

Smlouva o dílo

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Čl. I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

ATUT – TUTY s.r.o.
Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov
zastoupená: Romanem Říhou, jednatelem
IČ: 02737787
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-1823430217/0100
(dále jen zhotovitel)

1.2. Objednatel:

**Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení,
Pracoviště ČSSZ Hradec Králové**
Slezská 839, 502 00 Hradec Králové
zastoupená: Mgr. Václavem Kličkou, ředitelem pracoviště ČSSZ Hradec Králové
IČ: 00006963
Zapsána ČSÚ pod č. j.:O-JL-0420-04 ze dne 13. 12. 2004
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 10006-17922511/0710
(dále jen objednatel)

Čl. II. Předmět smlouvy

- 2.1. Mezi objednatel a zhotovitelem (dále jen smluvní strany) se uzavírá tato smlouva o dílo (dále jen Smlouva), kterou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provádět pravidelný úklid v prostorách budovy OSSZ Náchod. Místem plnění je budova OSSZ Náchod, Karlovo náměstí 2054, 547 01 Náchod (dále jen „OSSZ“). Rozsah úklidových ploch je specifikovaný v příloze č. 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje, že od zhotovitele dílo prosté vad převezme a zaplatí jeho cenu za podmínek stanovených v této smlouvě. V příloze č. 3 je uvedena bližší specifikace rozsahu a četnosti úklidu.
- 2.2. Případné změny prostor, způsob úklidu a četnosti úklidu, včetně z toho vyplývající úpravy ceny, budou specifikovány písemnými dodatky k této smlouvě.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se podrobně seznámil se zadávacími podmínkami veřejné soutěže, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí.

Čl. III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo za jeden rok byla stanovena částkou: 244.107,11 Kč, slovy dvěstěčtyřicetčtyřítisícstosedm korun českých jedenáct haléřů, což je měsíční platba 18.835,50 Kč a jedna platba za rok 18.081 Kč za mytí oken (mytí oken si OSSZ objedná mailovou zprávou a po provedení mytí bude služba fakturována) při použití výškové techniky bez DPH.

- 3.2. Cena za dílo byla stanovena jako neměnná a jednotkové ceny dle přílohy č. 4 této smlouvy jsou závazné. Celková cena obsahuje ocenění veškerých nákladů nutných na řádné plnění předmětu díla dle této smlouvy, tj. vč. úklidových a dezinfekčních prostředků, spotřebního materiálu, používání vlastních technických prostředků a pomůcek, včetně nákladů na použití výškové techniky.
- 3.3. K navýšení ceny může dojít pouze z důvodu změny daňových předpisů majících vliv na cenu plnění díla.

Čl. IV. Fakturace

- 4.1. Fakturaci za provedené dílo bude zhotovitel provádět 1x měsíčně, a to zpětně za plnění řádně provedené zhotovitelem a převzaté objednatelem v předchozím kalendářním měsíci, s daňovým plněním posledního dne příslušného měsíce. Kalkulace ceny vychází z denní ceny úklidu dle nabídkové ceny uvedené v příloze č. 4. Průměrná cena úklidu představuje max. limit pro cenu úklidu 1 m² v jednom pracovním dnu.
- 4.2. Úhrada bude realizována v české měně, a to bezhotovostním převodem z účtu. Platba se uskuteční na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Lhůta splatnosti faktur je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě (bod 1.2.). Faktura musí být prokazatelně doručena objednateli nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce do 12.00 hod. Doručením po tomto termínu se lhůta splatnosti faktury prodlužuje o 30 dnů.
- 4.3. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

Čl. V. Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel plně zodpovídá za kvalitu a jakost provedených služeb tím, že organizuje a bude provádět úklid podle všech platných právních předpisů a norem, včetně souvisejících předpisů, vyhlášek a předpisů objednatele.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za kontrolu a řádné uzavření budovy po skončení úklidových prací. Zhotovitel je povinen zajistit zakódování objektu v systému EZS dle zadání objednatele. V případě porušení stanovených povinností odpovídá zhotovitel objednateli za způsobenou škodu.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele budou zaměstnáni na hlavní pracovní poměr nebo na dohodu o pracovní činnosti. Součástí těchto smluv bude účinná dohoda, v níž se zaváží dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, ke kterým získají přístup při provádění úklidu v prostorách zadavatele.
- 5.4. Zaměstnanci zhotovitele budou označeni jmenovkami a jednotným pracovním oděvem.
- 5.5. Zhotovitel zabezpečí, aby se v místě plnění smlouvy nevyskytovaly jiné osoby než ty, které budou provádět úklidové práce dle této smlouvy.
- 5.6. Zhotovitel zajistí objednateli možnost okamžitého spojení s odpovědným pracovníkem zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje hospodárně využívat vodu a el. energii poskytovanou objednatelem.
- 5.8. Zhotovitel hlásí všechny závady, které brání v plnění díla a to určenému pracovníkovi

objednatele.

- 5.9. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí úklidové práce pouze pracovníky, kteří nemají v rejstříku trestů jakýkoliv záznam. Výpis zhotovitel předloží objednateli před započítáním výkonu práce jednotlivých zaměstnanců.
- 5.10. Zhotovitel zodpovídá za dodržování norem a předpisů při používání čistících, mycích, dezinfekčních a technických prostředků a dalších materiálů při poskytování služeb v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., v platném znění. Zhotovitel na výzvu objednatele předloží atesty používaných prostředků.
- 5.11. Zhotovitel bude plně spolupracovat s objednatelem při třídění komunálního odpadu v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., v platném znění a vyhlášku č. 383/2001 Sb., v platném znění.

ČI. VI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje k následujícím smluvním pokutám:
 - 6.1.1. za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které budou plnit nebo se podílet na plnění této smlouvy, o všech skutečnostech, ke kterým získají přístup při provádění úklidu v prostorách objednatele dle bodu 5.3. Smlouvy - **50 000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti;**
 - 6.1.2. za porušení zákazu výskytu jiných osob, než těch, které budou plnit nebo se podílet na plnění této smlouvy, v místě plnění smlouvy dle bodu 5.5. Smlouvy – **5 000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti;**
 - 6.1.3. za nedodržení povinnosti vybavit všechny osoby, které budou plnit nebo se podílet na plnění této smlouvy, jednotným pracovním oděvem a označením dle bodu 5.4. Smlouvy – **1 000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti;**
 - 6.1.4. za nedodržení zákazu dle bodu 5.9. Smlouvy vysílat k výkonu práce na pracoviště objednatele zaměstnance, kteří se dle výpisu rejstříku trestů, předloženého před započítáním výkonu práce objednateli, dopustili trestné činnosti – **250 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.**
- 6.2. Smluvní pokuty mohou být kombinovány. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se pokuta vztahuje. Smluvní pokuta nesmí být podmiňována zaviněním.
- 6.3. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem. Oznámení bude obsahovat popis, časové určení události vedoucí ke smluvní pokutě a způsob úhrady pokuty.
- 6.4. V případě prodlení s placením smluvní pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené smluvní pokuty za každý den prodlení.
- 6.5. Pokud objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti fakturu za dílo, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 6.6. Pokud zhotovitel nebude řádně plnit povinnosti stanovené smlouvou, je objednatel oprávněn zabezpečit plnění smlouvy třetí stranou a rozdíl v ceně, který takto může vzniknout, bude vymáhán na zhotoviteli.
- 6.7. Nedojde-li po vyzvání zhotovitele objednatelem k odstranění případných nedostatků provádění úklidových prací, je objednatel oprávněn požadovat snížení ceny ve výši 5 % z měsíční úhrady za každý pracovní den, ve kterém budou nedostatky trvat, až do pracovního dne, kdy budou nedostatky odstraněny. Tím není dotčeno právo na náhradu škody a zároveň není dotčeno právo objednatele dle bodu 6.6 smlouvy.

- 6.8. Objednatel je oprávněn požadovat snížení ceny ve výši 5 % z měsíční úhrady za každý pracovní den, ve kterém měly být dle plánu úklidu provedeny úklidové práce, ale pro překážku na straně zhotovitele k nim nedošlo. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vniklou v důsledku tohoto opomenutí a zároveň není dotčeno právo objednatele dle bodu 6.6 smlouvy.

Čl. VII. Spolupůsobení objednatele

- 7.1. Objednatel se zavazuje, že podle požadavku zhotovitele umožní přístup pracovníků provádějících práce dle této smlouvy na pracoviště.
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že před zahájením prací seznámí pověřeného zástupce zhotovitele se zvláštními předpisy, které platí v uklízených objektech dle této smlouvy. Objednatel zajistí proškolení všech zaměstnanců zhotovitele ohledně systému EZS a EPS.

Čl. VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 8.1. Za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých pracovníků při provádění díla odpovídá plně zhotovitel.
- 8.2. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany včetně Provozního řádu objednatele.

Čl. IX. Nebezpečí a škody

- 9.1. Zhotovitel nese odpovědnost za škody na majetku objednatele, které byly způsobeny poškozením vybavení objednatele, které vznikly porušením zákona a interních předpisů objednatele, zákonných předpisů bezpečnosti práce a protipožární ochrany.
- 9.2. Zhotovitel je pojištěn u Kooperativa pojišťovna, a.s. na odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti tj. úklidových prací a služeb. Rozsah pojistného plnění za každou pojistnou událost je 10.000.0000 Kč. Pojistná smlouva je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje mít dané pojištění uzavřené po celou dobu trvání daného smluvního vztahu.

Čl. X. Ostatní ujednání

- 10.1. Pravidelný úklid bude zhotovitel zajišťovat od 1. 6. 2016
- 10.2. Zhotovitel bude provádět pravidelné úklidové práce v pracovních dnech po skončení pracovní doby objednatele v tomto časovém rozmezí:

Pondělí, středa: 17:00 – 21:00 hod.
Úterý, čtvrtek: 15:30 – 21:00 hod.
Pátek: 14:00 – 21:00 hod.

Čl. XI. Platnost a účinnost smlouvy

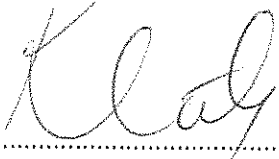
- 11.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Může být vypovězena kdykoliv některou ze smluvních stran s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi druhou stranou.
- 11.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 6. 2016.

**Čl. XII.
Ustanovení společná a závěrečná**

- 12.1. Vzájemné vztahy obou stran se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, pokud není uvedeno v této smlouvě jinak.
- 12.2. Obě smluvní strany prohlašují obsah za obchodní tajemství a zavazují se, že s ním nebudou seznamovat třetí strany.
- 12.3. Obě smluvní strany se dohodly, že všechny případné spory, které vzniknou po dobu platnosti této smlouvy, se pokusí vyřešit vzájemnou dohodou a v případě, že k takové dohodě nedojde, budou svůj spor řešit soudní cestou.
- 12.4. Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- č. 1 – smlouva o pojištění odpovědnosti zhotovitele č. 8602969936
 - č. 2 – specifikace objektu
 - č. 3 – specifikace četnosti služeb
 - č. 4 – cenová kalkulace
- 12.6. Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě vyhotovení.

V Hradci Králové dne - 3 -05- 2016

Za objednatele:
Mgr. Václav Klička
ředitel pracoviště ČSSZ Hradec Králové



-3. 05. 2016

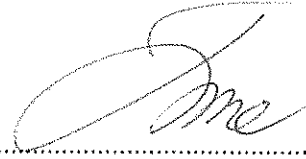
příkazce operace
správce rozpočtu



-3. 05. 2016

V Ostrově dne - 3 -05- 2016

Za zhotovitele:
Roman Říha
jednatel



**ATUT
TUTY®** ATUT-TUTY s.r.o.
Klínovecká 1407
Ostrov 363 01
Tel: 606 112 843
IČ: 027 37 787
DIČ: CZ02737787

Specifikace objektů

Místem plnění je budova OSSZ Náchod, Karlovo náměstí 2054, 547 01 Náchod. Budova má 4 nadzemní podlaží. Budova je vybavena výtahem s dostupností do všech podlaží. Celková podlahová plocha k úklidu je **2 091,50 m²**.

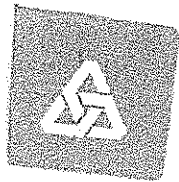
Přehled prostor pro plnění (údaje v tabulce uvádí plochu v m²): Podlahová plocha

Druh podlahové krytiny	výměra užívaných ploch v m2
zátěžový koberec	1052,94
zátěžové linoleum	255,97
keramická dlažba	782,59
celková úklidová plocha	2091,50

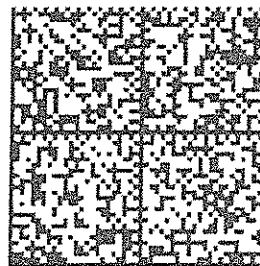
Druh dalších omyvatelných ploch	výměra užívaných ploch v m2
obklady – sociální zařízení	377
prosklené plochy	112
povrchy nábytku	846
ostatní povrchy (madla, vnitřní parapety, plochy svítidel)	228,60
radiátory	118,80
celková úklidová plocha	1682,40

sociální zařízení	52 ks
odpadkové koše	120 ks
skartovací nádoby	7 ks
vnitřní dveře	110 ks

Plocha pro čištění oken je **1 050 m²** (je již počítáno s oboustranným mytím oken a rámců při použití výškové techniky) – tato služba bude provedena na telefonické nebo mailové objednávce objednatelem.




Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP



Pojistná smlouva

č. 8602969936

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

ATUT-TUTY s.r.o.

Zastoupená:

Stanislav Plašil, statutární orgán

IČO: 02737787

se sídlem / bydlištěm: Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 731104659

e-mail: s.plasil@centrum.cz

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 15.5.2014

3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZSU - 500/14 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

a dále:

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. Doba trvání pojištění
Počátek pojištění: 21.7.2014

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 20.7.2024 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Límit pojistného plnění: 2 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- čištění a úklid interiérů

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,

- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

1.3 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se vztahuje pouze na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s činností(-mi): úklidové služby

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

ČLÁNEK 4.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojštění odpovědnosti za újmu - základní	5 892 Kč
Roční pojistné	5 892 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-30 %
Celkem sleva / přírážka	-35 %
Celkové roční pojistné po úpravě	3 829 Kč
Pojistné za pojistné období	3 829 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:
k 21.07.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2226222
Kód banky: 0800
Konstantní symbol: 3558
Variabilní symbol: 8602969936

ČLÁNEK 5.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 841 105 105
www.koop.cz

ČLÁNEK 6.
Prohlášení pojistníka

- Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

- Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
- Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
- Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 7. **Závěrečná ustanovení**

- Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
- Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 16.7.2014

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Jaroslav Grof

zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 3241

Telefonní číslo: 733 619 450

Email: jgrof@koop.cz

ATU-FUTU s.r.o.
Křižovacka 1407
Ostrov 363 01
IČ: 231 104 888
ID: 027 27 787
DIČ: CZ00127780

ATU-FUTU s.r.o.
Křižovacka 1407
Ostrov 363 01
IČ: 231 104 888
ID: 027 27 787
DIČ: CZ00127780

.....
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....
Podpis pojistníka

Ing. Jaroslav Grof
3241



Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

ZSU-500/14

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastávek, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střílnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

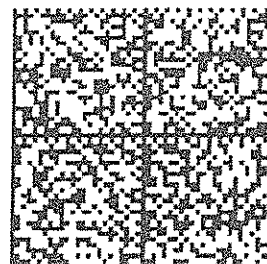
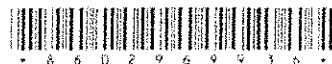
- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy.
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností a/nebo je-li sjednáno pojištění odpovědnosti pouze v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo pronájmem nemovitostí, vztahuje se pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.



Dodatek č. 1

k pojistné smlouvě č. 8602969936

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

ATUT-TUTY s.r.o.

Zastoupená:

Roman Říha, statutární orgán

IČO: 02737787

se sídlem / bydlištěm: Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 606112643

e-mail: roman.riha@atut-tuty.cz

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), který spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující:
2. Pojistník je zároveň pojištěným.
3. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.
4. Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

5. Doba trvání pojištění
Počátek účinnosti dodatku: 7.11.2015
Výroční den počátku pojištění: 21.07.

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 20.7.2024 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na níž se vztahuje sjednané pojištění, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen "obory činnosti") - jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření tohoto dodatku.

Pokud však podle čl. I. odst. 3 tohoto dodatku zůstává předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny a současné obory činnosti nebyly vymezeny pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření pojistné smlouvy.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- čištění a úklid interiérů

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obrátu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu nad částku 12 000 000 Kč

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

1.3 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se vztahuje pouze na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s činností(-mi): úklidové služby

ČLÁNEK 3. **Zvláštní údaje a ujednání**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 4. Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Po zohlednění změn sjednaných tímto dodatkem je výsledná výše pojistného následující:

Pojistění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné	9 428 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	9 428 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-30 %
Celkem sleva / přírážka	-35 %
Celkové roční pojistné po úpravě	6 128 Kč
Pojistné za pojistné období	6 128 Kč

2. Vzniklý nedoplatek pojistného za pojistné období, v němž nabyt účinnosti tento dodatek, činí: 1 614 Kč a bude uhrazen prostřednictvím mimořádného předpisu ke dni nabytí účinnosti tohoto dodatku.

3. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je splatné:
k 21.07.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602969936

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu nedoplatku pojistného:



ČLÁNEK 5. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 6. Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1. odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně vyluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojištětel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojištětel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojištětel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojištětele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 7. **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojištětele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojištětelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojištětel si ponechá 2 stejnopisy.

Dodatek uzavřen dne: 6.11.2015

Jméno, příjmení/název zástupce pojištětele (ziskatele): Jaroslav Grof

Zaměstnanec pojištětele

Získatelské číslo: 3241

Telefonní číslo: 733619450

Email: jgrof@koop.cz

Ing. Jaroslav Grof

Podpis zástupce pojištětele (ziskatele)

Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činnosti kaskadérů,
- g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činnosti agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivy, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmou způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případech újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opravováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.

Specifikace úklidu pro OSSZ Náchod

Denní úklid:

- vytírání podlahových ploch za mokra v klientském centru, chodbách, kuchyňkách, kancelářích LPS, hlavního schodiště, služebního schodiště a keramické dlažby na všech sociálních zařízeních,
- vysypání košů včetně výměny sáčků (kanceláře, sociální zařízení, klientské centrum a kuchyňky),
- vysypání obsahu nádob ze skartovacích strojů (kuchyňky a kanceláře),
- mytí a dezinfekce sociálních zařízení (toaletní mísy, pisoáry, umyvadla, vodovodní baterie, zásobníky, sprchy a výlevky) včetně 20% obkladů, leštění zrcadel, doplnění mýdla, ručníků a toaletního papíru,
- úklid výtahu (vytírání, čištění zrcadla, madla a vnitřních obvodových stěn výtahu),
- luxování a čištění vstupních čistících zón (rohože),
- čištění a dezinfekce klik dveří a skvrn kolem klik dveří.

Úklid 2x týdně: (středa, pátek)

- luxování koberců v kancelářích, zasedací místnosti ve 4NP a v klientském centru OSSZ,
- vlhké stírání volných ploch pracovních stolů, okenních parapetů a utírání prachu z dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku a jiného zařízení do výše 170 cm v kancelářích a v klientském centru,
- mytí stolků pro klienty na chodbách OSSZ a v klientském centru,
- čištění a leštění prosklených ploch,
- úklid pokladny.

Úklid 1x týdně:

- vlhké otírání všech dveří včetně zárubní,
- mytí madel schodiště,
- mytí ploch v kuchyňkách včetně dřezů.

Úklid 1x za 14 dní:

- omývání 100% obkladů na sociálních zařízeních a vnitřních parapetů na chodbách.

Úklid 1x měsíčně:

- mytí a leštění nábytku,
- utírání prachu a luxování koberce v zasedací místnosti,
- úklid v úklidových místnostech,
- luxování čalouněného nábytku.

Úklid 1x ročně:

- mytí oken z obou stran včetně rámu při použití výškové techniky, parapetů a vnitřních žaluzií,
- omývání radiátorů topen,
- omývání venkovní pevné žaluzie v garáži.

Úklid 4x ročně:

- úklid spisoven,
- mytí venkovních skel oken klientského centra.

Úklidové práce v prostorách označených jako spisovna a pokladna bude prováděn pouze za dohledu zaměstnance OSSZ v předem domluveném čase.

Úklid v návaznosti na probíhající akci – dle potřeby:

- utírání prachu a luxování koberce a čalounění v zasedací místnosti.

Mimořádný úklid na základě objednávky (např. po malování, stavebních úpravách, požadavek na extrakční čištění koberců a podobně).

Čištění výpočetní techniky a mytí nádobí v kuchyňkách není předmětem smlouvy.

Úklid je možné provádět v těchto časech:

Pondělí, středa: 17:00 – 21:00 hod.

Úterý, čtvrtek: 15:30 – 21:00 hod.

Pátek: 14:00 – 21:00 hod.

Po ukončení úklidu je povinností úklidové firmy zakódovat budovu, za což firma zodpovídá.

Cenová kalkulace úklidu pro OSSZ Náchod

	1	2	3	4	5	6	7	
cenová položka	měrná jednotka /m.j./	počet m.j.	průměrná cena úklidu	četnost ročně	celková cena v Kč za rok bez DPH	celková cena v Kč za rok s DPH	nabídková cena v Kč / bez DPH za 4 roky	
A	zátěžový koberec	m2	1052,94	x	x	38814,48	46965,5208	155257,92
		m2	9,30	3,441	252	x	x	x
		m2	978,66	362,1042	104	x	x	x
		m2	64,98	24,0426	12	x	x	x
B	zátěžové linoleum - spisovny	m2	164,07	60,7059	4	242,8236	293,816556	971,2944
C	zátěžové linoleum	m2	91,90	34,003	252	8568,756	10368,19476	34275,024
D	keramická dlažba	m2	782,59	289,5583	252	72968,6916	88292,11684	291874,7664
E	obklady stěn-sociální zařízení	m2	377	18,85	26	490,1	593,021	1960,4
F	Sociální zařízení (umývadla, WC mísy, pisoáry, sprcha, apod)	ks	52	26	252	6552	7927,92	26208
G	Vynesení odpadkových košů	ks	120	85,8	252	21621,6	26162,136	86486,4
H	Vynesení skartovacích nádob	ks	7	5,005	252	1261,26	1526,1246	5045,04
I	okna	m2	1050	18081	1	18081	21878,01	72324
J	okna clientské centrum	m2	60	420	4	1680	2032,8	6720
K	prosklené plochy	m2	112	560	104	58240	70470,4	232960
L	mytí dveří	ks	110	55	52	2860	3460,6	11440
M	nábytek (např.stoly, skříně atd.)	m2	846	x	x	4658,4	5636,664	18633,6
		m2	396	39,6	104	x	x	x
		m2	450	45	12	x	x	x
N	ostatní povrchy (madla, vnitřní parapety, plochy svítidel, vnitřní žaluzie)	m2	228,60	x	x	9154	11076,34	36616
		m2	65	6,5	104	x	x	x
		m2	15	1,5	52	x	x	x
		m2	70	700	12	x	x	x
		m2	78,60	786	1	x	x	x
O	radiátory	m2	118,80	594	1	594	718,74	2376
P	pevné žaluzie	m2	29	290	1	290	350,9	1160
	CELKEM		x		x	244 107,11 Kč	295 369,60 Kč	976 428,44 Kč

