

Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1
150 85 Praha 5
tel. +420 222 806 111

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 20160498

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 85508881/0710
osoba pověřená k jednání
ve věcech technických: Ing. arch. Ivana Fořtová
telefon: 244 095 238
mob. tel.: 603 171 274
e-mail: ifortova@sshr.cz
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

Santech alfa s.r.o.
sídlem: Štěpánská 2071/37, 110 00 Praha 1
adresa pro doručování: náměstí Na Farkáně 317/8, 150 00 Praha 5
spisová značka: C 200113 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: p. Michalem Pustějovským, jednatelem
IČO: 24277665
DIČ: CZ24277665
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1
číslo účtu: 107-3344510227/0100
osoba pověřená k jednání
ve věcech technických: p. Michal Pustějovský
telefon: 777 656 101
e-mail: obchod@santechalfa.cz
datová schránka: b8xkr8p

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

I. Článek Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je provedení rekonstrukce silničních ramp skladů C1 – C4 ve skladovém areálu Správy státních hmotných rezerv ČR (dále též „Správa“) - středisko Boletex, pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka malého rozsahu, kterou objednatel zadal ve výběrovém řízení pod č. j. 05089/16-SSHR s názvem „16-016 BOLETEX - TZH silničních ramp skladů C1 - C4“.

II. Článek Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci 8 silničních ramp skladů C1 – C4 ve středisku Boletex podle **projektové dokumentace** zpracované firmou: COBRA-atelier s.r.o., IČO: 48035963 pod názvem „SSHR - BOLETEX – rekonstrukce silničních ramp skladů C1 – C4“, v březnu 2016, **kteřá je volnou Přílohou č. 1** této smlouvy.
2. Součástí plnění je dále:
 - a) vybudování přiměřeného zařízení staveniště v areálu závodu na určeném místě a jeho vyklizení po dokončení díla,
 - b) zajištění všech zkoušek, předání revizí a dokladů v českém jazyce v souladu s platnou legislativou a projektovou dokumentací,
 - c) předání díla dokončeného bez vad a nedodělků,
 - d) provádění záručního servisu po dobu záruky díla,
 - e) ekologická likvidace veškerého odpadu vzniklého při rekonstrukci.
3. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného díla v kvalitě obvyklé bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli po vyklizení staveniště.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
5. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo, které bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků, převzít na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla a zaplatit za něj sjednanou cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
6. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
7. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je:

Správa státních hmotných rezerv ČR
středisko Boletex
Bošice 81
281 63 Kostelec nad Černými Lesy

III. Článek Doba plnění

1. Termín zahájení díla: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla nejpozději do 5-ti pracovních dnů od převzetí staveniště, které bude zhotoviteli předáno v termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele, adresované zhotoviteli nejméně 10 kalendářních dnů předem. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V. odst. 5.

2. Termín dokončení a předání díla: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat dílo bez vad a nedodělků objednateli v termínu do **45 kalendářních dnů** od převzetí staveniště.
3. Dílo je splněno jeho řádným provedením a vyklizením staveniště. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Dokončené dílo nesmí mít jakékoliv vady a nedodělky. Má-li dílo vady či nedodělky, není objednatel povinen dílo převzít. O předání a převzetí díla musí být mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“ (dále také „**protokol**“), podepsaný za obě smluvní strany osobami pověřenými k jednání ve věcech technických, uvedenými v záhlaví této smlouvy. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů před předáním díla.
4. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou a nezbytnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla ve smyslu čl. V., a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací, zavazuje se zhotovitel vyznačit důvod a počet dní ve stavebním deníku. Odsouhlasí-li zástupce objednatele tento zápis, prodlužuje se doba stanovená pro dokončení díla o takto odsouhlasenou dobu.
5. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, oznámí tuto skutečnost osobě oprávněné ve věcech technických objednatele a učiní zápis ve stavebním deníku. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: prodlouží lhůtu dokončení, provedou stavebně-technická opatření).
6. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn dílo, které nemá žádné vady a nedodělky, protokolárně převzít.
7. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí díla objednatelem.

IV. Článek

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 20. 7. 2016, a to **Položkovým rozpočtem - Příloha č. 2** této smlouvy a je členěna následovně:
 - a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **1.065.113 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion šedesát pět tisíc jedno sto třináct korun českých),
 - b) podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel povinen spolu s cenou za dílo uhradit zhotoviteli daň z přidané hodnoty v zákonné výši 21 % ceny díla, což představuje, vzhledem k ceně za dílo, daň ve výši **223.674 Kč** (slovy: dvě stě dvacet tři tisíc šest set sedmdesát čtyři korun českých)
 - c) celková cena za dílo **včetně DPH** ve výši celkem **1.288.787 Kč** (slovy: jeden milion dvě stě osmdesát osm tisíc sedm set osmdesát sedm korun českých).

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění díla je den vystavení daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž

za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.

5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen ve faktuře uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla tj. tehdy, je-li dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, po vyklizení staveniště, dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
7. Dojde-li před uzavřením této smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a cenu za věc včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 1 upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně za věc bez DPH uvedené v odst. 1 tohoto článku.
8. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a v případě prokazatelného nedostatku finančních prostředků může dojít k zaplacení faktur až v návaznosti na přidělení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Tato případná časová prodleva nemůže být pro účely plnění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících považována za prodlení na straně objednatele v rámci platebních podmínek a nelze proto z tohoto důvodu uplatňovat vůči objednateli žádné sankce, zejména požadovat úhradu úroků z prodlení. Objednatel v případě, že schválené finanční prostředky vyplývající ze schváleného státního rozpočtu na příslušný rok, mu neumožní uhradit vzniklé pohledávky v příslušném roce, je oprávněn podle čl. XI., odst. 2 od této smlouvy odstoupit, aniž by zhotoviteli vznikly jakékoliv nároky z tohoto titulu na smluvní pokuty, veškeré jiné sankce, náhradu škody atd.

V. Článek

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době, stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že je dílo kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům stanoveným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví Zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše oprávněná osoba objednatele a oprávněná osoba zhotovitele.
6. Zhotovitel si v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.

7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu realizace díla, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje staveniště podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se staveniště, seznam dokumentace díla, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
9. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelné průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele a technický dozor objednatele případně jeho zástupce.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá technickému dozoru objednatele případně jeho zástupci.
11. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s objednatelem, minimálně však 1x týdně. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.
13. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
14. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
15. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a uvést staveniště na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou na staveništi.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených jeho činnostmi. Před předáním díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli.
17. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v Zápise o předání a převzetí staveniště.
18. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla.

19. Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel ve dvou vyhotoveních zástupci objednatele oprávněnému jednat ve věcech technických předmětu díla nejpozději při předání a převzetí díla.

VI. Článek

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání úplného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 60 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednáním této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně do datové schránky zhotovitele nebo v případě, že ji nemá zřízenou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a v oznámení uvede, v čem vady spočívají. V případě pochybnosti ohledně data doručení uplatnění záruky poštou se má za to, že záruka byla uplatněna 3. pracovní den po prokazatelném odeslání písemného oznámení objednatele zhotoviteli.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle článku XI., odst. 3, bod g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

VII. Článek

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím díla, nebo jeho části bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednatelem je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla/nebo jeho části ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho/jejího převzetí objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
 - b) ostatní provizorní konstrukce a objekty.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činnostmi i nečinnostmi zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

VIII. Článek Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, který podepíší oprávněné osoby ve věcech technických obou smluvních stran, uvedené v záhlaví smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přiložit k Protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize, 2x dokumentaci skutečného provedení díla a stavební deník.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení kvality provedení díla,
 - b) identifikační údaje o díle a jeho částech,
 - c) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
 - d) soupis příloh,
 - e) soupis provedených změn a odchylek od projektu.
3. Zjistí-li se jakékoliv vady a nedodělky díla již při předávání, objednatel toto dílo nepřevzme.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně do datové schránky, nejpozději 10 kalendářních dní před dnem jeho předání. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

IX. Článek Náhrada škody

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

X. Článek Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání úplného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků stanoveným v této smlouvě, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.

- b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí předmětu díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu a nedodělek.
- c) V případě, prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- d) V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele místo provádění díla ve lhůtě dle článku III. této smlouvy, nebo místo provádění díla ve lhůtě dle článku III. této smlouvy nevyklidí, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím nebo vyklizením místa provádění díla.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněně straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
4. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
5. Smluvní strany výslovně ujednaly, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

XI. Článek Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
- splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy,
 - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě,
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud podstatná porušení smlouvy, nebo důvody pro které je oprávněn odstoupit objednatel nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913, odst. 2 občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
- a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - b) je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
 - c) neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
 - d) nedodrжуje kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - f) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - g) neodstraní vady před předáním díla ve stanovené lhůtě ve stavebním deníku,
 - h) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.

4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V. odst. 15 a 16, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně do datové schránky, pokud není zřízena, doporučeným dopisem do sídla firmy uvedeného v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou, změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 3. pracovním dnem po jeho prokazatelném odeslání. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost smluvních stran uhradit smluvní pokutu nebo náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti dle této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

XII. Článek Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti v platném znění.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 147a odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů).
5. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

XIII. Článek Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná. Vystavit návrh dodatku smlouvy a zaslat jej druhé smluvní straně je v případě změn v záhlaví smlouvy povinna ta smluvní strana, u které ke změně došlo, a to do pěti kalendářních dnů od data změny. Nemůže jít k tíži smluvní

strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené.

3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. V případě pochybností či nedoručitelnosti považuje se odeslaná zásilka za doručenu třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou ve smyslu tohoto odstavce, byla-li odeslána na adresu v jiném státu, považuje se za doručenu patnáctým pracovním dnem po odeslání.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
volná Příloha č. 1 - Projektová dokumentace
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

V Praze dne: 24-08-2016

Za objednatele:
Česká republika – Správa
státních hmotných rezerv

V Praze dne: 24-08-2016

Za zhotovitele:
Santech alfa s.r.o.

.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

Santech 
ALFA s.r.o.
IČ: 119080, Stepaňská 207/137
2427686, IČ: 2427686
Michal Pustějovský
jednatel

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

„16-016 BOLETEX - TZH silničních ramp skladů C1 - C4“

Projektová dokumentace zpracovaná firmou COBRA-atelier s.r.o., IČO: 48035963 pod názvem „SSHR - BOLETEX – rekonstrukce silničních ramp skladů C1 – C4“ březen 2016

Tato příloha je volnou přílohou této smlouvy na CD médiu s tímto obsahem:

- S1) BOLETEX_Statický posudek a návrh řešení
- S2) BOLETEX_výkresová dokumentace
- S3) BOLETEX_statický výpočet
- S4) BOLETEX_výkaz výměr

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

pro veřejnou zakázku

„16-016 BOLETEX - TZH silničních ramp skladů C1 - C4“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

SPRÁVA STATNÍCH HMOTNÝCH REZERV

150 85 Praha 5, Šeříkova 1/616 - Malá Strana

závod BOLETEX BOŠICE

Popis	Cena
Oprava silničních ramp C1-4 (8x silniční rampa)	1 065 113
**: Nezařazeno	
004: Vodorovné konstrukce	122 275
009: Ostatní konstrukce a práce	113 368
099: Přesun hmot HSV	30 763
767: Konstrukce zámečnické	34 505
777: Podlahy lité	748 461
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	15 741
Celkem (bez DPH)	1 065 113
DPH	
DPH: 21% ze základny	223 674
Celkem (včetně DPH)	1 288 787

SPRÁVA STATNÍCH HMOTNÝCH REZERV
 150 85 Praha 5, Šeříkova 1/616 - Malá Strana
 závod BOLETEX BOŠICE

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Oprava silničních ramp C1-4 (8x silniční rampa)						1 065 113
**: Nezařazeno						
1.	000_101	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bq/kg	soubor	1,0		-
2.	000_102	Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky.	soubor	1,0		-
3.	000_103	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.	soubor	1,0		-
4.	000_104	Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny - tak, aby byly při předání plně funkční.	soubor	1,0		-
5.	000_105	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.	soubor	1,0		-
6.	000_106	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce včetně lešení, a to jak vnitřního včetně mobilních dílů, tak vnějšího okolo upravovaných částí objektů. V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem. Součástí vnějšího lešení okolo objektu bude i ochranná fólie v celé ploše pro zamezení šíření prachu a zamezení pádu předmětů.	soubor	1,0		-
7.	000_107	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu atd. v době výstavby a pro potřeby výstavby a komplexního vyzkoušení.	soubor	1,0		-
8.	000_108	Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku - individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.	soubor	1,0		-
9.	000_109	Součástí dodávky, které to vyžaduje, jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby.	soubor	1,0		-
10.	000_110	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace (atesty, technické parametry, návody k obsluze, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění).	soubor	1,0		-
11.	000_111	Součástí prací generálního dodavatele zhotovitele bude shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací.	soubor	1,0		-
12.	000_112	Dodavatel bere na vědomí skutečnost, že výstavba bude probíhat za plného provozu investora a případné omezení svých činností či zpřístupnění částí staveniště pro průjezd vozidel či průchod chodců (vždy po dohodě se zástupcem investora) zahrne do ceny své dodávky.	soubor	1,0		-
13.	000_113	V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytné nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. šálky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první napínání atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice.	soubor	1,0		-

004: Vodorovné konstrukce

122 276

1.	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12 - ocelové lemovací profily rampy, ocel S 235 viz statika 8x silniční rampa 18,4*8*0,001;profil I 60/60/6 4,3*5*0,001;plech P6	t	0,182	45 000,00	8 172
2.	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22 - ocelové lemovací profily rampy, ocel S 235 viz statika 8x silniční rampa 11,7*8*0,001;profil UE 200	t	0,894	53 000,00	47 361
3.	13331732	Týč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 60x60x6 mm viz statika 8x silniční rampa 18,4*8*0,001;profil L 60/60/6 0,147*0,2;prořez	t	0,177	19 000,00	3 355
4.	13611220	Plech tlustý hladký jakost S 235 JR, 6x1000x2000 mm viz statika 6x silniční rampa 4,3*5*0,001;plech P6 0,034*0,2;prořez	t	0,041	20 500,00	845
5.	13485315	Týč ocelová UPE, jakost S 235 JR označení průřezu 200 viz statika 8x silniční rampa 11,7*8*0,001;profil UE 200	t	1,072	21 400,00	22 949

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		0,594*0,2;prořez		0,179		
6.	7832R	Příplatek k ocelové konstrukci za protikorozní a výstražný nátěr viz statika 8x silniční rampa 18,4*8;profil L 60/60/6 4,2*8;plech P6 11,7*8;profil US 200	kg	1 075,2	22,00	23 654
7.	411361821	Výztuž ramp betonářskou ocelí 10 505 - náhrada zkoordinované výztuže R8, přivaření dodatečných prvků výztuže (viz čv 03) 8x silniční rampa viz statika (čv 003) 8*4*0,001;náhrada zkoordinované výztuže R8 8*10,4*0,001;přivaření dodatečných prvků výztuže 0,115*0,2;prořez	t	0,138	28 500,00	3 939
8.	4113R	Přivaření původní výztuže k doplněné výztuži svarem kolem celého křížového styku - přivaření k sobě navzájem odkryté pruhy výztuže u dolního povrchu 8x silniční rampa viz statika (čv 003) 8	soubor	8,0	1 500,00	12 000
009: Ostatní konstrukce a práce						113 388
1.	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených tl do 150 mm - řez hrany rampy 8x silniční rampa 9,5 m - délka silniční rampy 8*9,5	m	76,0	355,00	26 980
2.	960321271	Bourání konstrukcí ze železobetonu - hrany a rohy rampy 8x silniční rampa 0,25 m ² - viz statika 8*0,25	m3	2,0	4 450,00	8 900
3.	965042141	Bourání podkladů mazanin betonových tl do 100 mm pl ptes 4 m2 - horní a dolní povrch rampy 8x silniční rampa viz statika 8*14,4*0,04;horní hrana rampy 8*10,7*0,03;dolní hrana rampy	m3	7,176	3 655,00	26 228
4.	985131311	Ruční dočištění ploch podlah před sanací horního povrchu rampy 8x silniční rampa viz statika 8*14,4;horní hrana rampy	m2	115,2	95,00	10 944
5.	985132311	Ruční dočištění ploch podhledů rampy před sanací dolního povrchu rampy 8x silniční rampa viz statika 8*10,7;dolní hrana rampy	m2	85,6	98,00	8 389
6.	985321911R	Příplatek k cenám za otryskání a ruční dočištění výztuže 8x silniční rampa viz statika 8*14,4;horní hrana rampy 8*10,7;dolní hrana rampy	m2	200,8	159,00	31 927
099: Přesun hmot HSV						30 763
1.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,903	455,00	9 968
2.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 21,903*9;skladka Ředim	t	197,127	19,00	3 745
3.	997221825	Příplatek za uložení silvebního odpadu na skládce (skládkovné) - rozřídění dle platného katalogu odpadů, odvoz na příslušné skládky	t	21,903	350,00	7 666
4.	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	10,606	885,00	9 386
767: Konstrukce zámečnické						34 505
1.	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg - lemovací profily kolem rampy z profilů L 60/6 profil L 60/60/6 = 5,47 kg/m 8x silniční rampa 9,5 m - délka silniční rampy 8*9,5*5,47	kg	415,72	83,00	34 505
777: Podlahy lité						748 461
1.	777315022R	Spojovací můstek z epoxidové stěrky Sika Top Armatec 110 EpoCem - sloužící zároveň jako protikorozní ochrana výztuže 8x silniční rampa 41 m ² - viz statika 8*41	m2	328,0	156,00	51 168
2.	777315212R	Podlahy z epoxidové polymermalty Sika MonoTop 612 tl do 40 mm pro těžce namáhané povrchy - sanace horního povrchu rampy 8x silniční rampa viz statika 8*14,4;horní hrana rampy	m2	115,2	1 765,00	203 328

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
3.	777315182R	Podlahy z epoxidové polymerní malty Sika MonoTop 612 II do 30 mm pro těžce namáhavé povrchy - sanace dolního povrchu rampy 8x silniční rampa viz statika 8*10,7;dolní hrana rampy	m2	85,6	1 352,00	115 731
4.	777315242R	Podlahy z epoxidové polymerní malty Sika MonoTop 452 pro těžce namáhavé povrchy - sanace u hran rampy a v rozích 8x silniční rampa viz statika 8*0,25;dolní hrana rampy	m3	2,0	19 500,00	39 000
5.	777510041R	Podlahy ze stěrky epoxidové Sikafloor - samonivelační stěrka horního povrchu rampy (vrstvy viz čv 04) - základní nátěr + krycí vrstva 8x silniční rampa viz statika 8*14,4;horní hrana rampy	m2	115,2	1 750,00	201 600
6.	777530001R	Nátěr ze stěrky epoxidové Sikagard - nátěr boků a spodního povrchu rampy (vrstvy viz čv 04) - systém prosypaný, tloušťka cca 4 mm (dvouvrstvý systém pro zlepšení schopnosti překlenutí trhlin) 8x silniční rampa viz statika 8*11,6;horní hrana rampy	m2	92,8	1 212,00	112 474
7.	998777101	Přesun hmot ložiční pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	25,488	988,00	25 180
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						15 741
1.	07	Zařízení staveniště	%	1,5	1 049 373,00	15 741