,068
33	733111214	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 20	m	34,000	248,00	8 432,00	0,207
34	733111215	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	32,000	296,00	9 472,00	0,241
35	733111218	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 50	m	25,000	485,00	12 125,00	0,285
36	230050001	Montáž uložení přišroubováním DN do 25 mm	kg	25,000	31,00	775,00	0,000
37	230050031	Montáž a zhotovení doplňkové konstrukce z profilového materiálu	kg	80,000	29,00	2 320,00	0,006
38	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50	m	103,000	11,00	1 133,00	0,000
39	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3,190	414,00	1 320,66	0,000

734 Ústřední vytápění - armatury
115 295,99 0,217

40	734100811	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 50	kus	18,000	146,00	2 628,00	0,000
41	734111411	Ventil přírubový uzavírací V 30-111-616 PN 16 do 300°C ovládaný ručně DN 15	soubo r	3,000	918,00	2 754,00	0,018
42	734111732	Ventil přírubový uzavírací V 34-111-540 PN 40 do 400°C ovládaný ručně DN 25	soubo r	4,000	1 583,00	6 332,00	0,049
43	734111771	Ventil přírubový uzavírací V 30-113-540 PN 40 do 400°C ovládaný elektrickým servomotorem DN 15	soubo r	2,000	12 574,00	25 148,00	0,019
44	734111772	Ventil přírubový uzavírací V 30-113-540 PN 40 do 400°C ovládaný elektrickým servomotorem DN 25	soubo r	1,000	16 114,00	16 114,00	0,012
45	734121611	Ventil přírubový zpětný Z 15-117-540 PN 40 do 400°C DN 15	soubo r	2,000	2 180,00	4 360,00	0,011
46	734134641	Ventil přírubový pojistný P 15-217-540 PN 40 do 300°C pružinový nárožní proporcionální DN 25	soubo r	2,000	6 242,00	12 484,00	0,025
47	734161511	Odváděč kondenzátu přírubový D 30-117-025 PN 25 do 300°C DN 15	soubo r	2,000	4 900,00	9 800,00	0,009
48	734162414	Odlučovač vody přírubový D 35-117-616 PN 16 do 120°C DN 50	soubo r	1,000	7 305,00	7 305,00	0,021
49	734163443	Filtr přírubový s výměnnou vložkou D 71-118-540 PN 40 do 400°C DN 25	soubo r	1,000	1 219,00	1 219,00	0,008
50	734190814	Rozpojení přírubového spoje do DN 50	kus	36,000	51,00	1 836,00	0,001
51	734200824	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 2	kus	23,000	145,00	3 335,00	0,005
52	734212114	Ventil závitový odvzdušňovač samočinný nízkotlakých vytápěcích soustav PN 1 DN 20	kus	4,000	241,00	964,00	0,002
53	734241215	Ventil závitový zpětný přímý Ve 3030 G 1	kus	3,000	186,00	558,00	0,002
54	734291113	Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 1/2	kus	8,000	130,00	1 040,00	0,004
55	734291246	Filtr závitový přímý s vnitřními závity R 74A PN 16 do 130°C G 1 1/2	kus	1,000	500,00	500,00	0,001
56	734292713	Kohout závitový kulový přímý R 250D chromovaný s páčkou G 1/2	kus	2,000	116,00	232,00	0,000
57	734292714	Kohout závitový kulový přímý R 250D chromovaný s páčkou G 3/4	kus	8,000	156,00	1 248,00	0,003
58	734292715	Kohout závitový kulový přímý R 250D chromovaný s páčkou G 1	kus	5,000	217,00	1 085,00	0,003
59	734292718	Kohout závitový kulový přímý R 250D chromovaný s páčkou G 2	kus	8,000	642,00	5 136,00	0,013
60	734391114	Kondenzační smyčka k přivaření horkovodní AN 137-530 B PN 250 do 300°C zahnutá	kus	1,000	277,00	277,00	0,001
61	734391124	Kondenzační smyčka k přivaření horkovodní AN 137-530 D PN 250 do 300°C stačená	kus	1,000	328,00	328,00	0,001

62	734411122	Teploměr úhlový s ochranným pouzdrzem velký	kus	4,000	514,00	2 056,00	0,003
63	734421130	Tlakoměr deformační 6 03313 D 160 kruhový B s bronzovou trubicí rozsah 0-10 MPa	kus	2,000	1 845,00	3 690,00	0,005
64	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	8,000	140,00	1 120,00	0,002
65	998734201	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	%	2,470	1 517,00	3 746,99	0,000

783 Dokončovací práce - nátěry 3 611,00 0,008

66	783425411	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 lesklý povrch 1x základní, 1x email	m	103,000	37,00	3 611,00	0,008
----	-----------	--	---	---------	-------	----------	-------

Akce: Parní VS Ústí nad Labem centrum vedle KD ul. Bělehradská 17

Investor:

Výměniková stanice - část měření a regulace

DODÁVKY MaR

Regulátor TXN 110 16	1 ks	22 250,00
svorky pro TXN	1 ks	360,00
rozšiřující přístroj TXN 115 01	1 ks	3 620,00
venkovní teploměr QAC 22	1 ks	486,00
teploměr přímo ponorný QAE 26.91	1 ks	654,00
teploměr do jímky QAZ 36	2 ks	382,00
ventil s hav. funkcí HU 221 EVI 1113 L6 16/200-15	0 ks	0,00
GNS-KIT 1000 - Hladinový spínač	1 ks	2 448,00
regulátor tlaku 0-400 kPa	1 ks	1 495,00
regulátor teploty kapiárový	1 ks	384,00
regulátor teploty prostorový	1 ks	839,00
tlačítko STOP ve skříni a na vstupu	2 ks	642,00
Rozvaděč včetně vybavení	1 ks	8 480,00
podružný a spojovací materiál	1 jdn	2 634,00
Kabelové trasy	1 jdn	1 840,00
Kabely	1 jdn	1 260,00

CELKEM DODÁVKY MaR 47 774,00

MONTÁŽE MaR

montáž přístrojů		1 500,00
montáže kabelových tras		600,00
pokládka a zapojení kabelů		1 480,00
zprovoznění a seřízení		4 000,00
komplexní vyzkoušení		6 000,00
revize		3 000,00

CELKEM MONTÁŽE MaR 16 580,00

CELKEM MaR: 64 354,00

ceny jsou uvedeny bez DPH

Položka - ventil s hav. funkcí HU 221 EVI 1113 L6 16/200-15 je v dodávce ÚT

Stavební přípomocce a stavební práce

		objem	JC	W	cena
bourání mazanin z betonu prostého	m3	0,69	4820		3325,8
doplnění mazanin z betonu prostého	m3	0,69	2980		2056,2
nátěr betonu podlah 2* V ředitelný	m2	10,15	132		1339,8
oprava omítky vnitřní hladké stropů , stěn 30%	m2	16,32	128		2088,96
2*malba vnitřní , oškrabání	m2	16,32	70		1142,4
oprava obkladů stěn do 30%, bílá 13/15	m2	27,21	424		11537,04
poklop ocel 600/1000/8 D+M	ks	1	4393		4393
přípomocce zednické pro technologii	kpl	1	1000		1000
přesun hmot	t	2,29	220		503,8
přesun suti nošením	t	1,84	607		1116,88
odvoz suti na skládku, skládečná	t	1,84	439		807,76

Celkem bez DPH

29311,64

UPŘESNĚNÍ ROZSAHU ČINNOSTI ZHOTOVITELE A PŘEDMĚTU SMLOUVY

Součástí předmětu smlouvy se pro účely této smlouvy rovněž rozumí:

- a) zřízení a odstranění zařízení staveniště, úhrada provozu a poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby včetně úhrady potřebných medií energií;
- b) dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla; veškeré služby a výkony, kterých je třeba k zahájení, úplnému, funkčnímu a bezvadnému provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, vč. koordinační a kompletační činnosti celé dodávky;
- c) provedení všech předepsaných zkoušek a revizí;
- d) zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, prohlášení o shodě apod. dle příslušných právních či technických norem;
- e) zpracování a průběžná aktualizace detailního časového harmonogramu postupu provádění a financování díla podle požadavků a potřeb objednatele;
- f) zajištění staveniště z hlediska ochrany zdraví a bezpečnosti osob a ochrany životního prostředí; veškeré činnosti, práce a dodávky souvisejí s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- g) zajištění ostrahy staveniště a stavby, ochrany a bezpečnosti prováděného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla;
- h) zajištění veškerých podkladů požadovaných dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a jejich protokolární předání, úzká a řádná součinnost s TDS;
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch vč. úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- j) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku vč. poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění;
- k) průběžné schvalování vzorků materiálů (za přítomnosti projektanta) před jejich objednávkou; zhotovitel je povinen předložit vzorky objednateli k odsouhlasení v dostatečném předstihu před zahájením prací, tak aby výběr a odsouhlasování neohrozily časový průběh stavby; vzorkovány budou všechny viditelné materiály a výrobky; výsledný, použitý materiál musí odpovídat kvalitou, barvou a jakostí povrchu odsouhlaseným vzorkům;
- l) zpracování seznamu zařízení, které jsou součástí díla (2x v tištěné a 2x v digitální formě). K těmto bude předána obvyklá, legislativou požadovaná, průvodní technická dokumentace, pasporty a návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, seznamy náhradních dílů; současně bude zpracován (a bude součástí seznamu) harmonogram povinných servisních prohlídek, úkonů a revizí veškerých dodaných zařízení;
- m) zajištění vypracování nezbytné dílenské dokumentace (např. ocelových a monolitických nosných konstrukcí);
- n) dodržování podmínek správců sítí, k jejichž dotčení během stavby dojde (zejména voda, kanalizace, el. energie a telefony); vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a jejich zpětné předání správcům, resp. vlastníkům, po provedení díla; zhotovitel zajistí povinné zkoušky rozvodů a zařízení technického vybavení, vyhotovení potřebných protokolů a revizních zpráv; pokud to bude nutné, zajistí kontrolu, odsouhlasení a převzetí díla (včetně případných přeložek) správci sítí;

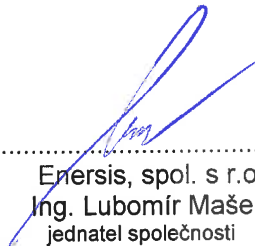
- o) zajištění a zpracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze; návodu na provoz a údržbu díla a dokumentace údržby pro všechny objekty a zařízení, které jsou předmětem díla; součástí této odpovědnosti je i grafické zpracování (vč. předložení korektur), výroba a instalace příslušných tabulí;
- p) zajištění zkušebního provozu po dobu jednoho týdne, protokolární zaškolení a zaučení obsluhy provozovatele v rozsahu odsouhlaseném objednatelem;
- q) zajištění veškerých záručních servisních, kontrolních a jiných úkonů pro zajištění záruky garantované zhotovitelem či výrobcem;
- r) celkový úklid místa plnění díla a uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- s) dokumentace skutečného provedení díla, kterou zhotovitel dodá ve čtyřech originálech; dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena 4 x v papírové formě a také 4 x na CD/DVD;
- t) veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s plněním povinností a činnostmi dle bodů a) až t) této přílohy jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

PŘÍLOHA Č. 4

HARMONOGRAM PRACÍ

- | | |
|---|-----------------|
| • uzavření SoD do | 16.09.2016 |
| • předání staveniště, školení BOZP | 19.09.2016 |
| • zahájení demontáží | 19.09.2016 |
| • ukončení demontáží | 20.09.2016 |
| • zahájení stavebních úprav ve VS | 21.09.2016 |
| • dodávka technologie VS R3/7 | 10.10.2016 |
| • montáž technologie výměňkové stanice a ÚT | 10.- 14.10.2016 |
| • elektromontážní práce a MaR | 17.-18.10.2016 |
| • dokončovací práce, zkoušky, revize, zaškolení | 19.10.2016 |
| • komplexní vyzkoušení | 20.-23.10.2016 |
| • předání a převzetí | 24.10.2016 |

V Ústí nad Labem dne 22.08.2016


.....
Enersis, spol. s r.o.
Ing. Lubomír Mašek
jednatel společnosti

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODAVATELÍCH

v rámci plnění SoD na veřejnou zakázku:

**„Celková rekonstrukce výměňkové stanice v objektu RP AOPK ČR Ústecko,
pracoviště Ústí nad Labem, Bělehradská č. p. 1308/17“**

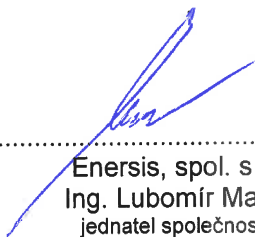
Dodavatel:

Enersis, spol. s r.o. se sídlem Na Pažitě 169, 403 40 Ústí nad Labem, IČ 25420356,
jednající: Ing. Lubomír Mašek - jednatel (dále jen „dodavatel“)

prohlašuje:

Dodavatel nebude provádět práce specifikované touto smlouvou pomocí subdodavatelů.

V Ústí nad Labem dne 22.08.2016


.....
Enersis, spol. s r.o.
Ing. Lubomír Mašek
jednatel společnosti

**VZOR PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
CELKOVÁ REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE RP AOPK ČR ÚSTECKO, ÚSTÍ NAD
LABEM, BĚLEHRADSKÁ Č.P. 1308/17**

Zhotovitel (předávající)

Název : Enersis, spol. s r.o.
Adresa: Na Pažitě 169, 403 40 Ústí nad Labem
IČ: 25420356
Oprávněný zástupce zhotovitele: Ing. Lubomír Mašek

Objednatel (přejímající)

Název: Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Adresa: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11,
IČ: 62933591
Oprávněný zástupce objednatele:

Zhotovitel předává objednateli dílo provedené dle smlouvy o dílo č.: uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem dne: (dále jen „Smlouva“).

Stručná charakteristika díla:

.....
.....

Podrobný popis díla a podmínky jeho realizace jsou specifikovány ve Smlouvě. Pověřený zástupce objednatele konstatuje /na základě prohlídky místa plnění uskutečněné dne¹, že dílo²

- a) **bylo provedeno v termínu dle Smlouvy, odpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo přejímá bez výhrad;**

- b) **bylo provedeno v termínu dle Smlouvy s drobnými vadami a nedodělkami, jejichž soupis a požadovaný způsob odstranění je uveden v příloze tohoto předávacího protokolu. Objednatel přejímá dílo s výhradami. Objednatel stanoví následující termín pro odstranění těchto vad a nedodělků:**

- c) **neodpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo nepřejímá.**

¹ vyjma projektové dokumentace, grafických prací apod.

² nehodící se škrtněte

Důvod nepřevzetí díla:

.....
.....

Seznam dokladů předaných objednateli:

.....
.....
.....
.....

Dne.....

.....

zhotovitel

.....

objednatel

pověřený zástupce objednatele