

## SMLOUVA O DÍLO

### **Objednatel:**

#### **Obec Světlá Hora**

Světlá 374, 793 31 Světlá Hora

zastoupen při jednání pro věci:

**a) smluvní:** Václav Vojtíšek – starosta obce

**b) technické:** Jiří Skácel - TDI

**IČ:** 00 296 392

**Tel.:** 554 773 151, 554 773 155

**E-mail:** [svetlahora@svetlahora.cz](mailto:svetlahora@svetlahora.cz)

### **Zhotovitel:**

#### **Bedřich Nykl – Drobná provozovna**

Světlá 244, 793 31 Světlá Hora

zastoupen při jednání pro věci:

**a) smluvní:** Bedřich Nykl – majitel firmy

Bc. Lukáš Hrubý – ředitel firmy

**b) technické:** Anna Mužná – hlavní stavbyvedoucí

Bc. Lukáš Hrubý – stavbyvedoucí

**IČ:** 12672190

**DIČ:** CZ430503473

**Tel.:** 554 737 182

**Fax:** 554 737 182

**Mobil:** 731 491 191

**E-mail:** [stavbynykl@stavbynykl.cz](mailto:stavbynykl@stavbynykl.cz)

**www:** [www.stavbynykl.cz](http://www.stavbynykl.cz)

**Bankovní spojení:** Komerční banka Bruntál

**Číslo účtu.:** 190787320277/0100

**Oprávnění k podnikání:** na základě živnostenského listu 380100-8247-00 vydaného  
Okresním živnostenským úřadem v Bruntále

## ODDÍL I – PŘEDMĚT DÍLA

I.1. Předmětem díla je dodávka stavby:

**„Sanace zdiva objektu šaten TJ ve Světlé Hoře“**

I.2. Dílo bude provedeno dle stavebního položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy (položkový rozpočet je fakturační). Stavební položkový rozpočet také zároveň udává objednaný rozsah prací. Změny oproti stavebnímu položkovému rozpočtu budou vyžádány zápisem ve stavebním deníku.

I.3. V případě, že se na díle vyskytnou práce a dodávky, které nejsou obsahem stavebního položkového rozpočtu budou tyto oceněny podle předem dohodnutých a ve stavebním deníku

písemně definovaných objemů víceprací, ke kterým bude zpracován dodatečně položkový rozpočet víceprací a následně dodatek ke smlouvě o dílo. V případě dohody objednatele a zhotovitele mohou být tyto vícepráce vyřešeny pouze zápisem ve stavebním deníku.

I.4. V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem stavebního položkového rozpočtu nebudou realizovány, bude jejich cena z celkové sjednané ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkovém rozpočtu.

I.5. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokázaných zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál prokazatelně zajistil.

I.6. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle oddílu XI.

I.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## ODDÍL II – ČAS PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ, SMLUVNÍ POKUTY

II.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla v termínu **08/2014**.

II.2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené stavební dílo v termínu **11/2014**.

II. 3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků, které mají bezprostřední vliv na plnění díla a také pokud nemůže z důvodů špatných povětrnostních podmínek dodržet technologické postupy při výstavbě. Na tyto skutečnosti bude objednatel upozorněn zápisem do stavebního deníku.

## ODDÍL III – CENA DÍLA

III.1. Součástí této smlouvy je stavební položkový rozpočet pro jednotlivé stavební práce, včetně specializací, který tvoří přílohu k této smlouvě, bez něhož není smlouva platná. Cena díla specifikovaného v odst. I. činí:

<b>částka:</b>	<b>1.237.962 Kč bez DPH</b>
	<b>259.972 Kč 21% DPH</b>
	<b>1.497.934 Kč včetně DPH</b>

(slovy: jedenmiliončtyřistadevadesátsedmtisícdevěttřicetčtyři korun českých)

Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, až do konce její platnosti. Cena obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena je platná po celou dobu plnění zakázky.

III.2. Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné překročit pouze v případě, že:

- a) Dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
- b) Objednatel bude požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění.

#### ODDÍL IV – PLATEBNÍ PODMÍNKY

IV.1. Práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací.

IV.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli na měsíční fakturaci. Objednatel neposkytuje zálohy.

IV.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

IV.4. Splatnost daňového dokladu (faktury) zhotovitele je nejpozději do 30-ti dnů po jeho obdržení, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

IV.5. Objednatel je oprávněn po doručení do 7 dnů vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení.

IV.6. Pokud se objednatel ocitne v prodlení s placením faktur delším jak 31 dnů od data vystavení faktury je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny neuhrazené faktury, a to za každý den prodlení, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak.

#### ODDÍL V – STAVEBNÍ DENÍK

V.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla a odstraněním vad a nedodělků.

V.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

V.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí (případně pověřený pracovník zhotovitele) vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

V.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

V.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů.

## ODDÍL VI – STAVENIŠTĚ

VI.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací dle oddílu II. 1 této smlouvy.

VI.2. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a přístupové komunikaci bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce se souhlasem objednatele zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umíst'ování, přemíst'ování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.

VI.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pověření pracovníci objednatele a oprávněných orgánů jsou oprávněni vstupovat na staveniště v souvislosti s výkonem stavebního dozoru nebo jinou kontrolní činností. Tito pracovníci s výjimkou stavebního dozoru se před vstupem na staveniště ohlásí u stavbyvedoucího (případně u pověřeného pracovníka zhotovitele).

VI.4. Pověření pracovníci objednatele jsou oprávněni kontrolovat provádění díla a vykonávat na stavbě dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, platných českých technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejně právních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí upozornit zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vad.

VI.5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VI.6. Nejpozději ke dni odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.

## ODDÍL VII – TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

VII. 1. Objednatel pověřil pana Jiřího Skácela výkonem technického dozoru a ostatních inženýrských činností, zejména kontrolou kvality prováděných prací v souladu s projektovou dokumentací, kontrolou dodržování časového harmonogramu a finančního plnění stavby.

VII. 2. Veškeré práva a povinnosti objednatele ve věcech technických, plynoucí z této smlouvy o dílo včetně potvrzování víceprací se zároveň vztahují na vykonavatele technického dozoru stavby.

VII. 3. Zhotovitel je povinen vykonavateli technického dozoru stavby umožnit vstup na pracoviště, do dílen a skladů na stavbě a poskytnout mu k nahlédnutí výrobní výkresy a veškeré ostatní prováděcí podklady a materiály související s realizací stavby.

## ODDÍL VIII – PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII.1. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem do SD objednatele (technický stavební dozor) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou

nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými. Objednatel v zastoupení technickým dozorem investora je povinen se prověrky zakryvaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván 3 dny předem, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.

VIII.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob jím přizvaných do prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Plnění tohoto ustanovení jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.

VIII.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

VIII.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady a pojištění je povinen na požádání předložit objednateli případně technickému stavebnímu doзору.

VIII.5. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.6. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:

- objednatel nedodrží lhůtu dohodnutou pro jeho spolupůsobení, podmiňující další řádný postup prací,
- dojde k archeologickému nálezu
- objednatel neuhradí faktury po dobu delší než 1 měsíce ode dne splatnosti, i když zhotovitel splnil smlouvené podmínky pro jejich úhradu

Přerušením provádění díla u výše uvedených důvodů přestávají běžet lhůty přerušením dotčené. Dojde-li k zastavení provádění předmětu díla z důvodů neležících na straně zhotovitele delším než 6 měsíců je objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu již realizované části díla, náklady na její dohodnutou konzervaci, na správu a údržbu objektů zařízení staveniště a na skladování materiálů, strojů a zařízení na staveništi. Objednatel však nehradí hodnotu toho, co zhotovitel použil jinak. Trvá-li situace déle než 12 měsíců, závazek zaniká, nedohodnou-li se strany jinak. Při zániku závazku je objednatel povinen dosud provedené práce a dodávky převzít a zaplatit a uhradit zhotoviteli i další prokázané náklady související se zánikem závazku.

## ODDÍL IX – PŘEDÁNÍ DÍLA

IX.1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději do 5 dnů předem, kdy bude dílo, nebo jeho část, připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.

IX.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.

IX.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách
- prohlášení o shodě
- veškeré další listinné doklady vyžadované místně příslušným stavebním úřadem, které má povinnost dodat zhotovitel v souvislosti s jím prováděným předmětem plnění

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

IX.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

IX.5. Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby (stavební i technologické části), vyklizení staveniště a podepsání posledního protokolu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatelům požadovaných dokladů, podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků.

IX.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, ale které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

## ODDÍL X – ZÁRUKA

X.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo v délce **96 měsíců**.

U výrobků, které mají nižší záruku než je uvedených 96 měsíců platí záruka uvedená výrobcem nebo dodavatelem. Pro předměty postupné spotřeby (např. žárovky, zářivkové trubice atp.) platí záruka dle zákona, popř. záruka udávaná výrobcem. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Uvedené záruky na zabudovaná technická zařízení a technologická zařízení platí za předpokladu užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho odborné servisní péče. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání a manipulaci daných zařízení. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.

X.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat v sídle zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

X.3. Zhotovitel při nástupu na odstranění reklamovaných vad, avšak před zahájením nápravných opatření, písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává.

X.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

X.5. Zhotovitel nastoupí k odstranění reklamované vady do 5 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu.

X.6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24-ti hodin po obdržení reklamace.

X.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14-ti dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo nenastoupí-li k odstranění vady výslovně označené jako havárie do 48 hodin je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

X.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

## **ODDÍL XI – ZMĚNA SMLOUVY**

XI.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XI.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XI.3. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

## **ODDÍL XII – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

XII.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XII.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

XII.3. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

XII.4. Podmínky neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnou právní úpravou.

XII.5. Smluvní strana, která poruší své povinnosti z této smlouvy, je povinna bez ohledu na smluvní pokuty nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

XII.6. Případné spory týkající se prováděného díla budou řešeny za účasti statutárních orgánů, nebude-li dohoda možná, bude k řešení problému přizvána třetí nezávislá osoba či osoby, případně soud.

XII.7. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

Ve Světlé Hoře dne 23.7.2014

Za objednatele:

Václav Vojtíšek

**OBEC SVĚTLÁ HORA**  
IČ: 00296392 -1-  
793 31 Světlá Hora, okres Bruntál  
Tel.: 554 773 150

Ve Světlé Hoře dne 23.7.2014

Za zhotovitele:

Bedřich Nykl

**Bedřich NYKL**  
drobná provozovna -2-  
793 31 Světlá Hora 244  
Tel./fax: 554 737 181-2  
IČ: 126 72 190 CZ30503473



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce šaten

Objekt: R2014/06A - Sanace zdiva objektu šaten TJ ve Světlé Hoře

Část: **01 - Stavební práce HSV a PSV - Podřezání zdiva, zemní a bourací práce**

JKSO: 801 59

Místo: Světlá Hora

CC-CZ:

Datum: 04.07.2014

Objednavatel:

Obec Světlá Hora

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Bedřich Nykl, Drobná provozovna Světlá Hora

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Anna Mužná

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 237 961,68

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

1 237 961,68

DPH základní 21,00% ze 1 237 961,68

259 971,95

snižovaná 15,00% ze 0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 497 933,63

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Bedřich NYKL  
Drobná provozovna -2-  
793 31 Světlá Hora 244  
Tel./fax: 554 737 181-2  
IČ: 26 71 80 CZ430503473

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce šaten  
Objekt: R2014/06A - Sanace zdiva objektu šaten TJ ve Světlé Hoře  
Část: **01 - Stavební práce HSV a PSV - Podřezání zdiva, zemní a bourací práce**  
Místo: Světlá Hora Datum: 04.07.2014  
Objednavatel: Obec Světlá Hora Projektant:  
Zhotovitel: Bedřich Nykl, Drobná provozovna Světlá Hora Zpracovatel: Anna Mužná

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 237 961,68</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	942 979,93
1 - Zemní práce	171 426,69
2 - Zakládání	119 429,86
3 - Svislé a kompletní konstrukce	100 365,68
4 - Vodorovné konstrukce	23 473,92
5 - Komunikace	44 154,77
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	138 707,12
8 - Trubní vedení	46 598,03
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	256 653,11
99 - Přesun hmot	42 170,75
PSV - Práce a dodávky PSV	258 533,75
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	124 741,43
713 - Izolace tepelné	51 308,78
723 - Zdravotechnika	3 915,81
761 - Konstrukce prosvětlovací	35 122,05
764 - Konstrukce klempířské	1 870,80
766 - Konstrukce truhlářské	41 574,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	36 448,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	36 448,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 237 961,68</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce šaten

Objekt: R2014/06A - Sanace zdiva objektu šaten TJ ve Světlé Hoře

Část: **01 - Stavební práce HSV a PSV - Podřezání zdiva, zemní a bourací práce**

Místo: Světlá Hora

Datum: 04.07.2014

Objednavatel: Obec Světlá Hora

Projektant:

Zhotovitel: Bedřich Nykl, Drobná provozovna Světlá Hora

Zpracovatel:

Anna Mužná

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**1 237 961,68**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**942 979,93**

#### 1 - Zemní práce

**171 426,69**

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic "mezi objekty šaten a tribuny - součet" 13,45	m2	13,450	40,30	542,04
2	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 "sever" 19,55*2,6*1,2/2 "jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*1,2/2 "východ" (5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*1,2/2 "západ" 13,2*2,6*1,2/2 Součet	m3	83,291	280,00	23 321,48
3	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "sever" 19,55*2,6*1,2/2 "jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*1,2/2 "východ" (5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*1,2/2 "západ" 13,2*2,6*1,2/2 Součet	m3	83,291	421,00	35 065,51
4	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m "po odstranění izol. přízdívky a svislé izolace" "sever" 19,55*2,6 "jih" 19,55*1,45+1,75*0,4/2 "východ" 5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25) "západ" 13,2*2,6 Součet	m2	138,818	47,00	6 524,45
5	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	138,818	13,40	1 860,16
6	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m 83,291*2 Součet	m3	166,582	25,00	4 164,55
7	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	166,582	6,00	999,49
8	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m 166,582/2*0,5	m3	41,646	46,00	1 915,72
9	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "pro zpětný zásyp mezideponie - tam-zpět"	m3	124,936	45,00	5 622,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"sever" 19,55*2,6*(1,2-0,3)		45,747		
			"jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*0,9		25,828		
			"východ"				
			(5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*0,9		22,473		
			"západ" 13,2*2,6*0,9		30,888		
			Součet		124,936		
10	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	41,645	109,00	4 539,31
			"na místo určené investorem od 4 km do 5 km, upřesnění vzdálenosti dle skutečnosti"				
			"sever" 19,55*2,6*0,3		15,249		
			"jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*0,3		8,609		
			"východ"				
			(5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*0,3		7,491		
			"západ" 13,2*2,6*0,3		10,296		
			Součet		41,645		
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	124,936	75,00	9 370,20
			"pro zpětný zásyp mezideponie - tam-zpět"				
			"sever" 19,55*2,6*(1,2-0,3)		45,747		
			"jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*0,9		25,828		
			"východ"				
			(5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*0,9		22,473		
			"západ" 13,2*2,6*0,9		30,888		
			Součet		124,936		
12	K	175101101.1	Obsypání objektu kamenitým materiálem uloženým do 3 m od kraje výkopu (mat. ve specifikaci)	m3	41,645	199,00	8 287,36
			"na místo určené investorem od 4 km do 5 km, upřesnění vzdálenosti dle skutečnosti"				
			"sever" 19,55*2,6*0,3		15,249		
			"jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*0,3		8,609		
			"východ"				
			(5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*0,3		7,491		
			"západ" 13,2*2,6*0,3		10,296		
			Součet		41,645		
13	M	583439300	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32	t	83,290	369,00	30 734,01
			"na místo určené investorem od 4 km do 5 km, upřesnění vzdálenosti dle skutečnosti"				
			"sever" 19,55*2,6*0,3		15,249		
			"jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*0,3		8,609		
			"východ"				
			(5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*0,3		7,491		
			"západ" 13,2*2,6*0,3		10,296		
			41,645*2 *Přepočtené koeficientem množství		83,290		
14	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	124,936	308,00	38 480,29
			"pro zpětný zásyp mezideponie - tam-zpět"				
			"sever" 19,55*2,6*(1,2-0,3)		45,747		
			"jih" (19,55*1,45+1,75*0,4/2)*0,9		25,828		
			"východ"				
			(5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25))*0,9		22,473		
			"západ" 13,2*2,6*0,9		30,888		
			Součet		124,936		

## 2 - Zakládání

119 429,86

15	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63	m3	16,488	739,00	12 184,63
			"u základové paty - součet" 16,488		16,488		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	5,496	2 150,00	11 816,40
17	K	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 130 mm bez lože	m	70,000	85,00	5 950,00
			70		70,000		
18	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	196,950	12,20	2 402,79
			"obal kolem drenážní rýhy - součet" 137,40		137,400		
			"obal kolem ztraceného bednění" 19,85*3,0		59,550		
			Součet		196,950		
19	M	693110610	geotextilie netkaná geoNetex M, 200 g/m2, šíře 250 cm	m	69,000	31,00	2 139,00
			67,6470588235294*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		69,000		
20	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	257,400	12,20	3 140,28
			"ochrana PE folie pro novou mazaninu podlahová konstrukce" 19,5*13,2		257,400		
21	M	693110030	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 215 g/m2	m2	296,010	27,60	8 169,88
			257,4*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		296,010		
22	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	4,484	2 206,00	9 891,70
			"základy pod schodiště vstupní " 1,9*2,95*0,8		4,484		
			"základy vstup boční " 2,1*1,3*0,8		2,184		
23	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	9,120	201,00	1 833,12
			"pro vstupní schody - součet" (1,9+2,9+1,9)*0,8		5,360		
			"pro boční vstup" (1,3+2,1+1,3)*0,8		3,760		
			Součet		9,120		
24	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	9,120	45,20	412,22
25	K	274352111.1	Bednění ztracené stěn základových pasů	m2	131,052	450,00	58 973,40
			"z použitého dřevěného materiálu " 131,052		131,052		
26	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř.	m2	2,374	1 060,00	2 516,44
			"sokl pod skříň HUP" (0,3+0,64+0,3)*(0,8+0,8)+2*0,3*0,65		2,374		

### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

100 365,68

27	K	311351101	Zřízení jednostranného bednění zdí nosných	m2	0,034	328,00	11,15
28	K	311351101	Zřízení jednostranného bednění zdí nosných	m2	4,685	328,00	1 536,68
			"bednění schodů - součet" 3,125		3,125		
			"bednění stupňů na terénu" 1,3*6*0,2		1,560		
			Součet		4,685		
29	K	311351102	Odstranění jednostranného bednění zdí nosných	m2	4,685	137,00	641,85
30	K	319231213	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl do 600 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	49,088	2 000,00	98 176,00
			"vložení izolace PE, vyplnění cementovou injektážní směsí, zaklínování plastovými klíny - součet"				
			"obvodové zdívo tl. 45 cm" (21,35+13,5)*2*0,45		31,365		
			19,85*0,45+1,06*0,3		9,251		
			"stěny tl. 300mm" 3*5,33*0,3+3,5*0,3		5,847		
			"stěny tl. 150 mm" (3,5+12,35-1,0+2,65)*0,15		2,625		
			Součet		49,088		

### 4 - Vodorovné konstrukce

23 473,92

31	K	430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20	m3	2,397	3 150,00	7 550,55
			"vstupní schody hlavní"				
			0,6*1,5*0,1+1,86*1,23*0,1+2,25*1,56*0,1+2,61*1,9*0,1+2,95*1,9*0,1		1,726		
			"vstupní schody na svahu boční"				
			6*1,3*0,4*0,18/2+2,0*1,3*0,15		0,671		
			Součet		2,397		
32	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	6,550	494,00	3 235,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"schodišťové konstrukce - venkovní schody" (1,90+2,95+1,9+2,6+1,55+2,25+1,25+1,85+0,6+1,50)*0,2 6*1,3*0,2+2*0,3*2,2 Součet		3,670 2,880 6,550		
33	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	6,550	76,80	503,04
34	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrku dle "viz- součet" 16,488	m3	16,488	739,00	12 184,63
					16,488		
<b>5 - Komunikace</b>							<b>44 154,77</b>
35	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm "pod okapové chodníky - součet" 81,335	m2	81,335	158,00	12 850,93
36	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2 "zpětné kladení zámkové dlažby z použitých kostek zámkové dlažby - mezi objekty po očištění" 13,45 "nové chodníky kolem stavby, mimo strany s balkony a mezi objekty - součet" 58,86 Součet	m2	72,310 13,450 58,860 72,310	196,00	14 172,76
37	M	592452120	dlažba zámková IČKO přírodní 19,6x16,1x6 cm "pro nové chodníky - součet" 60,0	m2	60,000	206,00	12 360,00
38	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2 "nový okapový chodník ze strany hřiště" 9,025	m2	9,025	163,00	1 471,08
39	M	592456010	dlažba desková betonová 50x50x5 cm šedá "nový okap. chodník ze strany hřiště" 10,0	m2	10,000	330,00	3 300,00
					10,000		
<b>6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>138 707,12</b>
40	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží "pro zapravení kolem oken nových otvorů u anglických dvorků 7*(0,9+0,6)*2*0,45	m2	9,450	280,00	2 646,00
41	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně v tl. do 20mm "po odstranění izol. přízdívky a svislé izolace" "sever" 19,55*2,6 "jih" 19,55*1,45+1,75*0,4/2 "východ" 5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25) "západ" 13,2*2,6 Součet	m2	138,818 50,830 28,698 24,970 34,320 138,818	208,00	28 874,14
42	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm "provedení parapetů v anglických dvorcích" 7*0,95	m	6,650	56,70	377,06
43	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 "krycí vrstva tep. izolace pro nášlapnou vrstvu podlahy tl 80 mm" 19,5*13,2*0,08	m3	20,592	2 800,00	57 657,60
44	K	631311120	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. B 7,5 "dno výkopu pro drenáž tl do 100mm spád od stavby 5% - součet" 5,496	m3	5,496	2 400,00	13 190,40
45	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari "viz součet" 0,034 "var. provedení výztužení mazaniny na epelné izolaci 100/100/5" 19,5*13,2*3,1/1000*1,09 Součet	t	0,904 0,034 0,870 0,904	23 700,00	21 424,80
46	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	12,510	526,00	6 580,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"vč. dodávky materiálu na jižní straně" (19,55+1,3)*0,6		12,510		
47	K	637211311.1	Obklad schodišťových stupňů z betonových vymývaných dlaždic tl 50 mm na MC 10, vč. podstupnic	m2	10,738	741,00	7 956,86
			včetně dodávky vymývaných betonových dlaždic a tmele				
			1,51*0,6+(2*0,6+1,51)*0,1		1,177		
			1,23*1,86+(2*1,23+1,86)*0,18		3,065		
			2,25*0,33+1,23*0,33+(1,56+2,25)*0,18		1,834		
			2,61*0,33+1,56*0,33+(1,9+2,61)*0,18		2,188		
			2,95*0,33+1,9*0,33+(2,95+1,9)*0,18		2,474		
			Součet		10,738		
8 - Trubní vedení							46 598,03
48	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100	m	10,500	145,80	1 530,90
			"napojení sklepních světlíků na kanalizační potrubí" (2*5)*1,5		10,500		
			"napojení dešťových svodů na kanalizační potrubí" (2*2,2)		4,400		
			"rezerva pro var. rozdělení dešťových svodů na severní straně dešťových svodů na kanalizační potrubí" 2,2		2,200		
			Součet		17,100		
49	M	286114260	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-125/125/87°	kus	7,000	168,30	1 178,10
			"pro napojení sklepních světlíků" 2+5		7,000		
50	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN125	m	30,850	166,00	5 121,10
			"ležaté potrubí napojení anglických dvorků" 4,0+19,85+7,0		30,850		
51	K	877355121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 200	kus	2,000	197,50	395,00
			"napojení drenáže do kanaličního potrubí k šachtě" 1+1		2,000		
52	M	286114310	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-200/125/87°	kus	2,000	388,00	776,00
			"pro napojení drenáže 2 větve" 1+1		2,000		
53	M	286115700	objímka převlečná kanalizace plastové KGU DN 200	kus	1,000	218,00	218,00
			výřez na potrubí pro vložení odboček drenáže 1		1,000		
54	K	894401211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	4,000	436,00	1 744,00
			"var. opravy kanalizačních šachet po jejich prohlídce - zajištění těsnosti" 2*2		4,000		
55	M	592241040	skruž betonová TBS-Q 100x100x9 cm	kus	4,000	1 414,00	5 656,00
56	K	894402211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	2,000	405,00	810,00
			"var. rekonstrukce šachet po zjištění jejich stavu" 1+1		2,000		
57	M	592241200	skruž betonová přechodová TBR-Q 625/600/90 SP 62,5/100x60x9 cm	kus	2,000	1 015,00	2 030,00
58	M	592241350	prsteneček betonový vyrovnávací TBW-Q 625/60/90 62,5x6x9 cm	kus	2,000	211,00	422,00
59	K	894812211	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 425/150 přímý tok	kus	4,000	1 320,00	5 280,00
60	K	894812232	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	1 603,00	3 206,00
61	K	894812233	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 3000 mm	kus	2,000	2 366,00	4 732,00
62	K	894812241	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura teleskopická světlé hloubky 375 mm	kus	4,000	541,00	2 164,00
			"včetně těsnění" 4		4,000		
63	K	894812249	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 425 za uříznutí šachtové roury	kus	4,000	34,00	136,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	894812256	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 poklop plastový pochůzí s rámem	kus	4,000	980,00	3 920,00
65	K	899304111	Osazení poklop železobetonových včetně rámu jakékoli hmotnosti	kus	2,000	184,00	368,00
66	M	592246600	<i>poklop šachtový D2 /betonová výplň+ litina/ D 400 - BEGU-B-1, bez odvětrání</i>	kus	2,000	1 680,00	3 360,00
67	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	4,697	756,00	3 550,93

### 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

256 653,11

68	K	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm "žlab na straně svahu" 22,0	m	22,000	204,00	4 488,00
69	M	592275130	<i>tvárnice betonová příkopová 33x59x8 cm</i> 22,0/0,33*1,01	kus	67,333	72,90	4 908,58
70	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého "základy pod HUP, monolit. anglické dvorky, vstupní schody - součet" 11,526	m3	11,526	1 687,00	19 444,36
71	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého "bourání bet. konstrukcí HUP. podzemní anglické dvorky, schody - součet" 11,526	m3	11,526	1 687,00	19 444,36
72	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm "izolační přizdívka" "sever" 19,55*2,6 "jih" 19,55*1,45+1,75*0,4/2 "východ" 5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-2,5*(0,85+0,25) "západ" 13,2*2,6 Součet	m2	138,818	68,30	9 481,27
73	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm "var. bourání příček dispozice WC pro pracnost s podřezáváním" (2,0+1,7)*2,27-0,8*1,97-2*0,6*1,97	m2	4,459	58,00	258,62
74	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC "zděné konstrukce HUP nad angl. dvorkem nástavba - součet" 2,129	m3	2,129	514,00	1 094,31
75	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě 6*1,3	m	7,800	133,00	1 037,40
76	K	963053936	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických samonosných "odbourání prvního schodišťového ramene pro podřezání venk. obv. zdiva" 1,0*2,4*0,12+8*0,3*0,18/2*1,0	m2	0,504	698,00	351,79
77	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 "chodník a bet. žlab -" (19,55+1,3)*2,0*0,12+13,2*1,3*0,12+2,1*1,3*0,18+19,55*0,6*0,15	m3	9,314	1 592,00	14 827,89
78	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 vybourání podlah - předpokládaná tl. vrstvy 120mm na stáv. asf. izolaci "m.č 01" 4,95*5,33*0,12+2,0*0,45*0,12 "m.č 02 kotelna + přibetonovaná vrstva" (5,1*5,33*0,12+0,9*0,45*0,12)*2 "m.č 03" 3,2*5,33*0,12+0,8*0,15*0,12 "m.č 04" 2,75*2,63*0,12 "m.č 05 WC" 2,75*1,7*0,12+0,8*0,45*0,12 "m.č 06 chodba" 12,35*1,78*0,12 "m.č 07" 4,95*5,33*0,12+0,8*0,3*0,12	m3	23,952	1 435,00	34 371,12



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"m.č 08" 3,4*3,5*0,12+0,8*0,15*0,12		1,442		
			"m.č 09" 5,6*3,5*0,12+0,8*0,15*0,12		2,366		
			"m.č 10 pod schody"				
			2,0*3,5*0,12+0,775*0,35*0,12+0,6*0,15*0,12		0,883		
			Součet		23,952		
79	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	6,750	88,30	596,03
			"pro zapravení ostění k omítce v kjistě anglických dvorku" 5*(0,9+0,6)*2*0,45		6,750		
80	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	5,760	230,00	1 324,80
			5*1,2*0,6		3,600		
			4*0,9*0,6		2,160		
			Součet		5,760		
81	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,215	1 200,00	1 458,00
			"vybourání otvorů pro sklepní okna puvodně zazděná" 5*0,9*0,6*0,45		1,215		
82	K	975063131	Podchycení schodů a podest oboustranně podepřených rovných v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m2	m2	2,400	563,00	1 351,20
			"podchcení podesty s chodiště při bouracích pracích schod. ramene vč. odstranění" 1,2*2,0		2,400		
83	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	338,533	48,00	16 249,58
			"s vyškrobáním spár a očištění zdiva"				
			"01" (4,95+5,33)*2*2,27		46,671		
			"m.č 02" (5,1+5,33)*2*0,77		16,062		
			"m.č 03" (3,2+5,33)*2*2,27-				
			(1,2+0,88+0,1+0,88+1,72+3,57+0,15+2,03)*2,27		14,823		
			"m.č 04"(2,75+3,63)*2*2,27		28,965		
			"m.č 05" (1,7+1,6)*2*1,0		6,600		
			"m.č 06" (12,35+1,77)*2*1,0		28,240		
			"m.č 07" (4,95+5,33)*2*2,27		46,671		
			"m.č 08" (3,4+3,5)*2*2,27		31,326		
			"m.č 09" (5,6*3,5)*2*2,27		88,984		
			"m.č 10" (3,5+2,0)*2*2,27+2,3*2,27		30,191		
			Součet		338,533		
84	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	93,661	62,30	5 835,08
			"včetně otlučení omítky až na zdivo"				
			"m.č 03"				
			(1,2+0,88+0,1+0,88+1,72+3,57+0,15+2,03)*2,27		23,903		
			"m.č 05"				
			(0,9+1,0+1,6+1,0+1,0+0,9+1,0+1,6)*1,3		13,000		
			"m.č 06" (12,35+1,78)*2*1,3		36,738		
			"m.č 10" (2,4*2+1,2+2,0+1,2+1,8*2+1,3*2)*1,3		20,020		
			Součet		93,661		
85	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,730	81,00	383,13
			"odstranění kabřince z ploch - předpoklad mimojižní průčelí"				
			"západ" 2,02*1,0/2+4,65*0,2		1,940		
			"v bouraném angl. dvorku se dvěma okny"				
			2,4*(0,85+0,25+0,25)-		2,790		
			2*0,9*0,6+(0,6+0,9+0,6)*0,15*2				
			Součet		4,730		
86	K	978071221	Otlučení omítky a odstranění izolace z lepenky svislé pl přes 1 m2	m2	138,818	79,00	10 966,62
			"sever" 19,55*2,6		50,830		
			"jih" 19,55*1,45+1,75*0,4/2		28,698		
			"východ"				
			5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,8*2,1-		24,970		
			2,5*(0,85+0,25)				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"západ" 13,2*2,6		34,320		
			Součet		138,818		
87	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	130,496	69,00	9 004,22
			"sever" 19,55*2,45		47,898		
			"jih" 19,55*1,45+1,75*0,4/2		28,698		
			"východ"				
			5,7*2,1+2,95*2,1+1,25*2,1+2,5*2,1+0,6*2,1-2,5*(0,85+0,25)		24,550		
			"západ" 13,2*2,3-2,02*1,0/2		29,350		
			Součet		130,496		
88	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	183,523	324,00	59 461,45
89	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	183,523	158,00	28 996,63
90	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	11,433	990,00	11 318,67

#### 99 - Přesun hmot

42 170,75

91	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	227,950	185,00	42 170,75
----	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	-----------

#### PSV - Práce a dodávky PSV

258 533,75

##### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

124 741,43

92	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	424,590	9,27	3 935,95
			156,615+267,975		424,590		
			Součet		424,590		
93	K	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií přilepenou v plné ploše	m2	267,975	120,00	32 157,00
			"plocha základové desky ke svaření s fólií podřezaného zdiva " 19,85*13,5		267,975		
			Součet		267,975		
94	K	711462103	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé fólií přilepenou v plné ploše	m2	156,615	150,00	23 492,25
			"svislá izoalce napojená na folii podřezání součet" 156,615		156,615		
			Součet		156,615		
95	M	283231030	fólie z polyetylénu hydroizolační PENEFOL 750, š. 1,4 m tl. 2,0 mm	m2	488,279	131,00	63 964,55
			267,975+156,615		424,590		
			424,59*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		488,279		
96	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	1,064	779,00	828,86
97	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	1,064	341,00	362,82

##### 713 - Izolace tepelné

51 308,78

98	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	172,725	20,00	3 454,50
			4,95*5,3		26,235		
			5,1*5,3		27,030		
			3,2*5,3		16,960		
			2,75*5,3		14,575		
			12,3*1,8		22,140		
			4,95*5,3		26,235		
			3,4*3,5		11,900		
			5,6*3,5		19,600		
			2,3*3,5		8,050		
			Součet		172,725		
99	M	283758810	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 60 mm	m2	176,180	78,50	13 830,13
			172,725		172,725		
			172,725*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		176,180		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
100	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek "viz součet" 156,615	m2	156,615	87,30	13 672,49
101	M	283764000	polystyren extrudovaný STYRODUR 3035 CS-1250 x 600 "viz - součet" 7,381	m3	7,381	2 618,00	19 323,46
102	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,970	697,00	676,09
103	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,970	363,00	352,11

### 723 - Zdravotechnika

3 915,81

104	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	22,40	44,80
105	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	169,00	169,00
106	K	723230801	Demontáž regulátoru plynu středotlakého řada jednoduchá	soubor	1,000	133,00	133,00
107	K	723234311.1	Montáž regulátoru tlaku plynu středotlaký jednodušový pro zemní plyn-bez dodání	soubor	1,000	210,00	210,00
108	K	723261917.1	Montáž plynoměru při rekonstrukci plynoinstalaci s odvzdušněním a odzkoušením	kus	1,000	597,00	597,00
109	M	357116600.1	Plynoměrová skříň APZ/PV-7	kus	1,000	2 740,00	2 740,00
110	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,031	414,00	12,83
111	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,031	296,00	9,18

### 761 - Konstrukce prosvětlovací

35 122,05

112	K	761661031	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,25 m 2+5	kus	7,000	682,00	4 774,00
113	M	562452860	izolační rozpěrka dl. 180 mm sklepního světlíku ACO Allround® 4*(2+5)	kus	28,000	161,00	4 508,00
114	M	562452870	tmel elastický ACO Water Seal 300 ml	kus	3,000	362,00	1 086,00
115	M	562452520	sveřník sklepní ACO Allround® včetně odvodňovacího prvku, rošt tahokov 100x100x40 cm	kus	7,000	3 524,00	24 668,00
116	K	998761101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 6 m	t	0,098	582,00	57,04
117	K	998761181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 761 prováděný bez použití mechanizace	t	0,098	296,00	29,01

### 764 - Konstrukce klempířské

1 870,80

118	K	764711113	Oplechování parapetu Lindab rš 200 mm "parapety do oken anglických dvorků" 7*0,95	m	6,650	278,00	1 848,70
119	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,011	1 320,00	14,52
120	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,011	689,00	7,58

### 766 - Konstrukce truhlářské

41 574,88

121	K	766621201	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do dřevěné kce "nová sklepní ona vč. osazení rámu na PUR pěnu a seřízení montáž " 5 *1,2*0,6 "dtto ale" 4*0,9*0,6 "dtto,ale pro nové otvory" 5*0,9*0,6 Součet	m2	8,460	500,00	4 230,00
122	M	611400140	okno plastové jednokřídle otvíravé a vyklápěcí pravé 60 x 90 cm 4+5	kus	9,000	2 100,00	18 900,00
123	M	611400270.1	okno plastové dvoukřídle otvíravé +otvíravé a vyklápěcí 120 x 60 cm 5	kus	5,000	3 650,00	18 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,210	565,00	118,65
125	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,210	363,00	76,23

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

**36 448,00**

**0 - Vedlejší rozpočtové náklady**

**36 448,00**

126	K	032603000	Ostatní náklady "náklady na dodávku a montáž odpočtových zařízení spotřeby el. energie a vody -nebude-li dohodnuto jinak" 1	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00
127	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště "náklady na elektrickou energii a vodu odebranou z objektu pomocí odpočtových podružných zařízení - nebude-li dohodnuto	Kč	1,000	4 500,00	4 500,00
128	K	034203000	Oplocení staveniště "bezpečné vstupy do BD dřevěné lávky se zábradlím a oplocení staveniště v=min 1,8m - plotové rámy po celou dobu vekovní stavby" 1	Kč	1,000	29 448,00	29 448,00