



Číslo smlouvy: 01612/JS/2015

SMLOUVA O DÍLO

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
Jednatel: Ing. Michal Servus, pověřený ředitel RP - Správa CHKO Jeseníky
Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710
IČ: 629 335 91
DIČ: neplátce DPH
Telefon: 724 851 905

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel

Jiří Válek

Sídlo: Zadní 653
Velké Losiny, 788 15
Bankovní spojení: 604241841/0100
IČ: 44883251
DIČ: CZ6608030176
Telefon: 724 411 348

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je provedení výmalby budovy RP - Správa CHKO Jeseníky (dále jen „dílo“).
- 2.2 Dílo je vymezeno vším, co je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy, nebo kalkulováno v rozpočtech, soupisech prací či výkazech výměr nebo specifikacích.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla včetně technické specifikace, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanoveném smlouvou.
- 2.4 Veškeré práce budou provedeny dle platných norem a předpisů.
- 2.5 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s úpravami v předmětu díla učiněnými objednatelem, především s ohledem na přidělování finančních

prostředků ze státního rozpočtu, a to i v průběhu zhotovování díla. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena: 65.000,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
- 3.3 Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty, které tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla.
- 3.4 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v celkové ceně díla. Pokud zhotovitel použije k provedení díla jiné věci, je jejich kupní cena zahrnuta v ceně za provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.5 Práce budou vyúčtovány po úplném dokončení hotového a bezvadného díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad vystavit a doručit objednateli na adresu: RP - Správa CHKO Jeseníky, Šumperská 93, 790 01 Jeseník, nejpozději do 15.12 běžného roku.
- 3.6 Daňový doklad musí mít tyto náležitosti: označení daňového dokladu a jeho číslo; číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; konečnou částku s položkovým rozpočtem; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 3.7 Daňový doklad vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet novým doručením daňového dokladu. V případě, že nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti daňových dokladů na 60 kalendářních dnů, což zhotovitel bere na vědomí a vzdává se v tomto případě jakýchkoli sankcí.
- 3.8 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 3.9 V případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky ze státního rozpočtu k financování realizace díla, má právo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel v tomto případě nemá právo na žádné zákonné ani smluvní sankce.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Předpokládaný termín předání staveniště: 26.11.2015
- 4.2 Předpokládaný termín zahájení prací na díle: 26.11.2015
Ukončení díla: 14.12.2015
- 4.3 Vyklizení staveniště: 15.12.2015
- 4.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně/mailem informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 4.5 Místem plnění je Šumperská 93, 790 01 Jeseník

V. Provádění díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy a jejích příloh na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele nebo jím pověřené osoby.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Po skončení provádění díla vyzve zhotovitel písemně/e-mailem objednatele do 5 pracovních dnů předem k jeho převzetí.
- 6.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle platných právních předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání
- 6.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel předávací protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu odůvodnění.
- 6.4 Dílo je ukončené po ukončení všech prací uvedených v článku II. smlouvy, po předání dokladů uvedených v bodu 8.2 smlouvy zhotovitelem a za předpokladu, že staveniště je vyčištěno a uvedeno do předepsaného stavu.
- 6.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující třeba i drobné vady nebo nedodělky.

VII. Záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas oznámil.
- 7.3 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 7.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 7.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

7.7 Záruční doba se prodlužuje o dobu opravy díla.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě či termín odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny plnění za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení. Nárok na smluvní pokutu vzniká zhotoviteli až po 60 dnech po splatnosti daňového dokladu.
- 8.3 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě dle bodu 9.5 či 9.6, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny plnění za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení a za každý den prodlení.
- 8.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, pokud tato výše uvedeným jednáním vznikla.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně vyplacené ceny.
- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Čtyři stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.6 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem její platnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí. Pokud smlouva nabude účinnosti později než platnosti, je objednatel povinen o tom zhotovitele neprodleně informovat.
- 9.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.8 Nedílnými přílohami smlouvy jsou:
Příloha č. 1 - Soupis prací (rozpočet)

V Jeseníku, dne

24.11.2015

Ing. Michal Servus

Pověřený ředitel RP – Správa CHKO Jeseníky

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
regionální pracoviště
Správa chráněné krajinné oblasti Jeseníky
Šumperská 93
790 01 Jeseník

V Jeseníku, dne

24.11.2015

JIRÍ VÁLEK
práce malířské a natěračské
768 15 Velké Losiny, Zaříčí 653
DIČ: CZ6603030176 IČO: 448 83 251

Jiří Válek

Zhotovitel

Válek

Příloha č. 1

ROZPOČET:

Výmalba objektu – Správa CHKO Jeseníky, Šumperská 93, Jeseník

Objednatel

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČ: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Jednající: Ing. Michal Servus, pověřený ředitel RP - Správa CHKO Jeseníky

Telefon: 724 851 905

Zhotovitel

Jiří Válek

Sídlo: Zadní 653

Velké Losiny, 788 15

Bankovní spojení: 604241841/0100

IČ: 44883251

DIČ: CZ6608030176

Telefon: 724 411 348

SOUPIS PRACÍ:

Dva nátěry bílou barvou o celkové ploše cca 1 600m²

Drobné opravy vnitřních omítek, prasklin

Odstranění hrubých nečistot

KALKULACE NÁKLADŮ:

2 x nátěr bílou barvou.....	1 600 m ² x 37,50,-	60 000,-
Drobné opravy vnitřních omítek a prasklin, včetně materiálu.....			2 000,-
Zakrývací fólie, pásy, včetně odstranění hrubých nečistot.....			3 000,-
Cena celkem:		65 000,- Kč